SERSTØK BYGGISAMTYKT FYRI VINDMYLLUR Í FLATNAHAGA

SB_Flatnahagi_Vindmyllur_2019_4_2021

Við heimild í løgtingslóg um býarskipanir og byggisamtyktir frá 21. mai 1954, verða skipaðar hesar reglur fyri tað øki í Tórshavnar kommunu, ið nevnt er í 1. grein.

§1. ØKI SAMTYKTARINNAR

Stk. 1. Økið, ið serstaka byggisamtyktin er galdandi fyri, er avmarkað, sum sýnt er á viðfesta kortskjali 1, partur av matr. nr. 1160a og 1160d, Tórshavn og allar jarðarlutir, sum eftir góðkenning av hesi byggisamtykt verða frábýttir nevndu ogn.

Stk. 2. Økið er uml. 480.000 m^2 til støddar og liggur í 4. Grundumráði í almennu byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu.

§2. ENDAMÁL OG HEIMILD

Stk. 1. Endamálið við hesi serstøku byggisamtykt er at skipa uppsetan av vindmyllum, tænastuøki, tilkoyring og vegir á økinum, samsvarandi kortskjali 2.

Stk. 2. Sambært kap. IV §26 í almennu byggisamtyktini, er 4. grundumráði í høvuðsheitum lagt út til landbúnað og alment frílendi og tílíkt. Tó er eisini loyvt, við eini serstakari byggisamtykt, at gera byggingar, sum eru neyðugar fyri alment gagnligar veitingar og staðseting av aðrari bygging og virksemi, sum ikki hóskar seg at liggja í bygdum øki.

Stk. 3. Fyri viðurskifti, sum ikki eru regulerað í hesi serstøku byggisamtykt, eru ásetingarnar í almennu byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu galdandi.

§3 NÝTSLA ØKISINS

Stk. 1. Á økinum, sum serstaka byggisamtyktin fevnir um, kunnu 6 vindmyllur setast upp við hartilhoyrandi tænastuøki og koyrivegi sambært kortskjali 2.

Stk. 2. Bert eitt slag av vindmyllum skal setast upp á økinum.

Stk. 3. Ampar av vindmyllunum skulu avmarkast mest møguligt.

§4. BYGGING OG STØDD HÚSANNA

Stk. 1. Vindmyllur av slagnum Enercon E82 kunnu setast upp sambært kortskjali 2.

Stk. 2. Mest loyvda hædd er 76 m upp til tornið.

Stk. 3. Mest loyvda breidd á veingjum er 82 m.

§5. VEGIR

Stk. 1. Koyrivegir á økinum skulu leggjast í minst 4 m breidd samsvarandi kortskjali 2.

Stk. 2. Um annað virksemi verður í økinum ella vindmylluøkið verður víðkað, skal loyvi gevast til nýtslu av vegunum til slíkt virksemi, eisini hóast talan er um aðrar eigarar. Ásetingarnar í Kap. V, §6, stk. 2 í almennu byggisamtyktini fyri Tórshavn, um avtøku ella steingjan av vegunum eru galdandi fyri vegirnar, ið eru fevndir at hesi serstøku byggisamtyktini.

Stk. 3. Tænastuøkið til hvørja myllu er uml. 100 m^2.

Stk. 4. Samlingarøki til hvørja myllu á uml. 2600 m^2 skal takast burtur, tá ið myllurnar eru settar upp

§6. UMHVØRVISKRØV

Stk. 1. Byggiloyvið er treytað av góðkenning av umhvørvisárinskanning.

Stk. 2. Byggiloyvið er treytað av umhvørvisgoðkenning.

Stk. 3. Trygging skal veitast ímóti dálking í sambandi við bygging og í sambandi við dagliga virksemið.

Stk. 4. Vindmyllurnar standa í uppsamlingarøkinum til drekkivatn við Havnardal. Tryggjast skal, at drekkivatn goymslan ikki verður dálkað, bæði undir uppsetan av myllunum og tá ið myllurnar eru tiknar í nýtslu.

§7. BYGGINGARMYNDULEIKI OG ÁTALURÆTTUR

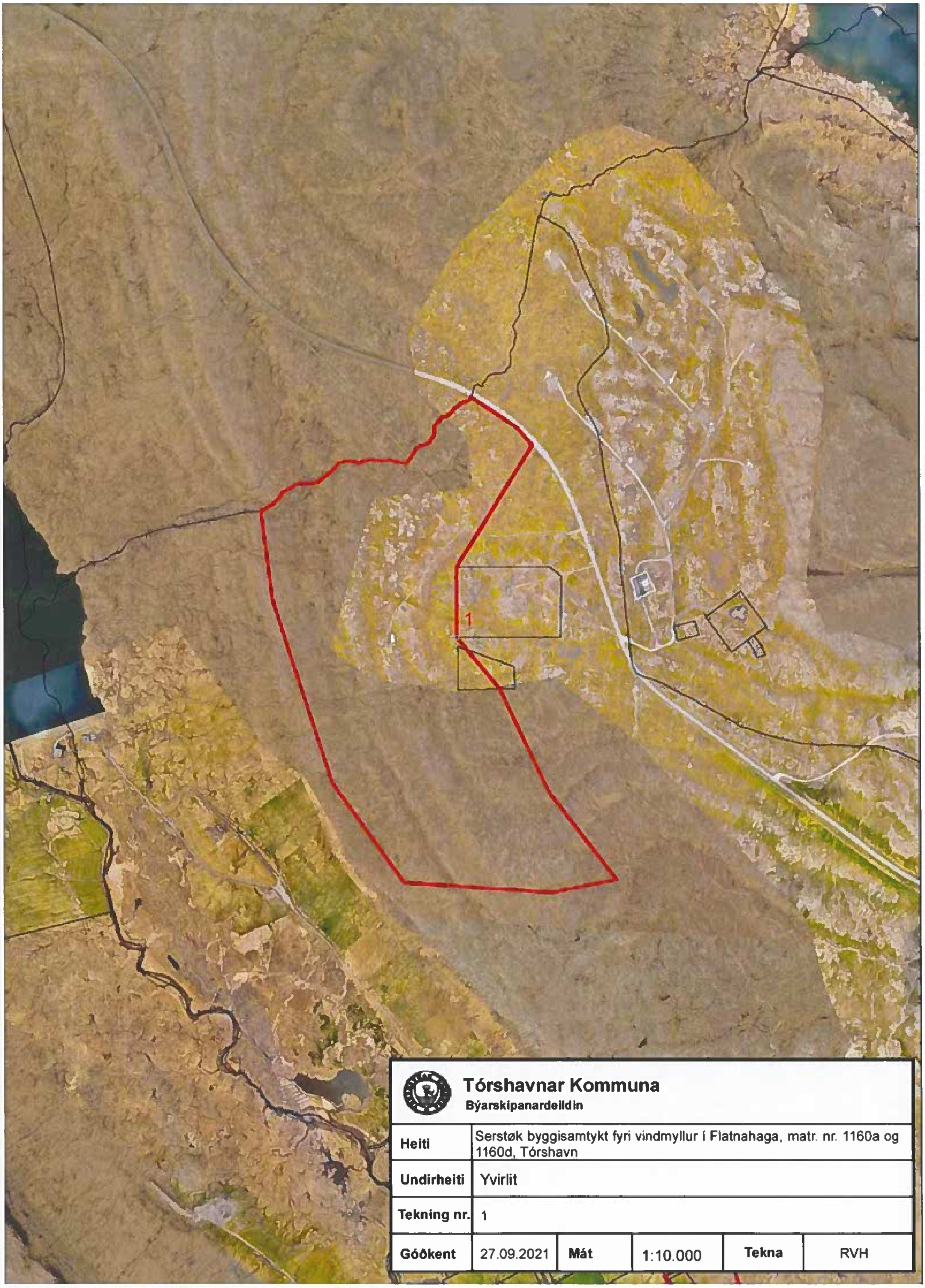
Stk. 1. Byggingarmyndugleiki og átalurættur eru sambært hesi byggisamtykt hjá Tórshavnar býráð einsamøllum.

§8. UNDANTAKSLOYVI FRÁ BYGGISAMTYKTINI OG BROYTINGAR HENNI.

Stk. 1. Smávegis frávik frá reglunum í hesi byggisamtykt kann býráðið geva loyvi til, um so er, at dámur á økinum, sum byggisamtyktin roynir at skapa ella varðveita, ikki verður broyttur av teirri orsøk.

Stk. 2. Broytingar í byggisamtyktini kunnu verða gjørdar eftir samtykt býráðsins og góðkenning landsstýrisins eftir reglum um samtykt og góðkenning av nýggjum byggisamtyktum.

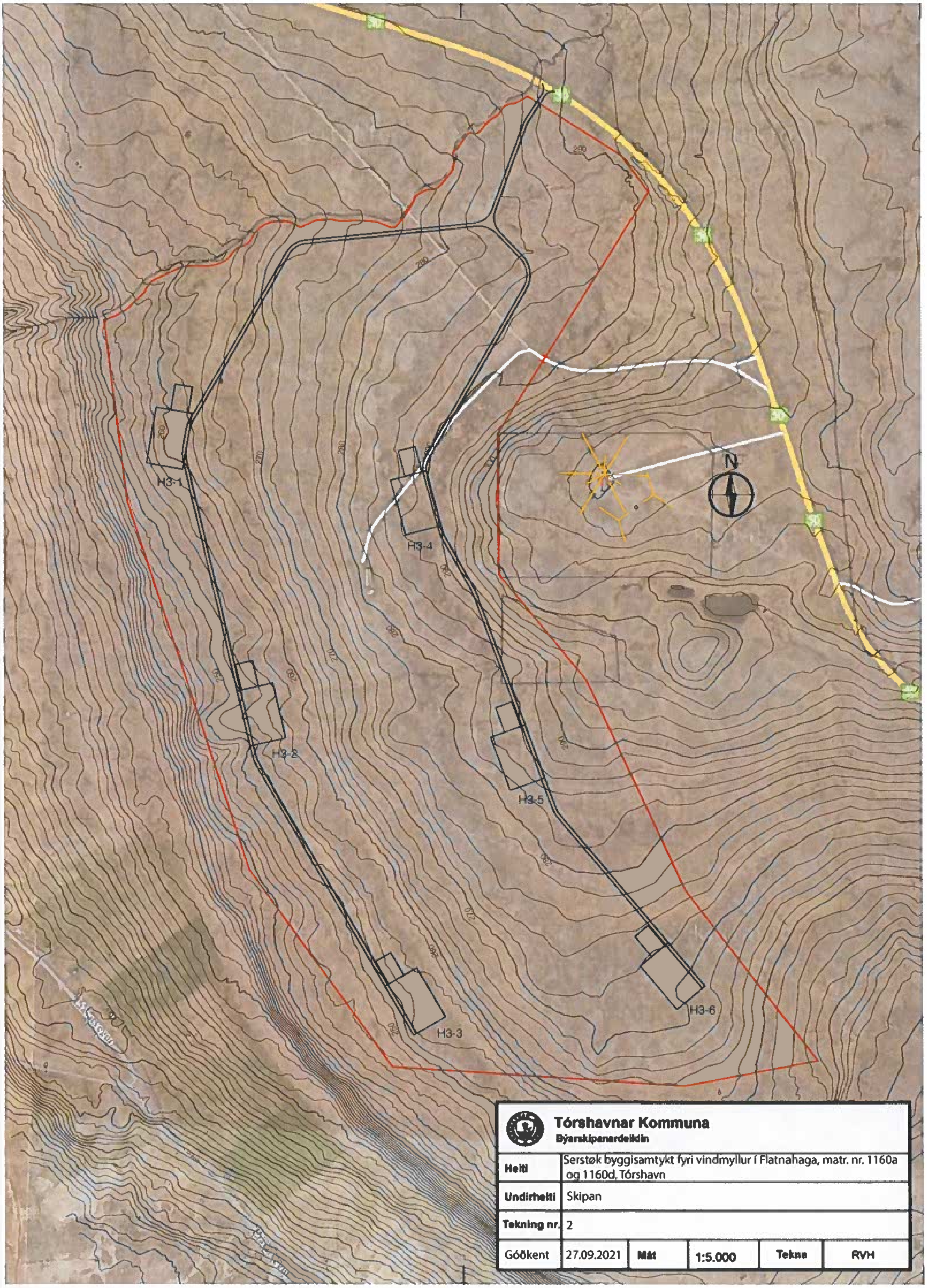
UMHVØRVIS - OG VINNUMÁLARÁÐIÐ	
Mál nr.:	21/15951
Ætlanarskriv:	27/9 · 2021
Góðkent:	30/9 · 2021
Váttað:	K Poulsen



Tórshavnar Kommuna
Býarskipanardeildin

Heiti	Serstøk byggisamtykt fyri vindmyllur í Flatnahaga, matr. nr. 1160a og 1160d, Tórshavn
Undirheiti	Yvirlit
Tekning nr.	1

Góðkent	27.09.2021	**Mát**	1:10.000	**Tekna**	RVH



Tórshavnar Kommuna
Býarskipanardeildin

Heiti	Serstøk byggisamtykt fyri vindmyllur í Flatnahaga, matr. nr. 1160a og 1160d, Tórshavn				
Undirheiti	Skipan				
Tekning nr.	2				
Góðkent	27.09.2021	**Mát**	**1:5.000**	**Tekna**	**RVH**