SERSTØK BYGGISAMTYKT FYRI VINDMYLLUR Í HOYVÍKSHAGA
SB_Hoyvík_Vindmyllur_2020_1_2021

Við heimild í løgtingslóg um býarskipanir og byggisamtyktir frá 21. mai 1954, verða skipaðar hesar reglur fyri tað øki í Tórshavnar kommunu, ið nevnt er í 1. grein.

§1. ØKI SAMTYKTARINNAR

Stk. 1. Økið, ið serstaka byggisamtyktin er galdandi fyri, er avmarkað, sum sýnt er á viðfesta kortskjali 1, partur av matr. nr. 139a, Hoyvík og allar jarðarlutir, sum eftir góðkenning av hesi byggisamtykt verða frábýttir nevndu ogn.

Stk. 2. Økið liggur í 4. Grundumráði í almennu byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu.

§2. ENDAMÁL OG HEIMILD

Stk. 1. Endamálið við hesi serstøku byggisamtykt er at skipa uppsetan av vindmyllum, tænastuøki, tilkoyring og vegir á økinum, samsvarandi kortskjali 2.

Stk. 2. Sambært kap. IV §26 í almennu byggisamtyktini, er 4. grundumráði í høvuðsheitum lagt út til landbúnað og alment frílendi og tílíkt. Tó er eisini loyvt, við eini serstakari byggisamtykt, at gera byggingar, sum eru neyðugar fyri alment gagnligar veitingar og staðseting av aðrari bygging og virksemi, sum ikki hóskar seg at liggja í bygdum øki.

Stk. 3. Fyri viðurskifti, sum ikki eru regulerað í hesi serstøku byggisamtykt, eru ásetingarnar í almennu byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu galdandi.

§3 NÝTSLA ØKISINS

Stk. 1. Á økinum, sum serstaka byggisamtyktin fevnir um, kunnu 6 vindmyllur setast upp við hartilhoyrandi tænastuøki og koyrivegi sambært kortskjali 2.

Stk. 2. Bert eitt slag av vindmyllum skal setast upp á økinum.

Stk. 3. Ampar av vindmyllunum skulu avmarkast mest møguligt.

§4. BYGGING OG STØDD HÚSANNA

Stk. 1. Vindmyllur av slagnum Enercon E82, ella líknandi, kunnu setast upp sambært kortskjali 2.

Stk. 2. Mest loyvda hædd er 79 m upp til tornið.

Stk. 3. Mest loyvda breidd á veingjum er 82 m.

§5. VEGIR

Stk. 1. Koyrivegir á økinum skulu leggjast í minst 4 m breidd samsvarandi kortskjali 2.

Stk. 2. Um annað virksemi verður í økinum ella vindmylluøkið verður víðkað, skal loyvi gevast til nýtslu av vegunum til slíkt virksemi, eisini hóast talan er um aðrar eigarar. Ásetingarnar í Kap. V, §6, stk. 2 í almennu byggisamtyktini fyri Tórshavn, um avtøku ella steingjan av vegunum eru galdandi fyri vegirnar, ið eru fevndir at hesi serstøku byggisamtyktini.

Stk. 3. Tænastuøki er til hvørja myllu.

Stk. 4. Samlingarøki til hvørja myllu skal takast burtur, tá ið myllurnar eru settar upp.

§6. UMHVØRVISKRØV

Stk. 1. Byggiloyvið er treytað av góðkenning av umhvørvisárinskanning.

Stk. 2. Byggiloyvið er treytað av umhvørvisgoðkenning.

Stk. 3. Trygging skal veitast ímóti dálking í sambandi við bygging og í sambandi við dagliga virksemið.

Stk. 4. Vindmyllurnar standa í uppsamlingarøkinum til drekkivatn við Villingardal og Havnardal. Tryggjast skal, at drekkivatn goymslurnar ikki verða dálkaðar, bæði undir uppsetan av myllunum og tá ið myllurnar eru tiknar í nýtslu.

§7. BYGGINGARMYNDULEIKI OG ÁTALURÆTTUR

Stk. 1. Byggingarmyndugleiki og átalurættur eru sambært hesi byggisamtykt hjá Tórshavnar býráð einsamøllum.

§8. UNDANTAKSLOYVI FRÁ BYGGISAMTYKTINI OG BROYTINGAR HENNI.

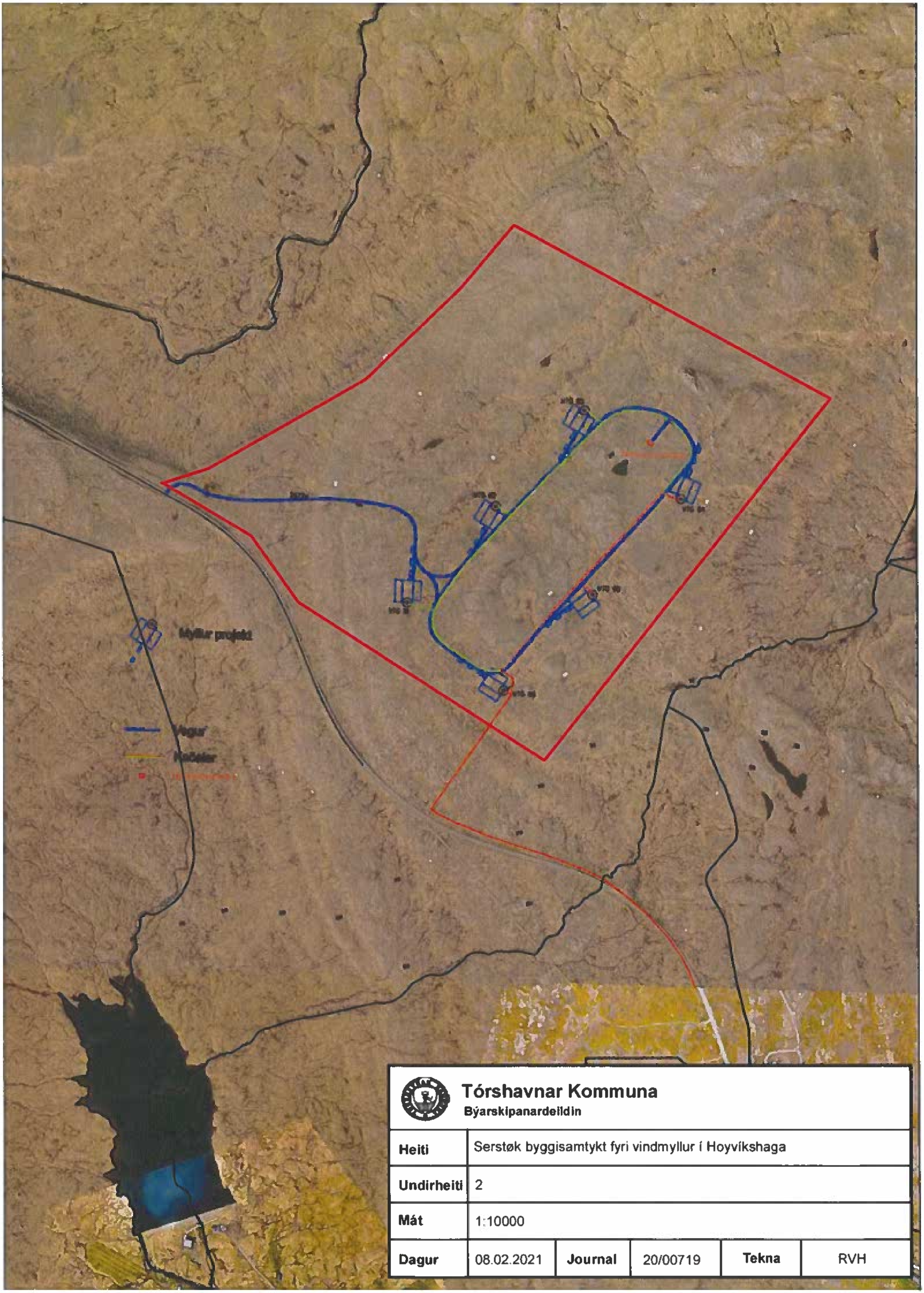
Stk. 1. Smávegis frávik frá reglunum í hesi byggisamtykt kann býráðið geva loyvi til, um so er, at dámur á økinum, sum byggisamtyktin roynir at skapa ella varðveita, ikki verður broyttur av teirri orsøk.

Stk. 2. Broytingar í byggisamtyktini kunnu verða gjørdar eftir samtykt býráðsins og góðkenning landsstýrisins eftir reglum um samtykt og góðkenning av nýggjum byggisamtyktum.

UMHVØRVIS - OG VINNUMÁLARÁÐIÐ	
Mál nr.:	21/00195
Ætlanarskriv:	8/2-2021
Góðkent:	12/2-2021
Váttað	[illegible]

Tórshavnar Kommuna
Býarskipanardeildin

Heiti	Serstøk byggisamtykt fyri vindmyllur í Hoyvíkshaga				
Undirheiti	1				
Mát	1:20000				
Dagur	08.02.2021	**Journal**	20/00719	**Tekna**	RVH



Tórshavnar Kommuna
Býarskipanardeildin

Heiti	Serstøk byggisamtykt fyri vindmyllur í Hoyvíkshaga				
Undirheiti	2				
Mát	1:10000				
Dagur	08.02.2021	**Journal**	20/00719	**Tekna**	RVH

UMHVØRVIS- OG VINNUMÁLARÁÐIÐ

TÓRSHAVNAR KOMMUNA
Postbox 32
VAGLIÐ
110 TÓRSHAVN
FØROYAR

Tórshavn, tann 12. februar 2021
J.nr.: 21/00195-14
At tilskila í svari
Viðgjørt: KHP
Tygara skriv:

Góðkenningarskriv

Serstøk byggisamtykt fyri vindmyllur í Hoyvíkshaga

Eftir reglunum í løgtingslóg nr. 13 frá 21. mai 1954 um býarskipanir og byggisamtyktir hevur Tórshavnar kommuna í skrivi, dagfest 8. januar 2021, sent Umhvørvis- og vinnumálaráðnum uppskot til serstaka byggisamtykt fyri vindmyllur í Hoyvíkshaga, partur av matr. nr. 139a, Hoyvík, til góðkenningar.

Uppskotið snýr seg um at skipa uppsetan av vindmyllum í økinum við Gellingarklett.

Broytingin hevur ligið frammi frá 4. november til 16. desember 2020. Tá freistin at koma við møguligum mótmælum ella broytingaruppskotum var farin, 16. desember 2020, hevði kommunan einki mótmæli ella broytingaruppskot móttikið.

Býarskipanarnevndin hevur havt málið til ummælis og mælir í ummæli sínum frá 8. februar 2021 til at góðkenna serstøku byggisamtyktina fyri vindmyllur í Hoyvíkshaga.

Umhvørvis- og vinnumálaráðið tekur undir við ummælinum frá Býarskipanarnevndini.

Sagt verður frá, at Umhvørvis- og vinnumálaráðið við heimild í § 4 í býarskipanarlógini góðkennir broytingina í byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu, sum omanfyri nevnt.

Mint verður á, at hóast ráðið nú hevur góðkent broytingina í byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu eftir reglunum í býarskipanarlógini, so sleppur kommunan ikki undan at fáa til vega møguligar aðrar góðkenningar frá øðrum myndugleikum. Víst verður til kunngerð nr. 57 frá 27. apríl 2001 um kommunala byggimálsviðgerð.

Hjálagt byggisamtyktartekstur og kortskjøl við átekning frá Umhvørvis- og vinnumálaráðnum.

Vinarliga

K Poulsen

Kristvør Poulsen

GONGIN 7 • POSTSMOGA 377 • 110 TÓRSHAVN • TELEFON 30 66 00 • E-MAIL: UVMR@UVMR.FO