



Býráðsfundur
06. november 2020

Blað nr.: 1050

Formansins merki:

GERÐABÓK

Dato: 06. november 2020

Kl. 15:00

Stað: Býráðssalurin

Málsnr: 250/20-251/20

FUNDARLEIÐARI:

Annika Jacobina Olsen

VIÐ LUTTØKU AV:

Helena á Dam Neystabø
Tróndur Sigurðsson
Halla Samuelsen
Bogi Andreassen
Annfinn Brekkstein
Jákup Dam
Marin Katrina Ragnarsdóttir Frýdal
Bjørghild Djurhuus
Gunvør Balle
Turið Horn
Bergun Kass
Heðin Mortensen

LUTTÓKU EISINI:

Eyðna Justinussen
Eyðfrið Jacobsen
Bogi Jacobsen
Sigurð Vang
Barbara Vang
Bergur Rask Olsen

SKRIVARI:

Jóan Petur Hentze

LUTTÓKU IKKI:

PROTOKOLLFØRARI:

Magnus Dam



Innihaldsvirlit

Síða

Til viðgerðar

250/20	16/02717-6	Áheitan vegna kirkjuráðið á Argjum um fund um ymiskar fyrirspurningar í sambandi við byggjan av nýggjar kirkju á Argjum	1052
251/20	15/01400-1	Serstøk nevnd at fyrireika nýggjan svimjihyl	1055



Til viðgerðar

250/20 Áheitan vegna kirkjuráðið á Argjum um fund um ymiskar fyrirspurningar í sambandi við byggjan av nýggjar kirkju á Argjum

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	07.12.2016	406/16	16/02717-6
2 Býráðsfundur	15.12.2016	326/16	16/02717-6
3 Mentamálanevndin	22.12.2016	315/16	16/02717-6
4 Býráðsfundur	30.12.2016	353/16	16/02717-6
5 Mentamálanevndin	10.06.2020	185/20	16/02717-6
6 Mentamálanevndin	09.09.2020	219/20	16/02717-6
7 Mentamálanevndin	19.10.2020	280/20	16/02717-6
8 Mentamálanevndin	26.10.2020	288/20	16/02717-6
9 Fíggjarnevndin	28.10.2020	282/20	16/02717-6
10 Býráðsfundur	06.11.2020	250/20	16/02717-6

Málslýsing:

Kirkjuráðið á Argjum upplýsir í skrivi dagf. 1. september 2016, at kirkjuráðið er komið so mikið væl áleiðis við fyrireikingunum at byggja nýggja kirkju á Argjum, at greiða skal fáast á teimum fíggjarligu viðurskiftunum. Í hesum sambandi heitir kirkjuráðið á Tórshavnar kommunu um at vera við í hesi tilgongd.

Víst verður á møguleikan, at kommunan keypir verandi bygning, matr. nr. 99a og grundøki 99b, tilsamans virðismett til 4,9 mió. Harumframt, at kommunan letur fígging til framsíður og tekju av Rheinzink, mettt til kr. 5 mió, og at kommunan fíggjar ella yvirtekur arbeiðið við uttanumøkinum, mettt til kr. 4 mió.

Í seinni skrivi vísir kirkjuráðið á, at aðrar kirkjur hava fingið slíka fígging frá kommununi, nevnt verður Vesturkirkjan, Havnar kirkja og Hoyvíkar kirkja.

Fyrisingin metir, at til ber hjá kirkjuráðnum at selja verandi bygning í fríari sølu fyri prís, ið samsvar við virðismetingina.

Í sambandi við byggingina av Hoyvíkar kirkju, játtaði kommunan fígging til uttanumøki og byggilistarligu útsjóndina, sum var kopartekjan.

Mett verður, at í fyrsta umfarið eigur kommunan at taka støðu til, hvørt kommunan vil taka lut í byggigini, hvat listarligu útsjóndini viðvíkur, tað er Rheinzink, sum mettt er til kr. 5 mió. Spurningur um fígging til útiðkið kann takast upp aftur seinni, tá byggingin er komin longri áleiðis, evt. sum partur av friðkan av býnum.

Verður fígging latin, verður mettt, at henda kann latast av kontu 5370 stuðul til íløgur, sum mentamálanevndin hevur um hendi.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin mælir til, at tilsøgn verður latin kirkjuráðnum á Argjum um íløgufígging av kontu 5370 stuðul til íløgur í mesta lagi kr. 5 mió til byggilistarligu útsjóndina, tað er framsíður og tekja av Rheinzinki, at rinda út, tá arbeiðið er gjørt. Kirkjuráðið skal í hesum sambandi upplýsa, hvat ítækiligi kostnaðurin av hesum verður, og nær útreiðslan væntast at falla.



Býráðsfundur
06. november 2020

Blað nr.: 1053

Formansins merki:

Fíggarnevndin 07. december 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 15. desember 2016: Samtykt uttan atkvøðugreiðslu at beina málið í mentamálanevndina.

Ískoyti:

Sambært roknskaparkunngerðini grein 13, stk 7, skulu tilsagnir verða skrásettar sum útreiðsla, tá bindandi tilsøgn verður givin. Tilmælið og samtyktin omanfyri er at meta sum slík bindandi tilsøgn. Tað merkir, at upphæddin skal rakstrarførast í játtanarárinum sum eykajáttan. Á fyriliggjandi grundarlag ber sostatt ikki til at samtykkja slíka tilsøgn, tí játtan er ikki til í fíggarætlanini.

Gerast skal somuleiðis vart við, at sambært leiðreglunum til kontu 5370 stuðul til íløgur, so er endamálið við játtanini at stuðla íløgur í bygging, sum ítróttafeløg og frítíðarfelagsskapir standa fyri, tvs. almannagagnligir felagsskapir. Henda høvuðsregla fevnir sostatt ikki um kirkjur. Rættari hevði verið, at ein møgulig játtan verður fingin til vega á løguætlanini.

Fyrisitingin skilir politiska viljan soleiðis, at ynskið er at geva Argja kirkju eina ikki bindandi ætlanarfráboðan um, at kommunan er sinnað at lata fígging til endamál, sum kommunan hevur veitt øðrum kirkjum í sambandi við byggilistarligu útsjónina, tá ið byggingin er aktuel, og at býráðið, ið tá situr, tekur endaliga avgerð um møguliga játtan og fígging.

Tilmæli:

Við støði í hesum mæla kommunustjórin, trivnaðarstjórin og miðfyrisitingarstjórin til at boða kirkjuráðnum á Argjum frá, at býráðið er sinnað at lata fígging til byggilistarligu útsjónina, og at málið um játtan og fígging verður tikið upp aftur til endaliga avgerð, tá byggingin er aktuel.

Mentamálanevndin 22. desember 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. desember 2016: Samtykt við sjei atkvøðum fyri og ongari ímóti at taka undir við mentamálanevndini.

Teir býráðslimir, ið atkvøddu fyri, vóru Heðin Mortensen, Tróndur Sigurðsson, Helena Dam á Neystabø, Bjørghild Djurhuus, Jógvan Arge, Jan Christiansen og Bogi Andreasen.

Elin Lindenskov, Halla Samuelsen og Sigrun Mohr greiddu ikki atkvøðu.

Ískoyti:

Forkvinnan ynskir málið á skrá.

Mentamálanevndin 10. juni 2020: Samtykt at biðja umsitingina koma aftur í nevnd við frágreiðing um hvussu kommunan hevur veitt fígging til aðrar kirkjur, ið eru bygdar í kommununi.



Býráðsfundur
06. november 2020

Blað nr.: 1054

Formansins merki:

Ískoyti:

Greitt verður frá grundarlagnum fyri tí fígging, ið býráðið í 2006 játtaði í sambandi við byggingina av Hóivíkar kirkju.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin mælir nevdini til at umrøða málið.

Mentamálanevndin 09. september 2020: Samtykt at fara undir samráðing við kirkuráðið á Argjum um luttøkuna hjá kommununi í byggingini av kirkjuni eftir leisti, sum brúktur varð í sambandi við byggingina av Hóivíkar kirkju.

Ískoyti:

Skotið verður upp at játta í alt kr. 5.000.000 til at fígga útið við parkeringsplássi v.m., sum í 2019 er kostnaðarmett til kr. 4.625.000. Afturfyri fær almenningurin atgongd til parkeringsøkið. Skotið verður upp at játta kr. 5 mió av kontu 5370 Stuðul til íløgur í fíggarætlanini 2021. Er byggingin ikki byrjað við ársenda 2025, fellur tilsøgnin burtur.

Mentamálanevndin 19. oktober 2020: Útsett.

Mentamálanevndin 26. oktober 2020: Samtykt at taka undir við uppskotinum um at játta kr. 5 mió av kontu 5370 Stuðul til íløgur ætlað útiðkinum, treytað av játtan á fíggarætlanini 2021.

Fíggarnevndin 28. oktober 2020: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 06. november 2020: Einmælt samtykt.



Býráðsfundur
06. november 2020

Blað nr.: 1055

Formansins merki:

251/20 Serstök nevnd at fyrireika nýggjan svimjihyl

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	23.04.2015	83/15	15/01400-1
2 Mentamálanevndin	25.05.2016	148/16	15/01400-1
3 Fíggjarnevndin	08.06.2016	225/16	15/01400-1
4 Mentamálanevndin	15.06.2016	174/16	15/01400-1
5 Tekniska nevnd	13.06.2016	70/16	15/01400-1
6 Byggi- og býarskipanarnevndin	14.06.2016	179/16	15/01400-1
7 Náttúru- og umhvørvisnevndin	16.06.2016	46/16	15/01400-1
8 Býráðsfundur	16.06.2016	163/16	15/01400-1
9 Mentamálanevndin	06.12.2016	314/16	15/01400-1
10 Fíggjarnevndin	07.12.2016	402/16	15/01400-1
11 Býráðsfundur	15.12.2016	329/16	15/01400-1
12 Býráðsfundur	26.01.2017	46/17	15/01400-1
13 Mentamálanevndin	16.10.2017	266/17	15/01400-1
14 Býráðsfundur	02.03.2017	77/17	15/01400-1
15 Fíggjarnevndin	15.11.2017	270/17	15/01400-1
16 Býráðsfundur	22.11.2017	266/17	15/01400-1
17 Mentamálanevndin	10.01.2018	8/18	15/01400-1
18 Mentamálanevndin	07.03.2018	82/18	15/01400-1
19 Mentamálanevndin	12.09.2018	277/18	15/01400-1
20 Býráðsfundur	22.03.2018	52/18	15/01400-1
21 Fíggjarnevndin	19.09.2018	260/18	15/01400-1
22 Býráðsfundur	27.09.2018	214/18	15/01400-1
23 Mentamálanevndin	28.11.2018	364/18	15/01400-1
24 Fíggjarnevndin	05.12.2018	350/18	15/01400-1
25 Býráðsfundur	13.12.2018	312/18	15/01400-1
26 Mentamálanevndin	08.05.2019	157/19	15/01400-1
27 Fíggjarnevndin	15.05.2019	127/19	15/01400-1
28 Býráðsfundur	23.05.2019	106/19	15/01400-1
29 Mentamálanevndin	17.06.2019	213/19	15/01400-1
30 Býráðsfundur	20.06.2019	149/19	15/01400-1
31 Mentamálanevndin	24.06.2019	223/19	15/01400-1
32 Mentamálanevndin	03.07.2019	229/19	15/01400-1
33 Fíggjarnevndin	03.07.2019	215/19	15/01400-1
34 Býráðsfundur	04.07.2019	185/19	15/01400-1
35 Mentamálanevndin	15.04.2020	107/20	15/01400-1
36 Fíggjarnevndin	22.04.2020	100/20	15/01400-1
37 Býráðsfundur	30.04.2020	77/20	15/01400-1
38 Mentamálanevndin	10.06.2020	183/20	15/01400-1
39 Mentamálanevndin	24.08.2020	215/20	15/01400-1
40 Fíggjarnevndin	25.08.2020	199/20	15/01400-1
41 Býráðsfundur	25.08.2020	166/20	15/01400-1
42 Tekniska nevnd			15/01400-1
43 Mentamálanevndin	06.11.2020	297/20	15/01400-1
44 Fíggjarnevndin	06.11.2020	294/20	15/01400-1
45 Býráðsfundur	06.11.2020	251/20	15/01400-1



Málslýsing:

Til tess skjótt at fáa gongd á at betra umstøðurnar til almenna svimjing og kappingarsvimjing í høvuðsstaðarøkinum, verður bygginevndin til 50 m svimjihyl tikin av, og í staðin verður serstøk nevnd við tilvísing til fíggarnevndina sett at gera allar neyðugar fyrireikingar til bygging av svimjihøll, herundir at:

- Gera neyva tørvtlýsing av nýggjari svimjihøll til almenna svimjing og kappingarsvimjing, herundir lýsing av, hvussu verandi svimjihallir í høvuðsstaðarøkinum kunnu nýtast til at nøkta partar av nýtsslutørvinum
- Gera uppskot til staðseting av nýggjari høll
- Gera byggiskrá til verkætlan, herundir hølistørv, teknisk krøv og orkukrøv
- Gera kostnaðarmeting og tíðarætlan fyri bygging
- Gera rakstrarætlan, t.e. roknað meting um árligar rakstrarkostnaðir
- Gera uppskot til fígging, herundir møguleikar at fáa til vega fígging frá uttanhýsis pørtum

Serstaka nevndin fyri bygging av svimjihøll verður mannað við politiskum umboðum og umboðum fyri trivnaðarfyrisingina og teknisku fyrising. Fíggarnevndin setir nevndina, sum í minsta lagi 2. hvønn mánaða leggur statusfrágreiðing fyri mentamálanevndina og fíggarnevndina, ið skal góðkenna arbeiðið.

Býráðsfundur 23. apríl 2015: Samtykt við 10 atkvøðum fyri og ongari ímóti, at seta serstaka nevnd undir fíggarnevndini at fyrireika nýggja svimjihøll við omanfyristandandi arbeiðssetningi og at velja Elin Lindenskov og Annfinn Brekkstein í nevndina.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Elin Lindenskov, Bjørg Dam, Helena Dam á Neystabø, Sigrún Mohr, Tróndur Sigurdsson, Rúni Djurhuus, Bogi Andreasen, Annfinn Brekkstein og Sjúrdur Olsen.

Greiddu ikki atkvøðu: Jógvan Arge, Jákup Dam og Marin Katrina Frýdal.

Ískoyti:

Bygginevndin hevur 23. mai 2016 samtykt byggiskrá fyri byggiverkætlanina. Byggiskráin er hjáløgd sum fylgiskjal 1 og svarar hon uppá settu spurningarnar og punktini.

Tó viðv. spurninginum um lýsing av, hvussu verandi svimjihallir í høvuðsstaðarøkinum kunnu nýtast til at nøkta partar av nýtsslutørvinum, er at viðmerkja:

Tórshavnar kommuna hevur fylgjandi svimjihallir:

1). Svímjihøllin í Kollafjarðar skúla.

Verður brúkt bæði til skúlar og stovnar og er opin fyri almenninginum fleiri dagar um vikuna og alt skúlaárið. Høllin tænar einum lokalum endamáli burturav og er ikki upplagt at broyta nakað tí viðvíkjandi. Høllin er í góðum standi.

2). Svímjihøllin í eindini á Argjavegi hjá Skúlanum á Fløtum (gl. Argja Skúla). Verður brúkt burturav til skúlabrúks. Framtíðin er nógv tengd at, hvussu verður við eindini á Argjavegi tá Skúlin á Fløtum er liðugur í 2020. Uppskotini, ið hava verið nevnd eru til annað kommunalt endamál, so sum innan eldraðkið og hevur Nám X eisini verið nevnt, tó so at í løtuni verður arbeitt út frá, at Nám X fer inn í Handilsskúlabygningin. Alt eftir hvat framtíðar endamálið verður, skal støða takast til, um hylurin framhaldandi skal verða í brúki, ella hølið verður brúkt til annað endamál. Er ynski at minka um rakstrarkostnaðir er viðkomandi at taka støðu til at niðurliggja henda hylin. Høllin er í góðum standi.

3). Svímjihøllin í Hesti. Verður vanligar brúkt summarmánaðirnar. Ikki nøkur ætlan fyribils um nakra broyting. Høllin er í hampiligum standi.



4). Svímjihøllin í Eysturskúlanum. Hylurin verður brúktur til skúlabrúks umframt til kvøldskúla og aðra undirvísing. Mælt verður til at halda fram við honum óbroytt. Er serliga áhugaverd til ymiskar sertørvir, umframt skúlabrúks. Er ynski at minka um rakstrarkostnaðir er viðkomandi at taka støðu til at niðurleggja henda hylin, ið annars er í góðum standi.

5). Svímjihøllin í Gundadali. Er nógv brúkt til alskyns endamál.

Undangóðkenning av ráðgevaratoymum

Umsitingin er í holt við at fyrireika undangóðkenning av ráðgevaratoymum til eina møguliga hugskotskapping, sum ætlandi fer í gongd um miðjan juni og gongur fram til oktober.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin, tekniski stjóri, býararkitekturin og mentamála leiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja

byggiskrána og at beina málið í býráðið, umvegis byggi- og býarskipanarnevndina, teknisku nevndina, náttúru- og umhvørvisnevndina og fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 25. mai 2016: Útsett.

Ískoyti

Sbrt. Býráðssamtykt 23. apríl 2015 er talan um eina serstaka nevnd, sum vísir til fíggjarnevndina. Av teirri orsök verður viðgerðin av byggiskránni at byrja í fíggjarnevndini, sum so beinir málið víðari til aðrar nevndir, áðrenn endaliga viðgerð í fíggjarnevndini og hareftir býráðsviðgerð.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla fíggjarnevndini til at samtykkja byggiskrána og at beina málið í býráðið umvegis mentamálanevndina, byggi- og býarskipanarnevndina, teknisku nevndina, náttúru- og umhvørvisnevndina.

Fíggjarnevndin 08. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskránni og beina málið í býráðið umvegis mentamálanevndina, teknisku nevnd, byggi- og býarskipanarnevndina og heilsu- og umhvørvisnevndina.

Tekniska nevnd 13. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskránni.

Byggi- og býarskipanarnevndin 14. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskránni.

Mentamálanevndin 15. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskránni.

Náttúru- og umhvørvisnevndin 16. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskránni.

Býráðsfundur 16. juni 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti

Hugskotskappingin fyri langhyl í Gundadal var útskrivað í august 2016, eftir at Tórshavnar býráð 16. juni 2016 hevði samtykt byggiskrána fyri langhyl í Gundadali.

Trý ráðgevaratoymi vóru undangóðkend til at luttaka í hugskotskappingini.

Tey eru:

- Toymið Ósbjørn Jacobsen Ark.
- Toymið SNA Ark.
- Toymið Árni Winther Ark.



23. november 2016 lótu toymini inn síni boð uppá loysn og vóru tey latin navnloynt soleiðis, at dómsnevndin ikki visti, hvat toymið átti hvat uppskot.

2. desember 2016 hevur dómsnevndin gjørt úrskurð og tilmæli í málinum um, hvat uppskot skal vinna hugkappingina og fáa móguleika at innganga móguliga avtalu um projektering vm. Sí hjálagt dómsúrskurðin.

Hetta mál er tengt at máli 16/01715 Avtala við Ítróttasamband Føroya um ÍSF-húsið vm., ið eisini er til viðgerðar í lýtuni.

Á løgukonto 5775 L5610 eru umleið 7.000 tkr. tækur til verkætlanina. Ætlanin er í næstum at fara undir nærri greiningar og samráðingar við vinnandi hugskotið og koma aftur til nevndarviðgerð við nærri greining av heildarkostnaði, tíðarætlan, útboðsleisti og fíggarætlan.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin, mentamálaleiðari og býararkitekturin mæla mentamálanevndini til at staðfesta úrskurðin hjá dómsnevndini um vinnandi hugskotið og at heimila umsitingini til at fara undir samráðingar við vinnandi ráðgevaratoymið í dómsúrskurðinum um móguliga projektering, umframt gerð av tíðarætlan, útboðsleisti, fíggarætlan vm. og venda aftur til nevndina við einum uppskoti. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 6. desember 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarnevndin 07. december 2016: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 15. desember 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Mælt verður til at skipa bygginevnd í sambandi við nýggja langhylin samsvarandi vanligu mannagongdini fyri verkætlanir, har býráðið velur 2 limir.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mælir býráðnum til at velja tveir limir í bygginevndina fyri nýggjum langhyli.

Býráðsfundur 26. januar 2017: Tikið av skrá.

Býráðsfundur 02. mars 2017: Vald vórðu Bergun Kass og Heðin Mortensen.

Ískoyti:

Tekstur kemur mánadagin.

Ískoyti:

Á løgukarminum fyri 2017 eru játtaðar 4.798 tkr. á konto 5775 mentan og frítíð.

Í fjør var hugskotskapping um verkætlanina, ið toymið við SNA ark. v.fl. vunnu. Sbrt. kappingartreytunum fingur tey bæði toymini sum luttóku, men ikki vunnu, 200 tkr. fyri luttøkuna.

Seinni í heyst kemur ætlandi til viðgerðar uppskot til sáttmála við **vinnandi** ráðgevaratoymið um projektering av verkætlanini.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at játta 420 tkr. av løgukarminum konto



5775, mentan og frítíð á projektkonto L57015 Svímjihøll. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 16. oktober 2017: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 15. november 2017: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 22. november 2017: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Tekstur kemur til fundin.

Mentamálanevndin 10. januar 2018: Tikið av skrá.

Ískoyti:

Tekstur kemur mánadagin.

Ískoyti

Serstaka nevndin fyri langhyl hevði fund 7. feb. 2018.

Soleiðis var ført í fundarfrásøgnina: “3. Viðv. tíðarætlan og samráðingunum um projekteringssáttmála. Uppskot um projekteringssáttmála umleið 7 mió. kr. Tøkar eru umleið 4,5 mió. kr. í løgukarminum í 2017. Tað, sum er á karminum, er ikki flutt í 2018 enn. Hinvegin, hvat ið er tøkt, verður vantandi endaligt í mars 18. Stjórnin metir, at projektið eigur at vera forskotið, til fíggingin er tøk til samlaðu projekteringina og rúm er í íløguaætlanini fyri byggikostnaðinum. Fundur hevur verið við SNA-toymið um at forskjóta projektið til ársskiftið 18/19. Málið verður lagt fyri mentamálanevndina á einum komandi fundi. Fyribils meting hjá teknisku fyrising er, at projektering tekur umleið 1 ár (við fyrivarni) + útbjóðing 2-3 mánaðir.

Heðin Mortensen metir ikki, at projektið eigur at útsetast, tí 4,5 mió. kr. eru avsettar í 2017, og eiga at verða fluttar yvir í 2018. Við at avseta restfígging í 2019, verður komið á mál við projekteringini. Síðani avseta pening til bygging av svímjihøllini á íløguaætlanini fyri komandi árin.

Fráboðað er Havnar Svímjifelag og Svímjisamband Føroya at projektering ætlandi verður planløgð at byrja um ársskiftið 2018/19. Í sambandi við gerð av fíggarætlan fyri 2019 verður ætlandi gjørt eitt uppskot til fíggingarætlan fyri projektering og bygging av langhyli. Vent verður aftur í nevndina við málinum.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at taka undir við at projekteringin verður sett at byrja um ársskiftið 2018/19 og at fígging til projektering og bygging verður tikin upp í sambandi við fíggarætlan 2019.

Mentamálanevndin 07. mars 2018: Ein meiriluti, Turið Horn, Marin Katrina Frýdal og Bergun Kass tekur undir við tilmælinum.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Bjørghild Djurhuus, krevja málið fyri býráðið.

Býráðsfundur 22. mars 2018: Heðin Mortensen, Odd Færø, Bjørghild Djurhuus, Bjørg Dam, Halla Samuelsen og Annfinn Brekkstein seta fram soljóðandi broytingaruppskot:



Býráðsfundur
06. november 2020

Blað nr.: 1060

Formansins merki:

Mælt verður til, at projekteringin av langhylinum fer í gongd beinanvegin, at 4,5 mió. kr., avsettar á fíggarætlanini 2017, verða fluttar til fíggarárið 2018, og at restfígging, umleið 2,5 mió. kr. at fígga projekteringina, verður avsett í sambandi við fíggarætlanararbeiðið 2019.

Fyrst varð atkvøtt um broytingaruppskotið, ið fall við seks atkvøðum fyri og sjeý ímóti.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Odd Færø, Annfinn Brekkstein, Halla Samuelsen, Bjørghild Djurhuus og Bjørg Dam.

Ímóti: Annika Olsen, Marin Katrina Frýdal, Jákup Dam, Turið Horn, Bogi Andreasen, Bergun Kass og Jógvan Arge.

Síðani varð atkvøtt um tilmælið frá meirilutanum í mentamálaneyndini, ið varð samtykt við sjeý atkvøðum fyri, fimm ímóti og einari blankari atkvøðu.

Fyri atkvøddu: Annika Olsen, Marin Katrina Frýdal, Jákup Dam, Turið Horn, Bogi Andreasen, Bergun Kass og Jógvan Arge.

Ímóti atkvøddu: Annfinn Brekkstein, Halla Samuelsen, Bjørg Dam, Bjørghild Djurhuus og Heðin Mortensen.

Blankt atkvøddi: Odd Færø.

Ískoyti

Á løgukarminum 5775 mentan og frítíð fyri 2018 eru framfluttar 5.029 tkr. Umsitingin er í holt við at samráðast um ráðgevarasáttmála við vinnandi ráðgevaratoymið og kemur ætlandi í nevnd við málinum í oktober/november 2018 soleiðis at projekteringin kann byrja í desember 2018/januar 2019. Tørvur er at hava tøkkan pening á projektkontuni í sambandi við samráðingarnar v.m., ið er í gongd í løtuni.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálaneyndini til at játta 5.029 tkr. av løgukarminum konto 5775, mentan og frítíð á projektkonto L57015 Svímjilhøll. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarneyndina.

Mentamálaneyndin 12. september 2018: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggarneyndina.

Heðin Mortensen og Turið Horn vóru ikki við í viðgerðini av málinum.

Fíggarneyndin 19. september 2018: Samtykt at taka undir við mentamálaneyndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 27. september 2018: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

UPPSKOT Í GERÐ!!!!

Serstaka nevndin (bygginevndin) fyri gerð av langhyli, hevur á fundi 16, 20 og 2x. november 2018 samtykt at taka undir við samráðingarlitunum frá samráðingunum um ráðgevarasáttmála við vinnandi SNA samtakið, ið fevnir um SNA umframt LBF og SMJ. Bygginevndin mælir til at høllin og hylurin verða breiðkað nakað, umframt at støða verður tikin til um verkætlanin eisini skal fevna um 2 terapihyljar.

Fylgjandi viðurskifti eru at viðgera nærri í sambandi við ráðgevarasáttmálan:



I. Stødd á langhylinum

Í sambandi við tilgongdina at gera ráðgevarasáttmála var 10. október 2018 fundur millum umsitingina, umboð fyrri Svímjísambandið og Havnar Svímjífelag við Joaquin Pujol, formann í FINA (altjóða svímjísambandinum) Facilities Committee um verkætlanina. Sí hjálágt fundarfrásøgn frá fundinum og niðurstøður.

Eftirfylgjandi hevur umsitingin fingið afturmelding frá Joaquin Pujol um, at frásøgnin er rættvísandi, og avtalað er, at tá nýtt skipanaruppskot er tækt, ætlandi í fyrsta ársfjórðingi 2019, verða nýggj frágreiðing og tekningar sendar FINA til viðmerkingar, har støða er tikin til ymisku viðurskiftini, sum vórðu viðgjørð á fundinum í okt. 2018. Herundir sonevnt flow í høllini í sambandi við kappingar, um pláss til áskoðarar, miðlar, VIP etc. og um karmar til sjónvarp, lýsingar o.a.

Við støði í samskiftinum við FINA hevur bygginevndin viðgjørt, hvørt tað er hóskandi at breiðka hylin og høllina nakað. Semja er um, at tað er mest hóskandi at hava 10 geilar á 2,5 m. hvør, í staðin fyrri 8 geilar á 2,5 m. umframt 0,5 m. skvatligeil í hvørjari síðu. Við hesi broyting verður hylurin betri egnaður til kappingar, umframt at hann fær enn betri nyttuvirði í mun til dagligu og fjølbroyttu nýtsluna hesi komandi 3-4 áratíggjuni. Vansin við hesi broyting er, at hylurin gerst størri, og harvið eisini vatnnøgdin, ið skal hitast og viðgerast størri, umframt at høllin gerst tilsvarandi breiðari. Nevndin er samd um at longdin framhaldandi verður 50 m., umframt 1 m. afturat til eina flytiliga brúgv, so til ber at býta hylin uppá ymiskan hátt bæði til 25 m. langar geilar og samansett 25 m./50 m. langar geilar.

Annað týðandi høvuðsmál er, at høllin má gerast nakað breiðri enn í verandi støðu. Hetta serliga við atlit til at kunna seta upp fyrbils áskoðarapláss (rúma fleiri áskoðarum til serligar kappingar), pláss til officials, sjónvarping, lýsingar o.a. Í tí dagliga kann øki brúkast til venjingar, upphiting, avseting o.a. Samanlagt verður høllin breiðkað til umleið 46 m. Á hjálægdu mynd sæst, hvussu bygningurin fyllir byggikið í plan. Kostnaðurin av hesi broyting er í lýstur í skjali x.

II. Nýggjur innandura smábarnahylur/terapihylur og uttandura terapihylur

Í kappingaruppskotinum, ið vann, var á tekningunum lýst ein loysn við uttandura terapihyli, umframt einum serligum heitvatns-terapihyli innandura í millumøkinum millum bygningarnar. Hesin er serliga hugsaður til smærri børn, umframt til onnur, ið ynskja móguleikan at vera í einum serliga heitum hylil við terapi og vælveru í huga. Hugsanin er, at rúmið skal vera lutfalsliga lágt og tætt, soleiðis at tað er lættari at halda ein høgan hita. Meirkostnaðurin av uttandura terapihylinum og innandura terapihylinum eru lýstir í skjali x.

Bygginevndin metir at gerð av hesum báðum ískoytisverkætlanum er áhugaverd í sambandi við at umgera Svímjihøllina til ein vatndepil við vælveru, rørslu og kappingum.

III. Fleiri brúsur og skiftirúmsviðurskifti

Í byggiskránni er viðgjørt viðv. táverandi heitvatnsskipan til brúsumnar og tørv á fleiri brúsum.

Í 2017 bleiv heitvatnsskipanin til brúsumnar endurnýggjað. Í 2019 er ætlanin at greina móguleikarnar fyrri útbyggingum við fleiri brúsum (óheft av langhylsverkætlanini). Miðrúmini í skiftingarrúmunum, har tað áður vóru sólir, kunnu umgerast soleiðis, at har ber til at gera fleiri brúsur. Í 2018 eru skápini í skiftingarrúmunum endurnýggjaði, og ber lutfalsliga lætt til at økja um talið av skápum. Eisini eru viðurskiftini hjá fólki, ið bera brek, og sum hava tørv hjálp til skifting o.a. tørv á at gerast betri í verandi høll. Hetta verður eisini tikið upp í 2019.

III. Ráðgevarasáttmálin og kostnaður



Hjálagdur er uppskot til sáttmála við tilhoyrandi fylgiskjølum. Samlaða upphæddin fyri projektering er ásett til tkr. 11.500. Í hjálagda skjali er greining mettu av kostnaðarviðurskiftunum fyri verkætlanina við teimum ymisku valmøguleikunum.

Verður avgjørt at verkætlanini eisini skal geva um báðar terapihyljarnar hækkar kostnaðurin fyri projektering til tkr. 12.400.

Umframt sáttmála við SNA-samtakið, er ætlanin at hava tilknýttar 2 byggiharraráðgevar t.e. Sp/f Ráð til almenna byggiharraráðgeving og byggileiðslu í sambandi við byggingina, umframt DTI til ráðgeving og eftirlit í sambandi við hylja- og vatntøkniveiting. Hædd er tikin fyri hesum í kostnaðarmetingini.

Á løgukontu L57015 Svímjöhøll eru umleið 4,9 mio.kr. tøkur til projektering o.a. Tørvur er á umleið 4 mio.kr. afturat í 2019 til projektering.

Sbrt. tíðarætlanini byrjar projektering í desember 2018 og gongur fram til á várið 2020. Hareftir skal støða takast til útbjóðing og er hugsandi at byggingin kann byrja í august 2020.

Tilmæli

Trívnaðarstjórin, tekniski stjórin, býararkitekturin, deildarleiðarin á verkætlanardeildini og mentamállleiðarin mæla nevdini til at samtykkja:

a). at hylurin og høllin verða breiðkað

b). og mæla nevdini til at ráðgevarasáttmálin fevnr um projektering av uttandura heitvatnshyli og innandura heitvatns/terapihyli, og við teimum tillagingum at innganga ráðgevarasáttmála við SNA-samtakið um projektering av langhyli. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevdina.

Mentamálanevndin 28. november 2018: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggarnevdina.

Fíggarnevndin 05. desember 2018: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Ískoyti:

Neyva sáttmálaupphæddin fyri ráðgevarasáttmálan (sbrt. samtykt í mentamálanevndini og fíggarnevndini) er kr. 12.346.671.

Býráðsfundur 13. desember 2018: Einmælt samtykt.

Ískoyti

Projektering av langhylsverkætlanini er í gongd. Til verkætlanina í ár eru 4.136 tkr. ætlaðar av løgukontu 5775 Ítróttanlegg í 2019. Saman við framflyting á projektkontuni verða umleið 8.705 tkr. tøkur til verkætlanina í ár og verður tað mettt hósandi í mun til lögdu ætlan fyri projektering v.m.

Tilmæli

Trívnaðarstjórin og mentamállleiðarin mæla nevdini til at samtykkja at flyta 4.136 tkr av løgukontu 5775 Ítróttanlegg á projektkontu L57015 Svímjöhøll. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevdina.

Mentamálanevndin 08. mai 2019: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarnevndin 15. mai 2019: Samtykt at taka undir við Mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 23. mai 2019: Einmælt samtykt.



Ískoyti:

Á fundinum koma umboð fyri bygginevnd og ráðgeva at leggja fram nýggjasta skipanaruppskotið, kostnaðarmetingar o.a. Bygginevndin er í fer við at leggja seinasta hond á viðgerðina og er endaligt tilmæli ávegis.

Sí hjálagt skjal við skipanaruppskotinum.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórnin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at umrøða framløguna.

Mentamálanevndin 17. juni 2019: Umrøtt.

Býráðsfundur 20. juni 2019: Tikið av skrá.

Mentamálanevndin 24. juni 2019: Tikið av skrá.

Ískoyti:

Bygginevndin (Serstaka nevndin fyri at fyrireika nýggjan svimjihyl) hevur á fundi 28. juni 2019 samtykt hjálagda skipanaruppskot. Tó so at bygginevndin ynskir at ráðgevin í víðari tilgongdini kemur við eini nøktandi takloyn, umframt kemur við uppskotum til móguligar sparingar og hvussu bygningurin kann fáa ein enn betri orkuprofil. Í mun til viðgerðina seinast, er uppskotið rættað til við støði í samtyktunum í málinum í nov-des. 2018. Harumframt hevur ráðgevin saman við bygginevndini gjøgnumgingið málið við eini longri røð av áhugapørtum innan svimjing t.e. skúlar, dagstovnar, feløg, sersamband, KVF etc. og rættað ymiskt til. Sbrt. galdandi mannagongdum skal skipanaruppskot í byggiverkætlanum góðkennast í avvarðandi nevnd, figgjarnevnd og býráði.

Eisini er uppskotið viðgjørt við altjóða svimjisambandið FINA saman Svímjisambandi Føroya – sí hjálagt teirra metingar. Bygginevndin metir, at verkætlanin er slóðbrótandi og kann vera ein framtíðartryggjaður karmur um als kyns svímjivirksemi langt fram í tíðina og eisini gera tað móguligt at bjóða seg fram til eina røð av fleirlanda svímjikappingum.

Við støði í skipanaruppskotinum er gjørd kostnaðarmeting, sí hjálagt.

Tilmæli

Trivnaðarstjórnin, leiðarin á verkætlanardeildini og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja hjálagda skipanaruppskot og at beina málið í býráðið umvegis figgjarnevndina.

Ískoyti:

Byggiskráin fyri langhylin fevnir ikki um at víðka um skiftirúms- og brúsuviðurskiftini. Skipanaruppskotið leggur upp, at øll almenn atkomu- og skiftirúmsviðurskifti framhaldandi verða í verandi høll.

Sum upplýst í málinum til býráðsviðgerðina í desember 2018 viðvíkjandi ráðgevarasáttmálanum, fer nýggja høllin at hava økt virksemi og økt tal av brúkarum við sær.

Metast má týðandi eisini við atliti at víðari prosjekteringini, at fingið verður til vega uppskot til rúmari umstøður til skifting og brúsu v.m. hjá brúkarum sum heild og hjá brúkarum við rørslutarni, og sum á nøktandi hátt megnar at taka ímóti økta virkseminum. Útreiðslur til hesa bygging liggur uttanfyri kostnaðarmetingina fyri langhylin annars.

Til tess at fáa uppskot til vega skal roknast við ávísingum útreiðslum til ráðgeving v.m. Mælt verður til at geva umsitingini heimild til at biðja um tilboð hesum viðvíkjandi.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórnin og mentamálaleiðarin mæla til at fáa til vega ítøkiligt uppskot til rúmari umstøður til skifting og brúsu v.m. hjá brúkarum sum heild og hjá brúkarum við rørslutarni, sum á nøktandi hátt



magnar at taka ímóti økta virkseminum, og at umsitingin fær heimild til at biðja um tilboð til ráðgeving hesum viðvíkjandi.

Mentamálanevndin 03. juli 2019: Samtykt at taka undir við tilmælinum um at samtykkja skipanaruppskotið og tilmælinum um at fáa til vega uppskot til rúmari umstøður til skifting og brúsu, og at umsitingin fær heimild at biðja um tilboð til ráðgeving hesum viðvíkjandi. Málið at beina í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 03. juli 2019: Samtykt at taka undir við Mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 04. juli 2019: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Projekteringin av langhylsverkætlanini er nú komin væl áleiðis og verður væntandi liðug í mai 2020 og kemur málið um góðkenning av høvuðsprojektinum, umframt útbjóðing til stöðutakan í nevndum og býráð.

Til verkætlanina í ár eru 4.000 tkr. ætlaðar av lógukontu 5775 Ítróttaanlegg í 2019. Harumframt verður væntandi í apríl 2020 ein framflyting av tøkari játtan á projektkontuni frá 2019. Upphæddin er ikki endalig tøk enn, men fer í høvuðsheitum til at gera projekteringina lidna. Játtanin í 2020 fer ætlandi til at kunna byrja útinningina av verkætlanini í heyst t.e. í høvuðsheitum talan um burturbeining av ÍSF-húsinum, rigga byggipláss til og byrjan uppá jørð- og lendisarbeðið.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla nevndini til at samtykkja at flyta 4.000 tkr av lógukontu 5775 Ítróttaanlegg á projektkontu L57015 Svímjrhøll. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 15. apríl 2020: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 22. apríl 2020: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. apríl 2020: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Í sambandi við fyrireiking av langhylsverkætlanini er søkt um byggiloyvi til útinning av verkætlanini.

18. mai 2020 samtykti byggi- og býarskipanarnevndin í máli 20/01266 Umsókn um byggiloyvi til langhyl í Gundadali matr. 1268a, Tórshavn, at "at loyva umsitingini at geva byggiloyvi, treytað av at neyðug parkeringspláss verða gjørd og annars við teimum treytum, ið umsitingin setur." Sí hjálagað yvirlit yvir pláss í økinum.

Í málinum framgongur at tað skulu útvegast 80 p-pláss afturat. Í upprunaliga málinum er avrátt at p-viðurskifti í Gundadali skulu viðgerast í eini heild og inngongur m.a. í mál 18/03453 Skipan av Gundadali, ið ætlandi kemur til viðgerðar í juni 2020.

Hetta kravið er ein týðandi broyting í fyrirtreytunum í verkætlanini, bæði ráðleggingarliga, praktiskt og fíggjarliga. Hinvegin so má roknast við, at verkætlanin fær skotbrá inntil byggiverkætlanin er liðug til at fáa hesi útvegað, væntandi um ársskiftið 2022/23.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at taka til eftirtektar kravið um fleiri parkeringspláss sum liður í langhylsætlanini.

Málið verður beint til ummælis í teknisku nevnd.



Mentamálanevndin 10. juni 2020: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í teknisku nevnd.

Ískoyti

Projekteringin

Verkætlanin er nú liðug projekterað og fyriliggur nú eitt sonevnt høvuðsprojekt (t.e. fullfíggað projektering), ið er blivið granskað innanhýsis í teknisku fyrisiting, umframt hjá øðrum uttanhýsis serkønum ráðgevum.

Mett verður at tilfarið nú hevur eina dygd, ið er nøktandi til útbjóðingina. Í løtuni verða seinastu smálutirnir passaðir til áðrenn útboð.

Byggiloyvið

Verkætlanin hevur fingið byggiloyvið (sí hjálagt skjal) og er har nú ásett at verkætlanin skal útvega 42 p-pláss í nærumhvørvinum. Mett verður, at hetta ber til at loysa í nærøkinum og fáa liðugt projekterað og útinnt í 2021/2022 áðrenn Langhylurin verður tikin í nýtslu. Tekniska deild og býarskipanardeildin undir teknisku fyrisiting mæla til og leggja fyri býarskipanarnevnd og teknisku nevnd eitt ella fleiri øki í ella nærhendis Gundadali til minst 42 pláss og verður hetta loyst sum ein atknýtt men fyri seg verkætlan at prosjektera og standa liðug áðrenn langhylurin verður tikin í nýtslu. Fyribils mettur kostnaður til hetta er um 6 mió. Eitt sindur skal játtast til fyrireiking og projektering fyrst.

Útbjóðingartilfar

Talan er um eina útbjóðing í høvuðsarbeiðstøku sbrt. ABF06. Skotið verður upp at bjóða 5 feløgum til at luttaka í innbodnari lisitatióin.

Stálhylvjaviðurskipti

Í útbjóðingartilfarinum verður tilskilað, at tilboð skal fáast frá tveimum útvaldum veitarum av stálhylvjaloysum og at høvuðsarbeiðstakarinn hevur viðskiftini við veitaran um hendi, tó eftir nærri góðkenning byggiharrans. Hesir báðir veitararnir eru útvaldir eftir eina umfatandi tilgongd.

Ráðgevaraleiklutir

Sbrt. ráðgevarasáttmálanum við Sp/F SNA er fyrivarni tikið fyri at byggileiðsla kann vera latin til annað felag at útinna. Hetta m.a. fyri at tryggja eina sterkari stýrings- og eftirlitsskipan kring verkætlanina. Skotið verður tí upp at byggileiðslan í verkætlanini verður latin til annað felag. Ætlanin er at sama felag eisini veitir ávísa byggiharraráðgeving eftir tørvi í sambandi við sáttmálasamráðingar og onnur yvirskipaði viðurskipti.

Kostnaðarmeting

Í hjálagda fylgiskjali eru nærri greiningar og metingar viðv. kostnaðinum fyri verkætlanina, bæði hondverkaraútreiðslur (HVÚ) og aðrar útreiðslur í verkætlanini. Av kappingar- og marknaðarávum verða tøluni ikki lýst í tekstinum og verður tí frámælt til varðsemi við at nevna tøl alment.

ÍSF-húsið

Víst verður til mál 16/01715 Avtala við Ítróttasamband Føroya um ÍSF-húsið, ið er til viðgerðar á hesum sama fundi. Ætlandi verður farið undir niðurtøku av húsinum í oktober 2020. Húsaumsitingin kemur at standa fyri arbeiðinum og verður útreiðslan goldin av langhylsverkætlanini.

Tíðarætlan

Útbjóðing av verkætlanini 25 august til ultimo september.
Samráðingar um sáttmála ultimo september til ultimo oktober.
Niðurtøka av ÍSF-húsinum oktober 2020
Spakin settur í – ultimo oktober 2020

Bygging til árskiptið 2022/2023.



Rúmari umstøður til skifting og brúsu

Vísandi til samtykt í máli 19/03559 verður spurningurinn um rúmari umstøður til skifting og brúsur í verandi svimjihøll loyst serskilt. Málið kemur aftur fyrri í nevnd í heyst.

Grannalagsviðurskipti

Umsitingin hevur í 2019 verið á fundi við grannarnar og greitt frá verkætlanini og viðurskiptini kring byggjarbeiðið v.m. Grannar hava sum heild ymisk fyrivarni fyrri spronging, larmi, dusti v.m. í sambandi við byggjarbeiðið, umframt ivamál viðv. hæddini á bygninginum. Umsitingin hevur svarað hesum eftir besta førimumi. Onnur og meiri kunning verður eftir ætlan fyriskipað áðrenn og meðan arbeiðið er í gongd.

Innrættan av byggiplássi og trygd í økinum

Saman við ráðgevanum er gjørd ein ætlan, ið eisini tekur hædd fyrri ferðsluni og trygdini í økinum sum heild. Henda ætlan verður partur av HTU-ætlanini í verkætlanini og fylgt upp regluliga saman við verkætlanarleiðsluni og leiðsluni í Svímjihøllini.

Bygginevndin

Bygginevndin fyrri verktætlanina hevur viðgjørt málið á fundi 21. august 2020.

Bygginevndin hevur nýggjan fund mánadagin 24. august 2020.

Á fundi í bygginevndini 24. august 2020 varð samtykt at bjóða um heimild at kunna bjóða verkætlanina út í høvuðsarbeiðstøku.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til:

- at heimila umsitingini at bjóða verkætlanina út í høvuðsarbeiðstøku til 4-5 feløg
- at heimila umsitingini at samráðast við bíligasta tilboðsgevvara um sáttmála at leggja fyrri nevnd og býráð, og
- at heimila umsitingini at gera avtalu við ráðgeva um at hava byggileiðsluna um hendi.

Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 24. august 2020: Ein meiriluti, Gunvør Balle, Marin Katrina Frýdal og Jákup Dam, samtykti at taka undir við:

- at heimila umsitingini at bjóða verkætlanina út í høvuðsarbeiðstøku til 4 feløg
- at heimila umsitingini at samráðast við bíligasta tilboðsgevvara um sáttmála at leggja fyrri nevnd og býráð, og
- at heimila umsitingini at gera avtalu við ráðgeva um at hava byggileiðsluna um hendi.

Harumframt verður heitt á teknisku nevnd um at viðgera mál um fleiri parkeringspláss.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Halla Samuelsen, atkvøður blankt vísandi til, at áðrenn arbeiðið verður boðið út, eiga fleiri ósvaraðir spurningar í málinum um langhylin at verða svaraðir.

Fíggarnevndin 25. august 2020: Ein meiriluti, Annika Olsen, Bergun Kass og Gunnvør Balle, tekur undir við Mentamálanevndini og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Tróndur Sigurðsson, atkvøður blankt vísandi til, at áðrenn arbeiðið verður boðið út, eiga fleiri ósvaraðir spurningar í málinum um langhylin at verða svaraðir, herundir hvussu verkætlanin verður fíggað.



Býráðsfundur 25. august 2020: Atkvøtt varð um tilmælið frá meirilutanum í fíggjarnevndini, ið varð samtykt við 9 atkvøðum fyri, 2 atkvøðum ímóti og 2 blonkum atkvøðum.

Fyri atkvøddu: Annika Olsen, Gunvør Balle, Marin Katrina Frýdal, Jákup Dam, Turid Horn, Bogi Andreassen, Bergun Kass, Heðin Mortensen og Bjørghild Djurhuus.

Ímóti atkvøddu: Tróndur Sigurðsson og Annfinn Brekkstein.

Blankt atkvøddu: Helena Dam á Neystabø og Halla Samuelson.

Ískoyti:

Licitatióin

1. oktober 2020 var licitatióin í sambandi við útbjóðing av verkætlanini. Fýra feløg vóru boðin við í innbodnari licitatióin. Inn komu trý tilboð. Sp/f Húsavarðatænastan lat ikki inn boð, hóast fyrirtøkan hevði sagt seg vilja bjóða.

Øll tilboðini, herundir allir postar í tilboðslistanum eru eftirkannaði og gjøgnumgingin og verður mett at øll trý tilboðini lúka treytirnar í útbjóðingartilfarinum og at tilboðið hjá J&K Petersen framhaldandi er lægst.

Sí endaliga yvirlitið her:

Arbeidstakarar	Tilboðsupphædd HVÚ	Eíndarprísur / optiónir	Samlað tilboð	Nr.
Articon P/F	145.121.780,00	3.558.791,00	148.680.571,00	2
Búsetur Sp/f	156.249.015,00	3.652.428,00	159.901.443,00	3
J & K Petersen Contractors P/F	144.753.761,73	2.541.420,25	147.295.181,98	1

Viðv. avtalu við Tórshavnar havn um grót

Eftir at licitatióin hevur verið, er tað, sbt. ætlan, eydnast at fáa í lag semju við Tórshavnar havn at lata umleið 20.000 m³ grót til bátahylsverkætlanina í Álakeri. Hetta inniber eina ávísu sparing, tí annars skuldi grótið koyrast á goymslu í Húsahaga. Langhylsverkætlanin skal tí ikki rinda nakað fyri koyring v.m. av hesi nøgdini. Hetta er longu innroknað í kostnaðarmetingina, men er treytað av at verkætlanin fer í gongd í næstum.

Sáttmálasamráðingar

Við stóði í gjøgnumgongdini sum umrødd omanfyri, var í oktober 2020 farið undir samráðingar við P/F J&K Petersen um sáttmála. Tað hava verið fýra tingingarfundir, har partarnir hava gjøgnumgingið tilboðið hjá J&K Petersen, herundir tey ymisku fakini fyri at eyðmerkja møguligar avbjóðingar, óvissur og evt. manglar í verkætlanartilfarinum, og eisini um móguleikar fyri at taka onkrar postar út úr veitingini ella vita, um tað ber til at gera móguligar tillagingar, ið kunnu antin betra verkætlanina og/ella minka um kostnaðin.

Tað vísir seg at vera nakrir upplagdir móguleikar fyri at minka um kostnaðin, og sum ikki broyta nakað av týðningi viðv. dygd og funktióin. Samstundis er greitt, at í nøkrum førum eru eyðmerkt nøkur viðurskifti og veitingar, ið mangla í nøgdarlistanum og útbøðstilfarinum. Hetta inniber ein ávísan meirkostna.

Eisini hava samráðingar verið fyri at kanna, um tað ber til at minka um óvissur við at læsa ymisk viðurskifti í sáttmálanum. Eitt nú óveðursdagar, prís- og lønarvøksur, ávísar nøgdir í nøgdarlistanum v.m., men hevur tað ikki eydnast at fáa eina nøktandi semju um hesar postar, m.a. vegna ov stutt skotbráð hjá bæði arbeidstakara, ráðgevvum og kommununi at fáa lýst hesar óvissur og at kostnaðarmeta tær.

Byggitiðin og trygd í økinum

Undir samráðingunum er eisini komið fram, at neyðugt verður at leingja byggitiðina, tó enn óvist hvussu nógvar mánaðir, hetta m.a. fyri at kunna tilrættisleggja lendis- og speingiarbeiðið meiri skynsamt í mun til



umhvørvið kring byggiplássið og herundir fyri at hava trygdina í økinum í hásæti. Longd byggitíð vil bera eyka kostna við sær til byggiplássrakstur, sum full greiða ikki er á. Kostnaðarskjalið tekur hædd fyri møguligari longdari byggitíð.

Óvissur og váðar

Gjøgnumgongdin higartil hevur eisini eyðmerkt nakrar óvissur, ið eru loystar, men hevði tað tað eisini hevði verið ynskiligt at fingið greinað og avklárað nakrar aðrar óvissur nærri og soleiðis minkað um váðan. Talan kann vera um 2-3 mio.kr.

Til tess at nágreina hesi viðurskifti krevst ein tilgongd á nakrar vikur. Í tann mun tað ikki verður gjørt, vil tann óvissan fara av postinum til ókent.

Sáttmálaupphædd/hondverkaraútreiðslur (HVÚ)

Við tillaginunum sum nevndar omanfyri verður komið fram til eina sáttmálaupphædd (HVÚ) á 147.500 tkr. uttan kommunalt MVG.

Heildarkostnaður og fígging

Greitt verður á fundinum frá heildarkostnaðurin fyri verkætlanina. Til tess at fígga verkætlanina verður neyðugt at seta av umleið 65 mio.kr í fíggjarætlanini fyri 2021. Restupphæddin verður at fíggað í 2022 og 2023.

Gjalds- og tíðarætlan

Í sambandi við samráðingarnar hevur kommunan biðið J&K Petersen um at koma við eini gjalds- og tíðarætlan fyri verkætlanina. Henda er ikki komin enn, men verður ein fyrirtreyt fyri at innganga ein sáttmála. Mett verður at útreiðslurnar í 2020 í mesta lagi vera umleið 2.500 tkr og eru hesar tøkar á projektkontu L57015 Svímjöhøll.

Manningarlisti – lykklapersónar

Sum liður at tryggja eina skikkaða manning í leiðsluni av verkætlanini, hevur J&K Petersen latið TK ein lista yvir lykklapersónar í felagum, ið koma at arbeiða við verkætlanini. Umsitingin er nøgd við listan.

Tryggingarviðurskifti

Til verkætlanina hevur Tórshavnar kommuna teknað eina projektábyrgdartrygging fyri projekteringina v.m. og kemur í sambandi við høvuðsarbeiðstøkuna at tekna eina arbeiðstøkutrygging, herundir spreingitrygging í sambandi við at arbeiðið byrjar.

Atknýttar verkætlanir

- *Brúsu- og skiftirúmsviðurskifti í verandi høll*

4. juli 2019 samtykti býráðið at fáa útvega ítøkiligt uppskot til rúmari umstøður til skifting og brúsu v.m. hjá brúkarum sum heild og hjá brúkarum við rørslutarni, sum á nøktandi hátt megnar at taka ímóti økta virkseminum. Málið er viðgjørt nakrar ferðir í mentamálanevndini og kemur endaligt tilmæli væntandi fyri á fundi í mentamálanevndini 16. november 2020 (sí mál 19/03559 Svímjöhøllin í Gundadali: Rúmari umstøður til skifting og brúsu). Sí hjálagt tekning av loysn E og tilhoyrandi kostnaðarmeting. Talan er um eina verkætlan, ið kann fremjast í stigum t.d. yvir 2-3 ár.

- *Parkeringsviðurskifti*

Í summar var spurningurin um útvegan av 42 parkeringsplássum viðgjørður og samtykt at serstakt mál skuldi fyrireikast til at loysa tað. Tilgongdin er byrjað og kemur tilmæli væntandi í fyrsta ársfjórðingi í 2021. Byggiloyvið treytar, at hesi eru tøk áðrenn ein komandi høll verður tikin í nýtslu – væntandi í 2023.

Hesar atknýttu verkætlanir eru ikki fíggaðar í langhylsverkætlanini.

Viðgerð í bygginevndini

Bygginevndin hevur viðgjørt málið á nøkrum fundum og seinast á fundi 6. november 2020, og hóast stutt skotbrá, metir meirilutin (Bergun Kass, Birita Wardum, Brynhild Setberg og Sigurð Vang) av bygginevndini,



at tað ber til at innganga sáttmála við P/F J&K Petersen, treytað av hóskaði upphædd til ókent og mógulig tilkeyp. Mett verður, at óvissurnar í verandi støðu, kunnu rúmast í avsettu upphæddini.

Ein minniluti í bygginevndini, Heðin Mortensen, tekur støðu á seinni fundi, vegna ov stutt skotbrá og vantandi heildarupplýsingar.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin og mentamála leiðarin vísa til lýsingina omanfyri og mæla til:

- a). at taka støðu til høvuðsarbeiðstøkusáttmála á 147.500 tkr. (uttan mvg) við P/F J&K Petersen. Útreiðslurnar í 2020 vera at rinda av tøkari upphædd á lógukontu L57015 Svímjnhøll.
- b). at taka støðu til at játta 65.000 tkr. í fíggjarætlanini fyri 2021 og restina av fígggingini í 2022 og 2023, og beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 06. november 2020: Ein meiriluti, Gunvør Balle, Marin Katrina Frýdal og Bergun Kass, samtykti at taka undir við punkt a) hvat viðvíkur sáttmálaupphæddini og fígggingini í 2020 og b), og harumframt at heimila umsitingini at gera høvuðsarbeiðstøkusáttmála við P/F J&K Petersen.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Halla Samuelsen, tekur støðu á seinni fundi, vegna ov stutt skotbrá og vantandi heildarupplýsingar.

Fíggjarnevndin 06. november 2020: Ein meiriluti, Annika Olsen, Bergun Kass og Gunvør Balle, tekur undir við meirilutanum í Mentamálanevndini og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Tróndur Sigurðsson, tekur undir við minnilutanum í Mentamálanevndini.

Býráðsfundur 06. november 2020: Atkvøtt varð um tilmælið frá meirilutanum í Fíggjarnevndini, ið varð einmælt samtykt.



Býráðsfundur
06. november 2020

Blað nr.: 1070

Formansins merki:

FUNDURIN LOKIN KL. 16.30

GERÐABÓKIN GÓÐKEND:

Annika Jacobina Olsen

Helena á Dam Neystabø

Tróndur Sigurðsson

Halla Samuelsen

Bogi Andreasen

Annfinn Brekkstein

Jákup Dam

Marin Katrína Ragnarsdóttir
Frýdal

Bjørghild Djurhuus

Gunvør Balle

Turið Horn

Bergun Kass

Heðin Mortensen