

# Uppskot til serstaka byggisamtykt fyri øki fram við Hoydalsá.

Við heimild í løgtingslóg um býarskipanir og byggisamtyktir frá 21. mai 1954 verða skipaðar hesar reglur fyri tað øki í Tórshavnar kommunu, ið nevnt er í 1. grein.

## 1. gr. ØKI BYGGISAMTYKTARINNAR.

Økið er avmarkað, sum sýnt er á viðfesta fylgikorti I og røkkur um hesi matr. nr. 1337, 1338, 1388 a, 1388 b, 1389, 1390, 1391 b, 1402 a, 1402 c, 1402 d, 1403, 1404, 1405, 1406 a, 1406 b, 1406 c, 1469, 1470 l, 1470 n, 1470 p, 1470 q, 1470 r, 1470 bv, 1470 em, og 1472, og partar av matr. nr. 1307, 1308, 1320, 1330 a, 1335, 1391 a, 1392 a, 1393, 1395, 1398, 1399 a, 1399 b, 1401 a, 1470 a, 1470 m, 1470 by, 1470 bz, herumframt hesar ognir í Hoyvíkar bygd; matr. nr. 1 dk, 1 dn, 1 dp, 16 b, 17, 18, 19, 20, 21 a, 21 e, 48, 49 a, 49 b, 51, 52, 58 a, 58 c, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67 a, 67 b, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75 og 76 og partar av matr. nr. 1 do, 1 dm, 2, 15 a, 16 a, 53 a, 55 a, 55 b, 55 c, 55 d, 57 a, øll í Tórshavnar kommunu, og eisini allir jarðarlutir, sum eftir kunngerð av hesari samtykt verða frábýttir nevndu ognum.

## 2. gr. NÝTSLA ØKISINS

Økið verður í síni heild lagt til alment frøki, traðarbrúk og til nattúrufriðingar- og gróðursetingar endamál og verður sundurbýtt á eindirnar A, B og C, sbr. fylgikorti I og serkortum 2, 3 og 4 soleiðis:

A: Økið úr Boðanesgjógv niðan til Hvítanesvegin

B: Økið av Hvítanesvegnum, niðan undir Svartafoss

C: Økið oman fyri Svartafoss

## 3. gr. VEGIR, GØTUR, OG GONGULEIÐIR.

Lendi verður avlagt til gøtur og gonguleiðir í høvuðsheitinum, so sum sýnt á viðfestu serkortum 2, 3 og 4. Aðrar minni týðandi gøtur kunnu verða lagdar afturat. Gøturnar skulu vanligu vera 1,5 m breiðar, ætlaðar fólki til gongu.

Øki verður lagt av til at breiðka og umleggja Sanatoriivegin frá punktunum A til B. Vegbreiddin verður 6 m við gongubreyt 2 m í niðara borði.

## 4. gr. VIÐARLUND, VAKSTRARGARÐAR OG URTAGARÐAR.

Lendi verður lagt til viðarlundir við trøum og runnavøkstri. Serstøk øki verða lögð til royndarplantingar í vakstrargørðum í høvuðsheitinum so sum víst á viðfestu serkortunum.

Øki til urtagarðar (kolonihavar) verður lagt av oman fyri Svartafoss.

## 5. gr. TRÆDIR OG VELT LENDI.

Lendi veður kannað traðabrúki og veltum lutum í høvuðsheitinum so sum sýnt á viðfestu serkortunum.

## 6. gr. NÁTTÚRUFRIÐAÐ ØKI.

Lendið frámerkt á viðfestu serkortunum sum náttúrufriðað øki skulu varðveitast í sínum uppruna náttúrulíki og órógvast sum minst.

7. gr. ÁIR.

Løkir og áir, serstakliga Hoydalsá, skulu verjast móti dálking frá húsum og umhvørvi uttanum.

8. gr. BYGGING, STØDD, STAÐFESTING OG SKAPILSI HÚSANNA O.A.

- a. Á økinum skal ikki verða bygt.
- b. Tó kann á økinum A í frámerkta D3-partinum verða bygt til almennar stovnar (skúla) aftur at verandi bygningum eftir ætlan, sum byggimyndugleikin og náttúru- og skógfriðingarmyndugleikarnir hava góðkent.
- c. Á økinum C kunnu verða bygdur amboðsskúrar til urtagarðsrøkt, í mesta lagi 10 m<sup>2</sup> til víddar og eftir nærri góðkendum reglum.

9. gr. BYGGING, IÐ TIL ER.

Henda byggisamtykt er ikki til hindurs fyri, at núverandi lóglig bygging verður varðveitt, ella at hildið verður fram við lógligari nýtslu av eini ogn. Ikki er loyvt at vaksa um hús við at byggja um ella at taka tey til aðra nýtslu ímóti reglunum í byggisamtyktini.

10. gr. BYGGIMYNDUGLEIKI OG ÁTALURÆTTUR.

Byggimyndugleiki og átalurættur eru sambært hesi byggisamtykt hjá Tórshavnar býráð einsamøllum.

11. gr. UNDANTAKSLOYVI FRÁ BYGGISAMTYKTINI OG BROYTINGAR Í HENNI.

Byggimyndugleikin kann geva loyvi til smávegis frávik frá reglunum í hesi byggisamtykt, um so er, at dámurin av náttúruøkinum, sum byggisamtyktin roynir at skapa og varðveita, verður ikki broyttur av teirri orsök.

Broytingar í byggisamtyktini kunnu verða gjørdar eftir samtykt býráðsins og góðkenning landsstýrisins eftir reglunum um samtykt og góðkenning av nýggjum byggisamtyktum.

Soleiðis samtykt av Tórshavnar býráð.

Tórshavn 5. okt. 1995.

Hetta uppskot til serstaka byggisamtykt fyri ein part av Tórshavnar kommunu, samtykt av Tórshavnar býráð, verður góðkend við heimild í 4. gr. 1. parti í løgtingslóg um býarskipanir og byggisamtyktir frá 21. mai 1954.

Føroya landsstýri 26. juni 1996