

SERSTØK BYGGISAMTYKT FYRI MATR. NR. 1045q Á HEYGNUM MIKLA



Ætlanin við hesi serstøku byggisamtyktini er at skipa økið matr. nr. 1045q á Heygnum Mikla til íbúðarbygging.

§ 1. ENDAMÁL

1.1 at verandi vinnubygningur á økinum kann umbyggjast til íbúðir.

§ 2. HEIMILD OG AVMARKING

- 2.1 Serstaka byggisamtyktin er heimilað í §4, stk. 1, í løgtingslóg nr. 13 frá 21. mai 1954 um býarskipanir og byggisamtyktir.
- 2.2 Økið, ið serstaka byggisamtyktin er galdandi fyri, er avmarkað, sum sýnt er á viðfesta kortskjali nr. 1.
- 2.3 Økið er uml. 1.720 m² til støddar og liggur sambært almennu byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu í A1-øki í 3. grundumráði.
- 2.4 Sambært kap. IV, §5 í almennu byggisamtyktini, er umráðisparturin A1 í 3. grundumráði lagdur til sethúsabygging. Í serstakari byggisamtykt kann, fyri eitt náttúrligt avmarkað øki, verða loyvt at byggja íbúðir..

§ 3. NÝTSLA ØKISINS

- 3.1 Umbygging av virkisbygningi til íbúðir og tilhoyrandi parkeringspláss
- 3.2 Vinna í umhvørvisflokki 1 og 2 kann loyvast í økinum.

§ 4. BYGGING, STØDD OG STAÐSETING

- 4.1 Verandi bygningur má ikki byggjast út.
- 4.2 Byggjast kann ikki meira á ognini

§ 5. PARKERING

- 5.1 Parkering verður skipa sum felags parkering.

§ 6. BYGGIMYNDUGLEIKI OG ÁTALURÆTTUR

- 6.1 Byggimyndugleiki og átalurættur eru sambært hesi byggisamtykt hjá Tórshavnar býráð einsamøllum.

§ 7. UNDANTAKSLOYVI FRÁ BYGGISAMTYKTINI OG BROYTINGAR

- 7.1 Smávegis lættar frá reglunum í hesi byggisamtykt kann byggivaldið geva loyvi til, um so er at dómurin á økinum, sum byggisamtyktin roynir at skapa ella varðveita, ikki verður broyttur av teirri orsök.
- 7.2 Broytingar í byggisamtyktini kunnu verða gjørdar eftir samtykt býráðsins og góðkenning landsstýrisins eftir reglum um samtykt og góðkenning av nýggjum byggisamtyktum.