	Býráðsfundur 30. november 2016	Blað nr.: 13546
		Formansins merki:

GERÐABÓK

Dato: 30. november 2016 **Kl.** 18:00
Stað:
Málsnr:

FUNDARLEIÐARI:
Heðin Mortensen

VIÐ LUTTØKU AV:
Jógvan Arge
Helena Dam á Neystabø
Tróndur Sigurðsson
Halla Samuelsen
Bogi Andreasen
Annfinn Brekkstein
Jákup Dam
Marin Katrina Frýdal
Bjørghild Djurhuus
Elin Lindenskov
Sjúrður Olsen
Sigrún Mohr

LUTTÓKU EISINI:
Mikael Viderø
Jóan Petur Hentze
Randi Saxov

LUTTÓKU IKKI:

SKRIVARI:
Bjørgfríð Ludvig

PROTOKOLLFØRARI:
Janus Isfeldt

Innihaldsyvirlit **Síða**

Til viðgerðar

293/16	16/00042-1	Mál beind í nevndir 2016	13549
294/16	16/03930-1	Kunning um at TK hevur fingið áheitan um at gerast limur í KIMO	13550
295/16	16/01585-1	Eykajáttan til Heilsu- og umsorganartænastuna 2016	13552
296/16	15/01335-38	Tórshavnar Musikkskúli - staðseting av musikkskúlanum	13558
297/16	14/03408-18	Nýggjur skúli í vesturbýnum (2012-1064)	13576
298/16	16/03475-1	Serveringskøkur til Ítróttahøllina í Kollafirði	13586
299/16	16/03341-1	Avtala fyri serflutningsskipanina	13587
300/16	14/01477-5	Fríøkið við Myllutjørn - Karlamagnusarbreyt	13588
301/16	16/01991-55	Serstøk byggisamtykt fyri útstykking 200 - við Myllutjørn - eystanfyri Karlamagnusarbreyt - broyting av byggisamtykt (2007-1719)	13591
302/16	16/01038-5	Liðuggerð av Karlamagnusarbreyt og vinnuøki	13598
303/16	16/01832-1	Keyp av lendi. Atkomuvegur til Kirkjugarðin í Hoyvík v.m.	13599
304/16	14/05065-1	Miðbýarætlan - Steinatún	13601
305/16	16/04312-1	Skoytubreytin	13605
306/16	15/00813-2	Tórshavnar kommuna : Umsókn um at sundurbýta tvey grundøki av matr. nr. 140a, Hoyvík	13606
307/16	16/01544-2	Johanna Eriksen : Umsókn um byggiloyvi til bilhús og altan á matr. nr. 135hy, Hoyvík	13615
308/16	14/04576-10	Magni E. Dalsgaard (Arkitektur) vegna Havnar Róðrarfelag : Umsókn um byggiloyvi til útbygging av neystinum	13617
309/16	16/01438-5	Støðutakan til, um Tórshavnar havn skal brúka grundøkið undir neystinum hjá Havnar Róðrarfelag, ella leingja leigusáttmálan.	13619
310/16	16/01798-1	Móttøka av gróti frá Eysturoyartunlinum	13621
311/16	16/03934-2	Uppskot til serstaka byggisamtykt fyri matr. nr. 1401a við Sundsvegin	13624

312/16	16/03864-2	Avtøka av leiðbeinandi byggiskipan fyri miðstaðarøkið á Hálsi	13625
313/16	16/03240-2	Viðv. Matr. nr. 727aø, Tórshavn. Búgvið eftir Dagmar Andreasen.	13627
314/16	16/03972-2	Viðtøkur fyri Eigarafelagið íbúðir á Boðaneshamri.	13630
315/16	16/00393-3	Umsókn um at kommunan tekur yvirtekur vegastubba á matr. 790r Tórshavn - á Heiðavegi 6 - vegaatgongd til nr. 8.	13631
316/16	16/00395-3	Umsókn um at kommunan tekur yvir Gamlaveg í Hoyvík matr. 2a	13632
317/16	14/01988-2	Planlegging í 2013 av at savna kloakkir út á sjógv í Kaldbak og Kaldbaksbotn, smb. spillivatnsætlan	13633
318/16	16/01873-1	Fíggjarætlan 2017	13635
319/16	16/04262-1	Umbøn um eykajáttanir fyri 2016	13646
320/16	16/04408-1	Ásetan av fundardøgum fyri býráðið 2017	13650
321/16	16/01392-2	SEV: Umsókn um lendi og broyting av byggisamtykt til víðkan av Sundsverkinum	13651

293/16 Mál beind í nevndir 2016

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	28.01.2016	5/16	16/00042-1
2 Býráðsfundur	25.02.2016	34/16	16/00042-1
3 Býráðsfundur	17.03.2016	69/16	16/00042-1
4 Býráðsfundur	19.04.2016	97/16	16/00042-1
5 Býráðsfundur	19.05.2016	125/16	16/00042-1
6 Býráðsfundur	16.06.2016	159/16	16/00042-1
7 Býráðsfundur	12.09.2016	200/16	16/00042-1
8 Býráðsfundur	27.10.2016	242/16	16/00042-1
9 Býráðsfundur	30.11.2016	293/16	16/00042-1

Málslýsing:

Tilmæli:

Býráðsfundur 28. januar 2016: Tikið til eftirtektar.

Býráðsfundur 25. februar 2016: Tikið til eftirtektar.

Býráðsfundur 17. mars 2016: Tikið til eftirtektar.

Býráðsfundur 19. apríl 2016: Tikið til eftirtektar.

Býráðsfundur 19. mai 2016: Tikið til eftirtektar.

Býráðsfundur 16. juni 2016: Tikið til eftirtektar.

Býráðsfundur 12. september 2016: Tikið til eftirtektar.

Býráðsfundur 27. oktober 2016: Tikið til eftirtektar.

Býráðsfundur 30. november 2016: Tikið til eftirtektar.

Býráðsfundur 30. november 2016: Tikið til eftirtektar.

	Býráðsfundur 30. november 2016	Blað nr.: 13550
		Formansins merki:

294/16 Kunning um at TK hevur fingið áheitan um at gerast limur í KIMO

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Náttúru- og umhvørvisnevndin	03.11.2016	65/16	16/03930-1
2 Býráðsfundur	30.11.2016	294/16	16/03930-1

Málslýsing:
Karsten Filsø, forseti í KIMO International hevur vent sær til Sigrun Mohr, forkvinnu í náttúru- og umhvørvisnevndini, við fyrispurningi um limaskap í Kimo.

KIMO er ein stytting av "Kommunernes Internationale Marine Organisation" og skrivar Karsten soleiðis:

Vi har eksisteret i 26 år. Vores formål er at arbejde for et bedre og sundere
Færøerne har i en del år været repræsenteret. Den sidste politiker hed Jogvan Mørkøre, og embedsmanden hed Kari Thomsen. De repræsenterede et kommuneforbund marint miljø set med kommunale briller. Vi er den eneste organisation, der taler de lokale autoriteters sag i forskellige sammenhænge.

Vi tæller nu ca 70 medlemskommuner, primært omkring Nordsøen og Nordatlanten samt til dels i Østersøen. Vi har 4 nationale netværk i hhv. Danmark, Sverige, Holland/Belgien samt i UK. Sidstnævnte er pt udelukkende skotske kommuner med bl.a Shetland, hvor vores internationale sekretariat ligger, Orkney og Hebriderne.

af mindre kommuner, og deres medlemskab og arbejdsindsats var financieret af Agenda 21 penge. Dette er nu ophørt, men medlemsskabet betales fortsat, selvom de ikke er aktive.

Vi savner en stemme fra Færøerne og især Kari Thomsen var dygtig til at sætte relevant færøsk miljøstof på dagsordenen. Han var især optaget af problemer med sikkerheden i skibstrafikken. Et problem der deles med især de skotske kommuner.

Vi vil meget gerne om Thorshavn som den største og stærkeste af de færøske kommuner vil tænke på et medlemskab af KIMO. Jeg vedlægger lidt materiale herom.

Såfremt du eller anden politik og eller embedsmand fra Thorshavn måtte ønske det, er I meget velkomne til vores årlige generalforsamling og konference. Den foregår i år i Holland i Nordwijk. Det sker i dagene 7-9 oktober. Her vil der være mulighed for at stifte nærmere kendskab med KIMO uden det forpligter jer til et fremtidigt medlemskab.

Jeg vil tillade mig at ringe til dig om en ugestid for at følge op på denne mail.

Hjálagt er ymiskt tilfar um KIMO.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og leiðarin á byggi- og umhvørvisdeildini mæla til at nevndin umrøður limaskap, um Tórshavnar kommuna skal gerast limur ella um kommunufelagið skal taka upp samband við KIMO.

Náttúru- og umhvørvisnevndin 03. november 2016: Samtykt at mæla býráðnum til, at kommunan gerst limur í KIMO.

Býráðsfundur 30. november 2016: Samtykt við 11 atkvøðum fyri og ongari ímóti.

Fyri atkvøddu:
Heðin Mortensen, Elin Lindenskov, Bjørghild Djurhuus, Helena Dam á Neystabø, Sigrun Mohr, Tróndur Sigurðsson, Halla Samuelsen, Bogi Andreasen, Jógvan Arge, Jákup Dam og Marin Katrina Frýdal.

Greiddu ikki atkvøðu:
Annfinn Brekkstein og Sjúrður Olsen

Býráðsfundur 30. november 2016: Samtykt við 11 atkvøðum fyri og ongari ímóti.

Fyri atkvøddu:
Heðin Mortensen, Elin Lindenskov, Bjørghild Djurhuus, Helena Dam á Neystabø, Sigrun Mohr, Tróndur Sigurðsson, Halla Samuelsen, Bogi Andreasen, Jógvan Arge, Jákup Dam og Marin Katrina Frýdal

Greiddu ikki atkvøðu: Annfinn Brekkstein og Sjúrður Olsen.

295/16 Eykajáttan til Heilsu- og umsorganartænastuna 2016

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	13.04.2016	135/16	16/01585-1
2 Trivnaðarnevndin	13.04.2016	23/16	16/01585-1
3 Fíggjarnevndin	11.05.2016	183/16	16/01585-1
4 Býráðsfundur	19.05.2016	130/16	16/01585-1
5 Býráðsfundur	16.06.2016	161/16	16/01585-1
6 Fíggjarnevndin	07.09.2016	292/16	16/01585-1
7 Fíggjarnevndin	19.10.2016	311/16	16/01585-1
8 Býráðsfundur	27.10.2016	246/16	16/01585-1
9 Býráðsfundur	30.11.2016	295/16	16/01585-1
10 Fíggjarnevndin	29.11.2016	398/16	16/01585-1

Málslýsing:
Samlaða nettojáttanin til alla heilsu- og umsorganartænastuna – konta 2720 heilsuhúsið, konta 2721 røktartænastur, konta 2722 tilboð, konta 2730 fyrisiting, konta 2731 gjøld fyri røktartænastur, konta 2750 ansingarsamsýning, og konta 2761 leiga – er í 2016 kr. 140,5 mió.

Sama nettojáttan fyri 2015 var kr. 141,1 mió. Sambært roknskapinum fyri 2015 varð meirnýtslan á hesum kontum samlað kr. 9,4 mió, sí eisini niðanfyri.

Samlaða nettojáttanin til eldraøkið í Tórshavnar kommunu í 2014 var umleið kr. 136 mió, harav umleið kr. 5 mió frá kommununi. Tá 2014 varð gjørt endaliga upp, høvdu stovnar í Tórshavnar kommunu meirnýtslu uppá kr. 5-6 mió, sum landið tá endurrindaði meginpartin av.

Tað merkir, at játtanarstøðið til eldraøkið hesi trý árini er stórt sæð tað sama.

Kommunan hevur í fíggjarætlanini bæði fyri 2015 og 2016 samtykt at taka støði í teirri játtan til eldraøkið, sum landið letur kommununi samsvarandi serliga fíggingarleistinum við afturbering av frádráttum og skatti av eftirlønarinngjøldum. Í 2015 var henda játtan í fíggjarætlanini kr. 128,4 mió og í 2016 er hon sett til kr. 131,9 mió.

Harumframt er ein skiftisjáttan fyri árini 2015 og 2016. Játtanin í 2015 var kr. 8,9 mió, og í 2016 er hon kr. 4,8 mió. Í 2017 er henda skiftisjáttan burtur.

Aftrat omanfyri nevndu játtanum frá landinum er so tann upprunaliga kommunala játtanin til eldraøkið, sum áðrenn útleggingina var til rakstur á sambýlum, heimavitjanartænastu og tilhald, kr. 5,8 mió løgd aftrat. Til síðst er eisini lønarvøkstur framroknaður.

Staðfestast kann, at játtanin fyri 2015 og 2016 í upphædd er á sama støði sum í 2014. Við so at siga sama virksemi og tænastustigi á røktarheimunum og í heimatænastuni, bæði tá um tal av brúkarum og starvsfólkanormeringum annars ræður, umframt ávísum uppraðfestingum innan fyribyrging og heilsustimbran eins og visitatión, er greitt, at virksemið kann ikki rúmast innan samtykta játtanarkarmin.

Roknskapur 2015
Í talvuni sæst heildarroknskapur fyri heilsu- og umsorganartænastuna fyri 2015:

Konta	Heiti	Salda 12-2015	Játtan 2015	Avlop kr. 12-2015	Avlop 12-2015
2720	Heilsuhúsið	31.127.000	29.947.000	-1.180.000	-4%
2721	Røktartænastur	106.930.971	99.033.000	-7.897.971	-8%
2722	Tilboð	21.266.334	18.774.000	-2.492.334	-13%
2730	Fyrisiting	4.730.069	5.790.000	1.059.931	18%
2731	Gjøld fyri røktartænastur	-16.025.589	-15.000.000	1.025.589	7%
2750	Ansingarsamsýning	2.312.243	2.300.000	-12.243	-1%
2761	Leiga	174.598	300.000	125.402	42%
	Tilsamans	150.515.624	141.144.000	-9.371.624	-7%

Roknskapur pr. ultimo februar 2016
Í talvuni sæst heildarroknskapur fyri heilsu- og umsorganartænastuna fyri januar og februar 2016:

Konta	Heiti	Salda 02-2016	Játtan til 02-2016	Nýtsla higartil 02-2016	Játtan 2016
2720	Heilsuhúsið	4.781.914	4.699.330	102%	28.196.000
2721	Røktartænastur	19.824.035	17.272.504	115%	103.635.000
2722	Tilboð	3.217.503	2.707.171	119%	16.243.000
2730	Fyrisiting	443.769	835.000	53%	5.010.000
2731	Gjøld fyri røktartænastur	-2.662.748	-2.500.000	106%	-15.000.000
2750	Ansingarsamsýning	393.820	400.000	98%	2.400.000
2761	Leiga	0	22.000	0%	132.000
	Tilsamans	25.998.294	23.436.005	111%	140.616.000

Úrslit	-2.562.289

Til tølini fyri januar og februar er at viðmerkja, at uml. kr. 900.000 er eftirlønargjøld hjá tímaløntum fyri 2015. Hesi verið goldin einaferð um árið. Harumframt hevur Gjaldstovan fráboðað, at lønarútlegg frá 2015 stórt kr. 561.000 verður at skráseta sum útreiðsla á kommunala roknskapinum fyri 2016. Hetta framgongur tó ikki enn av tølunum omanfyri.

Í fíggjarætlanini fyri 2016 er lagt upp til, at Umlættingarheimið varð niðurlagt pr. januar 2016. Fráboðað er nýggj politisk viðgerð av hesi avgerð við tí endamálið, at umlættingarheimið heldur fram við vanliga umlættingarvirkseminum sum áður. Fyri fíggjarætlanina 2016 merkir tað ein fíggjartørv á 3,6 mió kr.

Við støði í tveimum teimum fyrstu mánaðunum er samlaða framroknaða meirnýtslan fyri 2016 kr. 15,5 mió.

Ætlandi verða uml. kr. 2,2 mió av minninýtslum í 2015 (konturnar 2730 fyrisiting, 2731 gjøld fyri røktartænastur og 2761 leiga) framskrivaðar til 2016.

Samlaður mettur eykajáttanartørvur fyri 2016 er sostatt kr. 13,3 mió. Tá er ikki roknað við nøkrum broytingum í tænastum ella virksemi.

Sí eisini notat við ymiskum taltilfari fyri 2015 og 2016.

Uppraðfestingar?:
Omanfyri nevnda upphædd kr. 13,3 mió í eykajáttan fyri 2016 hevur ikki við sær nakrar beinleiðis uppraðfestingar ella betringar í tænastustøðinum ella víðkan av virksemi ella tilboðum, men er bert ein staðfesting av veruliga kostnaðinum av verandi virksemi.
Afturmeldingar frá deildarleiðarum og starvsfólkum búeindunum er fatan av, at normeringin í røktini er ov lág. Gongdin er, at húsfólk verða meira og meira røktarkrevjandi. Mett verður, at umleið 2/3 av húsfólkunum hava tørv á, at tvey starvsfólk hjálpa við allari persónligari røkt.

Skuldi politiskur vilji verið til at játta t.d. eina dagvakt 40 tímar út á hvørja deild á búeindunum, heimatænastuni og terapeuttoyminum, t.e. 17 ársverk við miðal lønarkostnaði á kr. 430.000, so er samlaði kostnaðurin kr. 7,3 mió.

Í mun til eldrapolitikkin var stórur dentur lagdur á fyribyrging, heilsustimbran og rehabilitering. Heimatænastan er eisini partur av hesum. Til ber við lutfalsliga avmarkaðum upphæddum at røkka nógvum heimabúgvandi borgarum við viðkomandi tænastum og tilboðum, sum í síðsta enda eru við til at tálma tørvin á búplássi á røktarheimi.

Fíggjarstýringin:
Størsti parturin av lønarútreiðslunum er á búeindunum. Deildarleiðararnir hava við vaktplanleggingini ta desentralu ábyrgdina av fíggjarstýringini. Vaktplanskipanin er sett í gongd á flestu støðum. Í løtuni fáa deildarleiðararnir tó bert stýrt í mun til útlutaðar tímar. Skipanin manglar enn fíggjarstýringsmodulið soleiðis, at deildarleiðarin í vaktplanleggingini bæði kann stýra við tímum og játtan, tí tímarnir kosta ymiskt alt eftir lønarviðurskiftunum hjá einstaka starvsfólkinum. KT-deildin hevur tikið upp samráðingar við teir partar, ið varða av vakplanskipanini, um at fáa henda hentleika settan í verk skjótast gjørligt.

Heilsu- og umsorganartænastan hevur somuleiðis tørv á fíggjarførleika sentralt. Heilsu- og umsorganartænastan umsitur stórar upphæddir og kompleksar skipanir og tænastur við støði í ymiskum umstøðum hjá nógvum einstøkum borgarum. Til tess at styrkja fíggjarstýringina í mun til fíggjarætlanina hjá heilsu- og umsorganartænastuni, eins og betri at kunna roknað kostnaðir fyri hvørja veitta tænastu v.m., verður mett neyðugt við fólki við fíggjarligum førleikum sum stuðulsfunktión hjá heilsu- og umsorganarstjóranum.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin mælir til at játta kr. 13,3 mió í eykajáttan til heilsu- og umsorganartænastuna fyri fíggjarárið 2016.

Trivnaðarnevndin 13. april 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 13. april 2016: Útsett.

Fíggjarnevndin 11. maj 2016: Samtykt at játta kr. 4,338.000,00 í eykajáttan til heilsu- og umsorganartænastuna, ið verður at fíggja sambært uppskoti, j.nr. 16/01585-4.

Málið beint í býráðið til tvær viðgerðir.

Býráðsfundur 19. mai 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti
Komið er eftir, at møgulig søluinntøka av Dagstovninum millum Bóla kann ikki innganga í samtyktina um eykajáttan. Harumframt mælir fíggjardeildin staðiliga frá at regulera fíggingarlyklarnar á dagstovnaøkinum § 3 og á skúlaøkinum § 4 vísandi til, at hetta krevur eftirregulering og rættingar av sera stórum mongdum av data.
Samlað er talan um kr. 1.735.000, sum skulu takast úr teimum 4.338.000, ið samtyktar eru við fyrstu viðgerð. Hetta talið skal tí rættast til kr. 2.603.000.
Tilmæli:
Trivnaðarstjórin mælir samsvarandi omanfyri standandi til at samtykkja eykajáttan á kr. 2.603.000 til heilsu- og umsorganartænastuna, og at spurningurin um restfígging av eykajáttanartørvinum verður tikin uppaftur eftir summarfrítíðina.

Býráðsfundur 16. juni 2016: Einmælt samtykt við aðru viðgerð.

Ískoyti:
Víst verður til lýsingina omanfyri. Sambært metingini fyri summarfrítíðina varð mett, at samlaði eykajáttanartørvurin fyri 2016 konturnar 2720, 2721, 2722, 2730, 2731, 2750 og 2761 var kr. 13,3 mió.

Samtykta eykajáttanin var í alt kr. 2.603.000 umframt kr. 8.000.000 frá meirinntøkunum fyri 2015 (j.nr. 16/01591). Tað vil siga, at uml. kr. 2,7 mió restaðu í.

Omanfyri nevnda meting varð tikin við støði í rakstrinum fyri tveir teir fyrstu mánaðirnar í 2016. Við støði í juli-roknskapinum kann staðfestast, at framskrivaða meirnýtslan fyri alt árið í mun til dagførdu fíggjarætlanina er kr. 2,3 mió.

Mett verður, at eykajáttanartørvurin fyri árið verður umleið kr. 2,5 mió. Tá er tikið støði í, at ongar broytingar verða gjørdar í virkseminum.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og heilsu- og umsorganarstjórin mæla til, at eykajáttan kr. 2,5 mio verður fingin til vega.

Fíggjarnevndin 07. september 2016: Útsett.

Ískoyti:
Sambært framrokning av septemberroknskapinum væntast eykajáttanartørvur 2016 til samlaðu konturnar hjá heilsu- og umsorganartænastuni uppá kr. 4,161 mió. Nýggir

Lønarsáttmálar, ið galda frá oktober 2015 at gjalda út í 2016, hava við sær nýggjan eykajáttanartørv uppá kr. 2,330.

Harumframt er samtykt braðfeingis dagtilhald til tveir persónar við demenssjúku yngri enn 67, kostnaður kr. 109.000, ið samtykt er at fíggja við eykajáttan.

Samlaður eykajáttanartørvur fyri 2016 er sostatt kr. 6,6 mió. Sí eisini fylgiskjal.

Møguleiki er at fíggja hetta av mettari minninýtslu fyrri 2016 á kontu 20301 Rentuútreiðslur og við minninýtslum.

Tilmæli: Kommunustjórin og trivnaðarstjórin mæla til at fíggja meirnýtsluna fyri 2016 sambært niðanfyristandandi:

Konta	Rakstrarstað	Kr.	Viðm.
1315	Nevndir og ráð	160.000	Minninýtsla ungdómsráðið 2016
2775	Íbúðardepil til eldri (frágreiðingin um røktarheimstørv)	376.000	Rest av L27008 skal formliga lokast
2775	Løgukarmur	500.000	Ónýttur løgukarmur - í íløguuppskotinum fyri 2017 kemur 1,5 mió uppáaftur til eldraíbúðarverkætlan
2210	Kommunulæknatænastur	350.000	Partur av mettari minninýtslu 2016
2617	Brúkaragjøld, serstovnar	700.000	Partur av mettari minninýtslu 2016
4140	Ætlanir á skúlaøkinum	500.000	Tøk minninýtsla í sambandi við, at játtan at brúka kr. 750.000 uppá útiøkið í Skúlanum á Argjahamri er ikki disponerað/eingin arbeiðstøkusáttmáli gjørdur. Í fíggjarætlanaruppskotinum fyri 2017 er sett 1 mió av til útiøki hjá skúlum, henda verkætlan kann tí útsetast.
20301	Rentuútreiðslur	4.014.000	Mett minninýtsla
-		**6.600.000**	

Fíggjarnevndin 19. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 27. oktober 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Endurgjald fyri útreiðslur í sambandi við ávísan sjúkling fyri tíðarskeiðið mars-desember 2016 er ikki tikið við í omanfyri nevndu eykajáttanarumbøn. Framroknaði eykajáttanartørvurin verður tí kr. 1.546.000 lægri. Eykajáttanarumbønin verður tí rættað til kr. 5.054.000.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin mælir til at játta kr. 5.054.000 í eykajáttan fyri 2016.

Fíggjarnevndin 29. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmlt samtykt at taka undir við fíggjarnevndini við teirri broyting, at eykajáttanin verður fíggja við:

1. konta 2210 kommunulæknatænastur kr. 350.000
2. Konta 2617 Brúkaragjøld, serstovur kr. 700.000
3. Konta 20301 Rentuútreiðslur kr. 4.004.000

296/16 Tórshavnar Musikkskúli - staðseting av musikkskúlanum

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	06.03.2014	54/14	15/01335-38
2 Mentamálanevndin	10.04.2014	65/14	15/01335-38
3 Býráðsfundur	22.05.2014	117/14	15/01335-38
4 Mentamálanevndin	22.05.2014	126/14	15/01335-38
5 Tekniska nevnd	17.06.2014	206/14	15/01335-38
6 Tekniska nevnd	23.06.2014	219/14	15/01335-38
7 Ferðslunevndin	18.09.2014	65/14	15/01335-38
8 Ferðslunevndin	26.09.2014	67/14	15/01335-38
9 Tekniska nevnd	08.10.2014	240/14	15/01335-38
10 Mentamálanevndin	20.10.2014	209/14	15/01335-38
11 Fíggjarnevndin	22.10.2014	276/14	15/01335-38
12 Ferðslunevndin	28.10.2014	76/14	15/01335-38
13 Tekniska nevnd	05.11.2014	260/14	15/01335-38
14 Mentamálanevndin	05.11.2014	218/14	15/01335-38
15 Fíggjarnevndin	12.11.2014	305/14	15/01335-38
16 Býráðsfundur	20.11.2014	227/14	15/01335-38
17 Mentamálanevndin	07.04.2015	63/15	15/01335-38
18 Fíggjarnevndin	18.05.2015	114/15	15/01335-38
19 Mentamálanevndin	16.03.2016	79/16	15/01335-38
20 Fíggjarnevndin	17.03.2016	120/16	15/01335-38
21 Býráðsfundur	17.03.2016	96/16	15/01335-38
22 Býráðsfundur	23.08.2016	199/16	15/01335-38
23 Mentamálanevndin	24.11.2016	299/16	15/01335-38
24 Fíggjarnevndin	29.11.2016	397/16	15/01335-38
25 Býráðsfundur	30.11.2016	296/16	15/01335-38
26 Mentamálanevndin			15/01335-38
27 Fíggjarnevndin	07.12.2016	414/16	15/01335-38

Málslýsing:

Tórshavnar Musikkskúla tørvar betri hølisumstøður. Nevndin fyri Musikkskúlan hevur áhaldandi gjørt vart við hendan spurningin, og býráðið hevur javnan havt málið til umrøðu.

Nú er ætlanin at taka málið uppaftur. Í hesum umfarinum verður miðað eftir at fyrireika ætlanir at útvega Musikkskúlanum hølir, sum eru ætlað til endamálið, og at gera av, hvar hesi hølir skula vera.

Áhugin fyri at fáa frálæru í Musikkskúlanum er ovurstórur, og ikki er gjørligt at ganga øllum umsóknum á møti. Hetta er m.a. ein spurningur um, hvørja rakstrarjáttan skúlin hevur. Sum er rinda Mentamálaráðið og kommunan raksturin.

Musikkskúlin húsast í dag í mongum ymsum hølum kring um í býnum. Miðstøðin á Frúutrøð er ein gamal barnaskúli, sum hjálpt er uppá, men sum ikki gevur nøktandi umstøður.

Til tess at fáa gongd á fyrireikingar til at útvega Tórshavnar Musikkskúla tíðarhóskandi karmar verður mælt til at játta pening at fara undir neyðugt fyrireikingararbeiði.

Tilmæli:
Kommunustjórin og mentamálaleiðarin mæla til at játta kr. 500.000 av kontu 1041-90-41002, Læknamiðstøð í Hoyvík, til staðseting/fyrireiking av musikkskúla, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 2. desember 2009: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið, um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 9. desember 2009: Samtykt at mæla býráðnum til at taka undir við mentamálanevndini.

Býráðið 17. desember 2009: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Fyrireikingararbeiðið higartil hevur fevnt um møguliga staðseting av nýggjum Musikkskúla og lýsing av hølistørvi.

Samskiftið hevur verið við Norðurlandahúsið um staðseting á økinum eystan fyri Norðurlandahúsið á fløtuni í Sortudýki. Norðurlandahúsið tekur væl undir við hesi staðseting, sum tó ikki skal ganga Norðurlandahúsinum ov nær.

Samskiftið hevur eisini verið við Musikkskúlan – bæði leiðara, umboð fyri lærarar og umboð fyri musikkskúlanevndina – um hølistørvin eins og um krøv til slíkan nýbygning sum heild. Skúlin hevur sent umsitingini meting um dagførdan hølistørv.

Til tess at koma meira ítøkiliga víðari skal avtala gerast við ráðgeva um at fáa gjørt dagførda byggiskrá og skitsuuppskot, sum lýsir ymsar loysnir bæði viðvíkjandi staðseting, skapi og byggilistarligum hugskoti. Fyrireikingararbeiðið er grundarlag fyri viðgerð og avgerð um endalig staðseting og víðari tilgongd. Játtan er til endamálið. Setast skal eisini ein bygginevnd.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til, at sett verður bygginevnd fyri nýggjum Musikkskúla, og at gjørd verður ráðgevaraavtala um byggiskrá, skitsuuppskot v.m.

Mentamálanevndin 2. juni 2010: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðið 24. juni 2010: Samtykt við 12 atkvøðum fyri og ongari ímóti.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Bogi Andreasen, Marin Katrina Frýdal, Jógvan Arge, Halla Samuelsen, Jákup Símun Simonsen, Elin Lindenskov, Levi Mørk, Maria Hammer Olsen, Annfinn Brekkstein, Jan Christiansen og Sjúrður Olsen.

Greiddi ikki atkvøðu: Gunnar Mohr

Í bygginevndina vórðu valdir Jógvan Arge og Annfinn Brekkstein.

Ískoyti:
Fyrireikingararbeiðið er nú komið so mikið áleiðis, at byggiskrá skal gerast. Byggiskráin skal lýsa byggiætlanina, herundir rúmskrá, fermetrar og ymisk funktiónskrøv. Sambært politisk-

fyrisitingarligu mannagongdini fyri verkætlanir fíggjaðar av íløgum, skal faknevndin biðja um byggiskrá, sum bygginevndin síðani útvegar.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at biðja bygginevndina útvega byggiskrá, og at tað í hesum sambandi verður játtað kr. 200.000 til endamálið av íløgukontu 5175.

Mentamálanevndin 9. februar 2011: Mayfinn Norðoy, arkitektur, greiddi frá projektinum.

Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið, um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 16. februar 2011: Samtykt at mæla býráðnum til at taka undir við mentamálanevndini og játtað kr. 200.000 til endamálið av íløgukonto 5175.

Býráðið 24. februar 2011: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Á fundi 1. juni 2011 samtykti bygginevndin formliga at senda byggi- og býarskipanarnevndini um mentamálanevndina umbøn um at viðgera og góðkenna staðseting av nýggjum Musikkskúla á matrikklarnar 1453a, 1410d (lutur I) og 1409 (lutur I), eigari Tórshavnar kommuna, samsvarandi skitsuuppskoti.

Umbønin hjá bygginevndini skal síggjast í ljósinum av, at arbeiðið við skitsuuppskoti og byggiskrá er um at verða liðugt. Bygginevndin hevur alla tíðina arbeitt við staðseting eystanfyri Norðurlandahúsið á fløtuni í Sortudýki. Bygginevndin hevur mett at henda staðseting er væl egnað til Musikkskúla, tí hetta liggur væl fyri í mun til stóru ferðsluæðrirnar, og at Musikkskúlin og Norðurlandahúsið sum nærmastu grannar fara at fáa gagn av hvørjum øðrum serliga í mun til konsertvirksemi og høli.

Sambært galdandi mannagongd fyri verkætlanir fíggjaðar av íløgum, skal byggi- og býarskipanarnevndin góðkenna staðseting, eftir at avvarðandi faknevnd hevur góðkent byggiskránna.

Staðsetingin og byggiskráin eru ikki viðgjørd av umsitingini á Byggi- og býarskipanardeildini undan hesum fundinum.

Byggi- og býarskipanarnevndin 15. juni 2011: Málið varð útsett.

Mentamálanevndin 15. juni 2011: Samtykt at taka undir við bygginevndini og beina málið víðari í byggi- og býarskipanarnevndina.

Fíggjarnevndin 15. juni 2011: Tikið av skrá.

Býráðið 16. juni 2011: Tikið av skrá.

Ískoyti:
Bygginevndin hevur fingið byggiskránna og mælir til at góðkenna hana við fyrivarni fyri, at smærri tillagingar kunnu verða gjørdar av umsitingini áðrenn útbjóðing.

Bygginevndin mælir somuleiðis til at taka upp samráðingar um høvuðsráðgeva og um prosjektering, at undirráðgevingin verður boðin út, og at játtaðar verða kr. 3.800.000 av íløgujáttanini fyri 2011 á kontu 5175 til prosjektering.

Sambært galdandi mannagongd fyri íløguverkætlanir skal tekniska nevnd viðgera og góðkenna tekniska partin. Mentamálanevndin hevur 15. juni 2011 sambært somu mannagongd beint málið um at góðkenna staðseting til byggi- og býarskipanarnevndina. Sambært kommunustýrisskipani § 11, 2. petti skal tilmæli um íløgur til býráðið ganga um byggi- og býarskipanarnevndina og fíggjarnevndina.

Í hesum sambandi er at viðmerkja, at samlaði byggikostnaðurin sambært byggiskránni er ikki játtaður og framgongur heldur ikki fult út í mun til langtíðaríløguætlanina árini 2011-2014, og at ikki kann farast undir eitt arbeiði, fyrr enn neyðug játtan er tøk.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at taka undir við bygginevndini, og at taka upp samráðingar við Kontrast um høvuðsráðgeva og um prosjektering. Undirráðgevingin verður boðin út.

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla harumframt til at beina tekniska partin fyri teknisku nevnd at viðgera og góðkenna, og at beina tilmælið um at játta kr. 3.800.000 til prosjektering av kontu 5175 í býráðið um byggi- og býarskipanarnevndina og fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 21. juni 2011: Nevndin: Jógvan Arge, Elin Lindenskov, Halla Samuelsen, Jákup Símun Simonsen og Annfinn Brekkstein tekur undir við tilmælinum, tó tekur Annfinn Brekkstein støðu til spurningin um samráðingar um høvuðsráðgeva á seinni fundi.

Ískoyti:
Staðsetingin av nýggjum musikkskúla eystanfyri Norðurlandahúsið, er í byggiskránni grundgivin soleiðis:

"Staðsetingin er vald útfrá verandi funktiónum í økinum við Kringvarpið og Norðurlandahúsið. Eitt mentunarøki sum við einum musikkskúla afturat sær fer at skapa synergi og eitt spinn off sum verður føroyskum tónleiki at frama.

Hølisviðurskiftini í hesum trimum húsum koma at komplementera hvørt annað – bæði í sambandi við tónleikatiltøk og gerandisdag. Ùtvarpshúsið og Norðurlandahúsið hava eisini eina hitaskipan sum musikkskúlin ómakaleyst kann knýta seg uppí."

Grundøkið fevnir um 3 matriklar og er umleið 9499 m² til støddar:

Matr. nr. 1453a,
Eigari er Tórshavnar Kommuna
Støddin er 7016 m2

Matr nr. 1410d (lutur 1)
Eigari er Tórshavnar kommuna
Støddin er 1726 m2

Matr nr. 1409 (Lutur 1)

Eigari er Tórshavnar kommuna
Støddin er 757 m2

Økið er í almennu byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu lagt út sum C2-øki, Opin miðstaðarbygging, við hesi áseting: *"Umráðisparturin er í síni heild lagdur til miðstaðarendamál, serstakliga ætlað stovnum, framsýningarhøllum, samkomuhúsum, tónleikahøllum og øðrum mentunarligum stovnum og tílíkum og til tænastuvirksemi, ið hava samband við hesi, skrivstovur, matstovur o.t."*

Byggistigið má ikki fara upp um 0,25 og nettonýtslustigið ikki upp um 0,3.

Býarskipanarumsitingin hevur ikki havt staðsetingarspurningin til ummælis áðrenn byggiskráin er gjørd liðug. Býarskipanarumsitingin hevur ikki viðgjørt staðsetingina undan hesi nevndarviðgerð. Býarskipanarumsitingin ger tí vart við, at aðrar staðsetingar, har slíkt virksemi eisini kundi ligið væl saman við øðrum mentunarligum og/ella undirvísingarvirksemi, sosum Marknagil, Skálatrøð, Vestara Bryggja v.fl. ikki hava verið viðgjørdar av umsitingini. Uttan hesa viðgerð, kann býarskipanarumsitingin sostatt bert vísa til undanfarna álit um staðseting av musikkskúla, sum býráðið áður hevur viðgjørt.

Viðv. tekniska partinum er sambært byggiskránni upplýst fylgjandi:

"Parkering og atkoma
Vísandi til gjøgnumstreymnin av fólki til og frá skúlanum er umráðandi, at aktoman, av- og áseting og parkeringsviðurskiftini eru nøktandi. Nýggju atkomu og parkeringsviðurskiftini verða soleiðis skipað, at hetta verður lagt yvirav innkoyring til Inn, Tórsbreyt og Kurlu. Pláss verður til uml. 40-50 bilastøðlar. Eisini er møguleiki fyri at gera parkeringshús við "grønum plássi" omaná staðsett upp ímóti ringvegnum. Gøta sambindur ferðslu hjá gangandi millum Sundsvegin og Ringvegin. Mentunarligt rekrativt øki verður skipað, hylur við tilknýti til verandi á- Hugsað er um møguleika fyri t.d. uttandura tónleikatiltøkum.

Nógv av- og áseting er knýtt at bygninginum, umframt at nógv trýst er í økinum frammanundan- við ferðslu til m.a. Norðurlandahúsið, Inn, Yndi, Kurlu og Tórsbreyt. Hetta skal havast í huga tá atkomuviðuskiftini vera loyst."

Tekniskar veitingar
Bindast skal í verandi kommunalar vatn- og kloakkskipanir. Kloakk og aðrar leiðingar í jørð verður partur av skipanaruppskotinum"

Plan- og rakstrardeildin hevur ikki havt tekniska partin til ummælis áðrenn byggiskráin er gjørd liðug. Plan- og rakstrardeildin ger tí vart við, at ætlaninar sambært byggiskránni viðv. ferðsluloysnum, parkeringstørvi, tekniskum veitingum v.m. ikki eru umrøddar við deildina frammanundan. Vísandi til nógva framførsluvirksemi, sum ætlanin er at hava í bygninginum sambært byggiskránni, og nógva framførsluvirksemi í økinum annars (Norðurlandahúsið og Kringvarpið), tekur plan- og rakstrardeildin fyrivarni fyri, at treytir verða settar í samband við byggimálsviðgerð, um fullfíggjaða ferðsluloysn og nøktandi tal av parkeringsplássum í mun til ætlaða virksemi.

Sambært kommunustýrisskipani § 11, 2. petti skal tilmæli um íløgur til býráðið ganga um byggi- og býarskipanarnevndina og fíggjarnevndina.

Í hesum sambandi er at viðmerkja, at samlaði byggikostnaðurin sambært byggiskránni er ikki játtaður og framgongur heldur ikki fult út í mun til langtíðaríløguætlanina árini 2011-2014, og at ikki kann farast undir eitt arbeiði, fyrr enn neyðug játtan er tøk.

Byggi- og býarskipanarnevndin 21. juni 2011: Nevndin samtykti at góðkenna uppskotið til staðseting sambært byggiskránni, og at viðmæla at játta kr. 3.800.000 til projektering av kontu 5175, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Tekniska nevnd 21. juni 2011: Nevndin samtykti at arbeitt verður víðari við fyriliggjandi uppskoti og vísir á fyrivarni fyri, at treytir verða settar í sambandi við byggimálsviðgerð um fullfíggjaða ferðsluloysn og nøktandi tal av parkeringsplássum í mun til ætlaða virksemið. Samtykt at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 23. juni 2011: Samtykt at mæla býráðnum til at taka undir við mentamálanevndini og játta kr. 3.800.000 til projektering av konto 5175.

Býráðið 23. juni 2011: Einmælt samtykt.

Mentamálanevndin 19. oktober 2011: Útsett.

Fíggjarnevndin 19. oktober 2011: Útsett.

Ískoyti:
Høvuðsráðgevasáttmálin:
Samráðst er við S/pf. Kontrast um sáttmála fyri høvuðsráðgeving, prosjekteringsleiðslu og serráðgeving (akustikk, bruni). Samlaða arkitektráðgevaratilboðið er kr. 2.963.419 v/mvg.

Undirráðgevingin:
Verkfrøðingaráðgevingin uppá berandi konstruktiónir, EL-prosjekt og HVS varð boðin út 10. oktober 2011 við freist at geva tilboð tann 14. oktober 2011.

Hesir fingu í boði at bjóða: P/f. LBF, Sp/f. KJ-Elráð, P/f. SMJ, P/f. HMP, Sp/f. PB Consult og Sp/f. M. Leo.

Tilboð komu inn frá Inn komu P/f. LBF, Sp/f. KJ-Elráð, P/f. SMJ og P/f. HMP. Sp/f. M. Leo ynskti ikki at bjóða. Sp/f. PB Consult hevur gjørt vart við, at teir vegna feriu ikki varnaðust útbjóðingina fyrr enn eftir svarfreistina, og hava biðið um at útseta svarfreistina.

Í útbjóðingarbrævinum varð víst á, at fylgjandi viðurskiftir verða tikin við í metingini av einstaka tilboðnum. Vektingin er líka deild yvir øll punktini:

- Samsýning fyri ráðgevingina
- Bygnaður av virki ráðgevans á hesi uppgávu
- Royndir og førleikar hjá virki og prosjektverkfrøðingi og øðrum persónum

Hesi tilboð eru komin inn:

Berandi konstruktiónir	**P/f. LBF**	**P/f. HMP**
1. Ráðgeving	kr. 945.355	kr. 500.000

2. Fakeftirlit	kr. 204.100	kr. 200.000
Samanlagt	**kr. 1.149.455**	**kr. 700.000**
Fyrivarni	Byggitíð 18 mðr.	

EL	**P/f. LBF**	**Sp/f. K.J. El-ráð**
1. Ráðgeving	kr. 397.396	kr. 396.000
2. Fakeftirlit	kr. 115.000	kr. 118.000
Samanlagt	**kr. 512.396**	**kr. 514.000**

HVS	**P/f. SMJ**
1. Ráðgeving	kr. 649.400
2. Fakeftirlit	kr. 347.500
Samanlagt	**kr. 996.900**
Fyrivarni	Byggitíð 12 mðr.

Við støði í heildarmeting mæla trivnaðarstjórin og tekniski stjórin til at geva umsitingini heimild at fara í samráðingar og gera sáttmála við:

- P/f. HMP um ráðgeving og fakeftirlit viðvíkjandi berandi konstruktiónum
- P/f. LBF um ráðgeving og fakeftirlit viðvíkjandi EL
- P/f. SMJ um ráðgeving og fakeftirlit viðvíkjandi HVS

Fígging:
Lægstu tilboðini fyri ávikavist høvuðsráðgeving og undirráðgeving eru í alt kr. kr. 5.310.796 v/mvg. Harumframt skal roknast við kr. 100.000 til innanhýsis prosjektumsiting og kr. 100.000 til útlegg og ókent.

Samlaður fíggjartørvur til prosjektering er sostatt kr. 5.515.796 v/mvg. Játtaðar eru kr. 3.800.000 til prosjektering, tvs., at tørvur er á írestandi fígging kr. 1.715.796.

Ískoyti:
Bygginevndin viðgjørdi málið á fundi 27. oktober 2011. Ein meiriluti í bygginevndini, Jógvan Arge, Annfinn Brekkstein, Jóan Petur Hentze og Heri Olsen, heitir á mentamálanevndina um at útvega írestandi fíggingina til prosjektering vísandi til, at tilboðini fyri prosjekteringina samanlaggt eru uml. kr. 1.650.000 hægri enn játtaða upphæddin.

Somuleiðis verður mælt til, at umsitingin fær heimild at fara í samráðingar og gera sáttmála við teir í ískoytinum nevndu ráðgevarar.

Jákup Egholm Hansen boðaði frá, at hann er ikki partur av tilmælinum vísandi til, at hann í skrivi til borgarstjóran 7. oktober 2011 hevur biðið um at verða loystur úr bygginevndini.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til at taka undir við tilmælunum hjá bygginevndini um at útvega írestandi fíggingina til prosjektering, og at umsitingin fær heimild at fara í samráðingar og gera sáttmála við nevndu ráðgevarar.

Mentamálanevndin 27. oktober 2011: Nevndin samtykti at heita á bygginevndina um sum fyrsta stig nú at útvega ummæli/loyvi frá skógfriðingarnevndini til byggiætlanina í Sortudíki at leggja fyri nevndina aftur sum skjótast.

Ískoyti:
Kommunan sendi áheitan til skógfriðingarnevndina um viðmerkingar til ætlanina at byggja musikkskúla í Sortudíki. Skógfriðingarnevndin ger í svari vart við, at talan er um óhepna gongd, um opna, grøna lendið millum Norðurlandahúsið og Sundsvegin so við og við verður umskipað til bygt øki. Skógfriðingarnevndin vísir á jaliga týdningin í býarskipanarligum høpi av at varðveita grøna geiran úr Gundadali, um Sortudíki og Ternurygg niðan í Hoydalarnar. Skógfriðingarnevndin mælir kommununi at skipa økið t.d. millum Berjabrekku, Norðara ringveg, Villingardalsvegin og Sundsvegin í serstakari byggisamtykt, áðrenn støða verður tikin til staðseting av nýggjum Musikkskúlabygningi. Skógfriðingarnevndin sendi svarið til yvirfriðingarnevndina.

Eftir samskifti við yvirfriðingarnevndina hevur kommunan sent náttúrufriðingarnevndini fyri Streymoyar sýslu formliga áheitan um frávik frá § 2, stk. 2 punkt 2) í náttúrufriðingarlógini, har byggjast skal nærri enn 300 m frá teimum viðalundum, ið Føroya viðalundanevnd hevur um hendi. Víst varð í hesum sambandi m.a. á, at sambært góðkendu almennu byggisamtyktini er talan um C2 øki, har aðrar útbyggingar hava verið í sama øki, uttan at viðurskifti, sum hava týdning í mun til náttúrufriðingarlógina, hava verið umrødd í sambandi við hesi byggimálini. Talan er serliga um Norðurlandahúsið og Kringvarpið.

Náttúrufriðingarnevndin fyri Streymoyar sýslu og Yvirfriðingarnevndin hava nú svarað áheitanini játtandi. Í gerðabók Streymoyar Sýslu Náttúrufriðingarnevnd frá fundi 25. juni 2012 stendur m.a.:

"Nevndin viðgjørdi málið og er samd um at viðmæla umsóknini og at gera frávik frá § 2, stk. 2 nr. 2. Á økinum standa frammanundan Norðurlandahúsið og Kringvarp Føroya, og eru fleiri útbyggingar gjørdar síðan ta upprunaligu byggingina av hesum bygningum.

Mett var tí, at placeringin av einum Musikkskúla á sama øki var ein natúrligur partur av ætlanini hjá Tórshavnar Kommunu, og vil Náttúrufriðingarnevndin fyri Streymoyar Sýslu tí geva sítt loyvi til nevndu bygging.

Nevndin metti heldur ikki, at henda bygging kom at gera nakað inntriv í opna grøna lendið frá Boðanesi um Hoydalar, Ternurygg og niðan til nýggja sambindingarvegin undir Vatnaskørðum, sum Skógfriðingarnevndin vil vera við. Bygningurin kemur ikki at skemma í náttúruni, tvørturímóti er hetta ein sera nútímans og snotiligur bygningur, sum kemur at prýða um í landslagnum."

Á fundi 26. juni 2012 staðfesti Yvirfriðingarnevndin avgerðina hjá Náttúrufriðingar-nevndini fyri Streymoyar Sýslu við tí fyrivarni, at "... der ikke modtages anke inden ankefristens udløb den 24. juli 2012.

Mett verður, at málið og tilmælið, sum varð lagt fyri mentamálanevndina 27. oktober 2011, um at útvega írestandi fíggingina til prosjektering, og at umsitingin fær heimild at fara í

samráðingar og gera sáttmála við omanfyri nevndu ráðgevarar tí kann takast upp aftur til støðutakan.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til, vísandi til tilmæli til fund í mentamálanevndini 27. oktober 2011, at útvega írestandi fíggingina til prosjektering v.m. og játta kr. 1.715.796,- av kontu 5175 Musikkskúlin (Løgujáttan), og at umsitingin fær heimild at fara í samráðingar og gera sáttmála við nevndu ráðgevar.

Mentamálanevndin 27. juni 2012: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 28. juni 2012: Samtykt at mæla býráðnum til at taka undir við mentamálanevndini.

Býráðið 28. juni 2012: Einmælt samtykt.

Bygginevndin og mentamálanevndin 15. januar 2013: Skipanaruppskotið framlagt. Heitt verður á ráðgevararnar um at fáa kannað undirlendið og fáa til vega neyvari kostnaðarmeting av planeringini sum skjótast. Bygningurin í skipanaruppskotinum er størri enn í byggiskránni, eins og kostnaðurin hægri. Biðið verður um lýsing av, hvør munurin er.

Fíggjarnevndin 16. januar 2013: Útsett.

Nevndarlimur hevur biðið um at fáa málið á skrá.

Tekniska nevnd 27. februar 2013: Útsett.

Tekniska nevnd 18. mars 2013: Málið umrøtt.

Ískoyti:
Kontrast hevur latið gera nýggja kostnaðarmeting av handverkaraútreiðslunum. Hildið verður fast við fermetratalið 2.163 í gólvvídd til tess ikki at fáa ov smá undirvísingarhøli. Hinvegin er staðfest ikki neyðugt við sjálvvirkandi brandávaringarskipan (ABA), sum gevur eina sparing uppá kr. 500.000. Aðrar sparingar eru eisini.

Graviroyndirnar hava staðfest ein eykakostnað til grevstur og fyllu uppá kr. 2.500.000 treytað av, at grót verður fingið til vega uttan kostnað. Harumframt er eykakostnaður fyri skifer klæðing kr. 1.800.000.

Handverkaraútreiðslurnar sambært nýggju kostnaðarmetingini eru kr. 42.650.000 íroknað 12% óvist. Hetta skal samanberast við, at kostnaðarmetingin frá 2011 roknaði við kr. 41.800.000. Við eykakostnaðinum fyri grevstur og fyllu og skifer klæðing verða samlaðu handverkaraútreiðslurnar kr. 46.949.040.

Á fundi 11. mars 2013 samtykti bygginevndin at mæla til, at prosjekteringsarbeiðið heldur fram innanfyri karmin í nýggju kostnaðarmetingini uppá kr. 46.949.040.

Mentamálanevndin 10. apríl 2013: Samtykt at heita á bygginevndina um sum skjótast at nágreina, við atliti til at byggjast skal fyri í mesta lagi 55 mió. kr.

Ískoyti:

Bygginevndin hevur havt fund 3. juni 2013, har tillagað skipanaruppskot dagfest 31. mai 2013 varð viðgjørt.

Við støði í samtyktini hjá mentamálanevndini fingu ráðgevararnir boð um eitt tillagað skipanaruppskot fyri upphædd í mesta lagi kr. 39 mió í handverkaraútreiðslum. Bygginevndin varð síðan gjørd varug við, at handverkaraútreiðslurnar sambært ráðgevaraavtaluni er kr. 41,8 mió.

Bygginevndin hevur um tpost 17.-18 mai 2013 viðgjørt støðuna og avgjørt at biðja um eitt tillagað skipanaruppskot fyri upphæddina samsvarandi ráðgevaraavtaluni kr. 41,8 mió í handverkaraútreiðslum.

Sambært skipanaruppskotinum, har støðið er ein bygging uppá 2.042 bruttofermetrar, verða handverkaraútreiðslurnar kr. 41,6 mió íroknað eyka grevstur og fylling, kravd parkeringspláss og skiferklædning av eternit. Ráðgevin kannar loysn við eternit-skifer nærri.

Gjørd er sparing á leið kr. 700.000 í mun til einari optimalari akustik-loysn. Bygginevndin viðmerkti í hesum sambandi, at ein musikkskúli skal hava optimal ljóðviðurskifti, og at ráðgevin í víðari prosjekteringini tekur hædd fyri hesum.

Bygginevndin samtykti skipanaruppskotið at fara víðari til forprosjektering og at senda mentamálanevndini uppskotið til góðkenningar.

Mentamálanevndin 5. juni 2013: Nevndin samtykti at góðkenna skipanaruppskotið.

Ískoyti:
Bygginevndin hevur á fundi 7. oktober 2013 viðgjørt ymsar spurningar, sum ráðgevararnir og tekniska fyrisitingin hava umrøtt í sambandi við prosjekteringsarbeiðið, og sum hava týdning at fáa avklárað tekniskt og fíggjarliga.

Spurningur er um staðseting av skúlanum á økinum, herundir um skipan av vegatkomu frá Sundsvegnum og parkeringsplássinum eisini við atliti at parkeringsplássinum hjá Norðurlandahúsinum, og yvirflatuvatnviðurskifti, har tað er umráðandi at taka hædd fyri, at stórar nøgdir av vatni fara tvørtur ígjøgnum byggiøkið til skúlan.

Í hesum sambandi verður mett fyrimunur fyri verkætlanina, at ognin matr.nr. 1453b verður keypt og tikin niður. Hetta gevur møguleika at flyta part av skúlanum av ánni og alla bygginginga longur burtur frá Norðurlandahúsinum, og at skipa vegatkomu og parkeringsplássið betri eisini við atliti at dagføringini av Sundsvegnum annars.

Bygginevndin samtykti at beina spurningin um møguleikan, at kommunan ognar sær nevndu ogn og at leggja grundøkið aftrat byggiverkætlanini til Musikkskúlan, til mentamálanevndina at taka støðu til.

Mentamálanevndin 9. oktober 2013: Nevndin samtykti at taka málið uppaftur á næsta fundi. Til fundin skal fyriliggja neyv útgreining av avleiðingum og kostnaði v.m., um ognin ikki verður keypt.

Mentamálanevndin 21. oktober 2013: Útsett til næsta fund.

Bygginevndin 31. oktober 2013: Umsitingin hevur gjørt nýggja kostnaðarmeting grundað á innkomna prosjektuppskotið. Staðfestast kann, at munandi príshækkingar eru í handverkaraútreiðslunum.

Ráðgevin hevur eisini lýst fyrimunir og vansar við atliti til ferðslu, parkering og skipan av økinum. Bygginevndin staðfestir, at ein loysn, har ognin matr. nr. 1453b verður keypt at taka niður, er frá einum fakligum sjónarmiði best fyri samlaðu loysnina.

Av tí at kostnaðurin er omanfyri ásetta fíggjarkarmin, beinir bygginevndin málið í mentamálanevndina at taka støðu til nýggju kostnaðarmetingarnar, hvør loysn til skipan av økinum skal veljast, og til val av tilfari til klædning.

Eisini skal støða takast til, um framhald av prosjekteringini fyribils skal bíða, til politiska viðgerðin av omanfyri standandi er avgreidd.

Mentamálanevndin 6. november 2013: Bogi Andreasen var ikki við í viðgerðini av hesum málið.

Jákup Egholm Hansen, tekniski stjórin, gjøgnumgekk nýggju kostnaðarmetingina hjá bygginevndini.

Niðurstøðan varð at málið eigur at fáa eina skjóta politiska viðgerð.

Mentamálanevndin 10. desember 2013: Samtykt at mæla býráðnum um fíggjarnevndina til at hækka íløgukarmin til handverkaraútreiðslur til 48,6 mió samsvarandi kostnaðarmeting dagfest 25. oktober 2013 og bjóða arbeiðið út, tá forprosjekt fyriliggur.

Fíggjarnevndin 11. desember 2013: Samtykt at hækka íløgukarmin til samanlagt kr. 67,125 mió. (handverkaraútreiðslur í mesta lagi kr. 48,6 mió.) og at bjóða arbeiðið út í innbodnari lisitatión í fakentreprisu, tá høvuðsprosjekt fyriliggur og at beina málið í býráðið.

Býráðið fyri læstum hurðum 12. desember 2013: Einmælt samtykt.

- Nevndarlimur ynskir málið á skrá.

Mentamálanevndin 6. mars 2014: Málið varð umrøtt.

Sigrun Mohr var ikki við í viðgerðini av hesum málið.

Mentamálanevndin 10. april 2014: Málið varð umrøtt.

Ískoyti:
Málið um staðseting av Musikkskúlanum verður tikið upp til nýggja viðgerð. Víst er á aðrar staðsetingarmøguleikar í Havn enn í Sortudíki, eisini við í størstan mun at brúka verandi prosjekt.

Mentamálanevndin 22. mai 2014: Ein meiriluti, Helena Dam á Neystabø, Tróndur Sigurðsson og Bogi Andreasen, heitir á býráðið um at broyta staðsetingina av Musikkskúlanum til Landavegin, matr.nr. 917.

Ein minniluti, Jógvan Arge og Halla Samuelsen, tekur støðu á býráðsfundi.

Býráðsfundir 22. mai 2014: Atkvøtt varð um broytingaruppskot frá Jógvan Arge, um at býráðið samtykkir at staðfesta ta staðseting, sum býráðið áður hevur samtykt fyri musikkskúlan, ið fall við 5 atkvøðum fyri og 8 ímóti.

Fyri atkvøddu: Jógvan Arge, Elin Lindenskov, Halla Samuelsen, Jákup Dam og Marin Katrina Frýdal

Ímóti atkvøddu: Bjørghild Djurhuus, Helena Dam á Neystabø, Rúni Djurhuus, Tróndur Sigurðsson, Bogi Andreasen, Annfinn Brekkstein, Sjúrður Olsen, og Heðin Mortensen

Síðan varð atkvøtt um meirilutatilmæli í mentamálanevndini, ið varð einmælt samtykt.

Ískoyti:
Ráðgevin hevur arbeitt við nýggju staðsetingini av Musikkskúlanum á matr. nr. 917, og við atkomuviðurskiftum og parkering. Uppskot verður lagt fyri nevndina til viðgerðar.

Staðsetingin reisir spurningar um fígging av vegagerðini í samband við byggingina.

Tekniska nevnd 17. juni 2014: Útsett.

Ískoyti:
Bygginevndin fyri nýggjum Musikkskúla hevur á fundi 19. juni 2014 viðgjørt uppskot til disponering av grundøkinum, herundir atkomuviðurskifti bæði til sjálvan skúlan og víðari til aðra bygging í økinum seinni (ítróttarhøll og fólkaskúli), parkering og staðseting av sjálvum bygninginum.

Nevndin tekur í høvuðsheitum undir við uppskotinum til staðseting og økisdisponering. Nevndin viðmerkir, at í mun til vegatkomu til bygningin skal tryggjast, at nokk av plássi er til at byggja ítróttahøll á grannastykkinum omanfyri. Í mun til vindviðurskifti varð møguleikin, at snara bygningin nakað, nevndur, ella at hetta verður loyst á annan hátt við teirri staðseting, bygningurin sambært uppskotinum nú hevur.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og tekniski stjórin mæla til prinsippiella góðkenning av staðsetingini, atkomu- og parkeringsviðurskiftunum og skipan av økinum annars.

Tekniska nevnd 23. juni 2014: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:
Gjørt er uppskot til fyribils vegatkomu frá Landavegnum sum alternativ til endaligu atkomuna frá Hans Andriasar gøtu, sum bygginevndin á undanfarna fundi samtykti, og sum tekniska nevnd hevur samtykt 23. juni 2014. Í hesum liggur, at endaliga vegatkoman til alt økið, har komandi Vesturskúli eisini skal byggjast, er verkætlan fyri seg. Bygginevndin var samd um at gera fyribils atkomuveg til musikkskúlan frá Landavegnum nú, og at endalig vegaføring ikki er við í hesi verkætlan.

Ferðslunevndin 18. september 2014: Útsett.

Ferðslunevndin 26. september 2014: Uppskotið frá bygginevndini var umrøtt. Mett verður at tað er neyðugt at fáa útvegað ítøkiligari upplýsingar, at leggja fyri nevndina aftur, um virksemið á økinum og hvat tað viðførir av ferðslutrýsti, soleiðis at ein meting kann gerast av ferðslutekniskum loysnum fyri alt økið kring skúladepilin sambært framskrivaðum ferðsluútrokningum.

Kunnað verður um málið.

Tekniska nevnd 8. oktober 2014: Kunnað varð um málið. Málið verður tikið uppaftur á næsta fundi.

Mentamálanevndin 20. oktober 2014: Kunnað varð um málið.

Fíggjarnevnd 22. oktober 2014: Borgarstjórin greiddi frá málinum.

Ferðslunevndin 28. oktober 2014: Vísandi til væntað økt ferðslutrýst á økinum m.a. við Landavegin, mælir ferðslunevndin til at taka undir við ætlanini hjá bygginevndini fyri musikkskúlan sum eina fyribilsloysn. Nevndin vísir tó á, at ein endalig loysn á ferðsluviðurskiftunum kring musikkskúlan eigur at verða gjørd við atliti til øki til busslummar á Landavegnum, áðrenn miðnámsskúlin í Marknagili verður tikin í nýtslu.

Ískoyti:
Bygginevndin hevur í samtykt 22. oktober 2014 at mæla mentamálanevndini til at taka uppaftur áður gjørda samtykt um útbjóðingarhátt, so at arbeiðið verður boðið út í høvuðsentreprisu.

Tilmæli:
Tekniska fyrisiting mælir til at bjóða arbeiðið út í innbodnaðari høvuðsarbeiðstøku.

Tilmæli:
Býarverkfrøðingurin mælir til at taka undir við ferðslunevndini.

Tekniska nevnd 5. november 2014: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Mentamálanevndin 05. november 2014: Samtykt at taka undir við tilmælinum frá teknisku fyrisiting at bjóða arbeiðið út í innbodnaðari høvuðsarbeiðstøku og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevnd 12. november 2014: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og bjóða arbeiðið út í innbodnari høvuðsarbeiðstøku og at beina málið í býráðið.

Býráðsfundir 20. november 2014: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Bygginevndin fyri nýggjum Musikkskúla hevur á fundi 30. mars 2015 mælt til, at hesir 6 verða bodnir inn til heildararbeiðstøku:

1. Articon
2. J & K Petersen

3. Búsetur
4. Húsavarðatænastan
5. TG-Verk
6. MT Højgaard

og at beina málið í mentamálanevndina.

Mentamálanevndin 07. april 2015: Samtykt at taka undir við ískoytinum og beina málið í fíggjarnevndina.

Fíggjarnevnd 18. maj 2015: Samykt at taka undir við mentamálanevndini.

Ískoyti:
Bygginevndin fyri nýggjum musikkskúla hevur umbiðið broytt prosjekt til tess at bøta um teir manglar, sum mett var, at upprunaprosjektið hevði í mun til orkesturhølið, umsiting v.m.

Ráðgevin hevur latið gera uppskot til broytt prosjekt, har orkesturhølið er vaksið við 226 bruttofermetrum og høvuðsbygningurin við 210 bruttofermetrum, samlað øking 436 bruttofermetrar. Sambært uppskotinum er samlaða byggingin 2.599 bruttofermetrar.

Orkesturhølið er víðkað og broytt, so at pallplássið er 9x18 m umframt aðrar backstage hentleikar. Orkesturhølið rúmar nú uml. 348 áhoyrarum.

Tidnan í høvuðsbygningingum er gjørd størri, somuleiðis skarðið. Hetta gevur størri høli til umsiting og lærarar á báðum hæddum og omaná tidnuni, rúmligari inngongdir og foyer. Eisini goymslurnar gerast fleiri.

Sambært kostnaðarmeting verða HVÚ kr. XX mió.

Bygginevndin hevur á fundi 9. mars 2016 samtykt at bjóða dagførda projektið út í høvuðsarbeiðstøku og at hækka íløgukarmin fyri HVÚ til kr. XX mió.

Mentamálanevndin 16. mars 2016: Samtykt at taka undir við bygginevndini og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 17. marts 2016: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur fyri læstum hurðum 17. mars 2016: Einmælt samtykt

Býráðsfundur 17. mars 2016: Kunna varð um, at býráðið fyri læstum hurðum einmælt hevði samtykt at bjóða projekti út í høvuðsarbeiðstøku við ásettum íløgukarmi.

Mentamálanevndin 10. april 2014: Málið varð umrøtt.

Ískoyti:
Málið um staðseting av Musikkskúlanum verður tikið upp til nýggja viðgerð. Víst er á aðrar staðsetingarmøguleikar í Havn enn í Sortudíki, eisini við í størstan mun at brúka verandi prosjekt.

Mentamálanevndin 22. mai 2014: Ein meiriluti, Helena Dam á Neystabø, Tróndur Sigurðsson og Bogi Andreasen, heitir á býráðið um at broyta staðsetingina av Musikkskúlanum til Landavegin, matr.nr. 917.

Ein minniluti, Jógvan Arge og Halla Samuelsen, tekur støðu á býráðsfundi.

Býráðsfundir 22. mai 2014: Atkvøtt varð um broytingaruppskot frá Jógvan Arge, um at býráðið samtykkir at staðfesta ta staðseting, sum býráðið áður hevur samtykt fyri musikkskúlan, ið fall við 5 atkvøðum fyri og 8 ímóti.

Fyri atkvøddu: Jógvan Arge, Elin Lindenskov, Halla Samuelsen, Jákup Dam og Marin Katrina Frýdal

Ímóti atkvøddu: Bjørghild Djurhuus, Helena Dam á Neystabø, Rúni Djurhuus, Tróndur Sigurðsson, Bogi Andreasen, Annfinn Brekkstein, Sjúrður Olsen, og Heðin Mortensen

Síðan varð atkvøtt um meirilutatilmæli í mentamálanevndini, ið varð einmælt samtykt.

Ískoyti:
Ráðgevin hevur arbeitt við nýggju staðsetingini av Musikkskúlanum á matr. nr. 917, og við atkomuviðurskiftum og parkering. Uppskot verður lagt fyri nevndina til viðgerðar.

Staðsetingin reisir spurningar um fígging av vegagerðini í samband við bygingina.

Tekniska nevnd 17. juni 2014: Útsett.

Ískoyti:
Bygginevndin fyri nýggjum Musikkskúla hevur á fundi 19. juni 2014 viðgjørt uppskot til disponering av grundøkinum, herundir atkomuviðurskifti bæði til sjálvan skúlan og víðari til aðra bygging í økinum seinni (ítróttarhøll og fólkaskúli), parkering og staðseting av sjálvum bygninginum.

Nevndin tekur í høvuðsheitum undir við uppskotinum til staðseting og økisdisponering. Nevndin viðmerkir, at í mun til vegatkomu til bygningin skal tryggjast, at nokk av plássi er til at byggja ítróttahøll á grannastykkinum omanfyri. Í mun til vindviðurskifti varð møguleikin, at snara bygningin nakað, nevndur, ella at hetta verður loyst á annan hátt við teirri staðseting, bygningurin sambært uppskotinum nú hevur.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og tekniski stjórin mæla til prinsippiella góðkenning av staðsetingini, atkomu- og parkeringsviðurskiftunum og skipan av økinum annars.

Tekniska nevnd 23. juni 2014: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:

Gjørt er uppskot til fyribils vegatkomu frá Landavegnum sum alternativ til endaligu atkomuna frá Hans Andriasar gøtu, sum bygginevndin á undanfarna fundi samtykti, og sum tekniska nevnd hevur samtykt 23. juni 2014. Í hesum liggur, at endaliga vegatkoman til alt økið, har komandi Vesturskúli eisini skal byggjast, er verkætlan fyri seg. Bygginevndin var samd um at gera fyribils atkomuveg til musikkskúlan frá Landavegnum nú, og at endalig vegaføring ikki er við í hesi verkætlan.

Ferðslunevndin 18. september 2014: Útsett.

Ferðslunevndin 26. september 2014: Uppskotið frá bygginevndini var umrøtt. Mett verður at tað er neyðugt at fáa útvegað ítøkiligari upplýsingar, at leggja fyri nevndina aftur, um virksemið á økinum og hvat tað viðførir av ferðslutrýsti, soleiðis at ein meting kann gerast av ferðslutekniskum loysnum fyri alt økið kring skúladepilin sambært framskrivaðum ferðsluútrokningum.

Kunnað verður um málið.

Tekniska nevnd 8. oktober 2014: Kunnað varð um málið. Málið verður tikið uppaftur á næsta fundi.

Mentamálanevndin 20. oktober 2014: Kunnað varð um málið.

Fíggjarnevnd 22. oktober 2014: Borgarstjórin greiddi frá málinum.

Ferðslunevndin 28. oktober 2014: Vísandi til væntað økt ferðslutrýst á økinum m.a. við Landavegin, mælir ferðslunevndin til at taka undir við ætlanini hjá bygginevndini fyri musikkskúlan sum eina fyribilsloysn. Nevndin vísir tó á, at ein endalig loysn á ferðsluviðurskiftunum kring musikkskúlan eigur at verða gjørd við atliti til øki til busslummar á Landavegnum, áðrenn miðnámsskúlin í Marknagili verður tikin í nýtslu.

Ískoyti:
Bygginevndin hevur í samtykt 22. oktober 2014 at mæla mentamálanevndini til at taka uppaftur áður gjørda samtykt um útbjóðingarhátt, so at arbeiðið verður boðið út í høvuðsentreprisu.

Tilmæli:
Tekniska fyrisiting mælir til at bjóða arbeiðið út í innbodnaðari høvuðsarbeiðstøku.

Tilmæli:
Býarverkfrøðingurin mælir til at taka undir við ferðslunevndini.

Tekniska nevnd 5. november 2014: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Mentamálanevndin 05. november 2014: Samtykt at taka undir við tilmælinum frá teknisku fyrisiting at bjóða arbeiðið út í innbodnaðari høvuðsarbeiðstøku og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevnd 12. november 2014: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og bjóða arbeiðið út í innbodnari høvuðsarbeiðstøku og at beina málið í býráðið.

Býráðsfundir 20. november 2014: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Bygginevndin fyri nýggjum Musikkskúla hevur á fundi 30. mars 2015 mælt til, at hesir 6 verða bodnir inn til heildararbeiðstøku:

7. Articon
8. J & K Petersen
9. Búsetur
10. Húsavarðatænastan
11. TG-Verk
12. MT Højgaard

og at beina málið í mentamálanevndina.

Mentamálanevndin 07. april 2015: Samtykt at taka undir við ískoytinum og beina málið í fíggjarnevndina.

Fíggjarnevnd 18. maj 2015: Samykt at taka undir við mentamálanevndini.

Ískoyti:
Bygginevndin fyri nýggjum musikkskúla hevur umbiðið broytt prosjekt til tess at bøta um teir manglar, sum mett var, at upprunaprosjektið hevði í mun til orkesturhølið, umsiting v.m.

Ráðgevin hevur latið gera uppskot til broytt prosjekt, har orkesturhølið er vaksið við 226 bruttofermetrum og høvuðsbygningurin við 210 bruttofermetrum, samlað øking 436 bruttofermetrar. Sambært uppskotinum er samlaða byggingin 2.599 bruttofermetrar.

Orkesturhølið er víðkað og broytt, so at pallplássið er 9x18 m umframt aðrar backstage hentleikar. Orkesturhølið rúmar nú uml. 348 áhoyrarum.

Tidnan í høvuðsbygningingum er gjørd størri, somuleiðis skarðið. Hetta gevur størri høli til umsiting og lærarar á báðum hæddum og omaná tidnuni, rúmligari inngongdir og foyer. Eisini goymslurnar gerast fleiri.

Sambært kostnaðarmeting verða HVÚ kr. XX mió.

Bygginevndin hevur á fundi 9. mars 2016 samtykt at bjóða dagførda projektið út í høvuðsarbeiðstøku og at hækka íløgukarmin fyri HVÚ til kr. XX mió.

Mentamálanevndin 16. mars 2016: Samtykt at taka undir við bygginevndini og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 17. marts 2016: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.
Ískoyti:
Útbjóðing av Musikkskúlanum.

Annfinn Brekkstein bað um at fáa málið á skrá við atliti til at loyva fyritøkuni Sp/f Eysturlon at luttaka í sambandi við, at ætlanin er at bjóða arbeiðið at byggja Musikkskúlan út.

Býráðsfundur 23. august 2016: Samtykt at taka undir við, at Sp/f Eysturlon kann bjóða upp á arbeiðið at byggja Musikkskúlan, treytað av, at umsitingin metir fyritøkuna vera føra fyri átaka sær arbeiðið.

Ískoyti
Samtyktar játtanir inn á løgujáttanina L51002 í alt síðan 2009 eru kr. 6.216.000. Bókað nýtsla hesi árini pr. ultimo oktober 2016 er kr. 7.535.661, ið gevur eina meirnýtslu uppá kr. 1.334.830. Harumframt skal roknast projektumsiting kr. 40.000, samlað kr. 1.374.830. Meirnýtslan verður at fíggja av løgukarminum 5175 Musikkskúlin, har játtan er tøk.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til at játta kr. 1.400.000 av løgukarminum 5175 Musikkskúlin til løgukontu L51002 Musikkskúlin útvegan av hølum.

Mentamálanevndin 24. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina

Fíggjarnevndin 29. november 2016: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

297/16 Nýggjur skúli í vesturbýnum (2012-1064)

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	24.06.2014	151/14	14/03408-18
2 Fíggjarnevndin	24.06.2014	203/14	14/03408-18
3 Býráðsfundur	25.06.2014	148/14	14/03408-18
4 Mentamálanevndin	20.10.2014	207/14	14/03408-18
5 Mentamálanevndin	11.02.2015	22/15	14/03408-18
6 Mentamálanevndin	06.05.2015	72/15	14/03408-18
7 Byggi- og býarskipanarnevndin	08.05.2015	117/15	14/03408-18
8 Mentamálanevndin	19.10.2015	209/15	14/03408-18
9 Tekniska nevnd	20.10.2015	112/15	14/03408-18
10 Byggi- og býarskipanarnevndin	20.10.2015	199/15	14/03408-18
11 Býráðsfundur	21.10.2015	173/15	14/03408-18
12 Fíggjarnevndin	21.10.2015	236/15	14/03408-18
13 Fíggjarnevndin	06.01.2016	1/16	14/03408-18
14 Býráðsfundur	06.01.2016	1/16	14/03408-18
15 Mentamálanevndin	06.01.2016	1/16	14/03408-18
16 Býráðsfundur	28.01.2016	12/16	14/03408-18
17 Mentamálanevndin	10.02.2016	24/16	14/03408-18
18 Fíggjarnevndin	17.02.2016	52/16	14/03408-18
19 Býráðsfundur	25.02.2016	38/16	14/03408-18
20 Mentamálanevndin	04.05.2016	133/16	14/03408-18
21 Fíggjarnevndin	11.05.2016	158/16	14/03408-18
22 Býráðsfundur	19.05.2016	128/16	14/03408-18
23 Fíggjarnevndin	08.06.2016	222/16	14/03408-18
24 Býráðsfundur	16.06.2016	162/16	14/03408-18
25 Mentamálanevndin	17.10.2016	273/16	14/03408-18
26 Mentamálanevndin	27.10.2016	275/16	14/03408-18
27 Fíggjarnevndin	27.10.2016	364/16	14/03408-18
28 Býráðsfundur	27.10.2016	247/16	14/03408-18
29 Fíggjarnevndin	16.11.2016	367/16	14/03408-18
30 Mentamálanevndin	24.11.2016	300/16	14/03408-18
31 Fíggjarnevndin	29.11.2016	396/16	14/03408-18
32 Býráðsfundur	30.11.2016	297/16	14/03408-18
33 Býráðsfundur			14/03408-18
34 Mentamálanevndin			14/03408-18
35 Fíggjarnevndin	07.12.2016	415/16	14/03408-18

Málslýsing:

2012-1064/17 SG

Fyrireika bygging av nýggjum skúla

Arbeiðsbólkur og arbeiðssetningur
Í álitinum um skúlabygnað og skúlabygging 2012-2021 (sí mál 2011-0679), sum skúlastýrini eisini hava viðgjørt og gjørt viðmerkingar til, verður m.a. mælt til at byggja nýggjan trý sporaðan skúla í

staðin fyri Tórshavnar kommunuskúla og Venjingarskúlan. Mælt verður eisini til at skipa forskúla og frítíðarskúla í øllum skúlum. Haraftrat er lagt upp til at hava tilboð til næmingar við serligum avbjóðingum.

Hesin nýggi skúlin hevur arbeiðsheitið Vesturskúli við tað, at hann ætlandi verður staðsettur í Vesturbýnum inn frá Landavegnum, har økið eisini er lagt av til at byggja ítróttahøll. Inn frá Marknagilsvegnum verður miðnámsskúladepilin granni.

Tørvur er á at gera uppskot til eitt meira útgreinað konsept bæði um samlaða virksemið í skúlanum og bygningin sjálvan. Hetta arbeiðið er at meta sum ein fyrsta fyrireiking og hugskotsgrundarlag fyri víðari politiskari viðgerð og støðutakan til at seta bygginevnd og at útvega byggiskrá v.m.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til at geva umsitingini heimild til at seta arbeiðsbólk við umboðum fyri umsitingina, skúlarnar, frítíðarskúlarnar og møguliga onnur at gera uppskot til yvirskipað konsept fyri nýggja skúlanum at lata mentamálanevndina aftur til viðgerðar í seinasta lagi 15. juni 2012.

Mentamálanevndin 30. apríl 2012: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Býráðið 2. mai 2012: Tikið av skrá.

Ískoyti:
Arbeiðsbólkurin hevur latið gera uppskot til yvirskipað konsept fyri nýggja skúlan, sí frágreiðing. Arbeiðsbólkurin hevur m.a. lýst námsfrøðiliga profilin við atliti at eitt nú ætlanini um deildarbýti, floks- og hølisbýti, samstarv millum lærarar og pedagogar, samstarv millum skúlar, serundirvísing og næmingatrivnað. Harumframt verður nomið við staðsetingina, bygningsstødd v.m.

Konseptið er í góðum samsvari við álitið um skúlabygnað og skúlabygging eins og viðmerkingarnar frá skúlastýrunum (máltal 2011-0679).

Mett verður, at tilfarið, ið arbeiðsbólkurin hevur latið úr hondum, saman við álitinum um skúlabygnað og skúlabygging og viðmerkingunum frá skúlastýrunum er haldgott grundarlag fyri at fara víðari í tilgongdini at fyrireika bygging av nýggjum Vesturskúla. Næsta stigið er sostatt at seta bygginevnd og at útvega byggiskrá.

Til endamálið skal fígging fáast til vega. Í sambandi við heildarætlanina fyri Kommunuskúlan eru uml. 3 mió kr. ikki brúktar. Nýggi Vesturskúlin er ein samanlegging av Kommunuskúlanum og Venjingarskúlanum, og tí verður mett, at hesir pengar kunnu játtast og flytast til nýggju skúlaætlanina fyri hesar báðar skúlar.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til at seta bygginevnd og at útvega byggiskrá til nýggjan Vesturskúla í samsvari við álitið um skúlabygnað og skúlabygging, og at áður játtað upphædd kr. 3 mió frá kontu 4175 Dagføring av skúlum L41003 Kommunuskúlin høvuðsumvæling verður flutt til bygging av nýggjum Vesturskúla.

Mentamálanevndin 27. juni 2012: Ein meiriluti: Jógvan Arge, Halla Samuelsen og Elin Lindenskov taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.
Ein minniluti: Annfinn Brekkstein og Vagnur Johannesen taka støðu á seinni fundi.

Fíggjarnevndin 28. juni 2012: Samtykt at mæla býráðnum til at taka undir við mentamálanevndini.

Býráðið 28. juni 2012: Einmælt samtykt.

Mentamálanevndin 10. apríl 2013: Málið varð umrøtt.

Ískoyti:
Ein arbeiðsbólkur við umboðum fyri leiðslur, lærarar og foreldur í skúlastýrunum í Venjingarskúlanum og Tórshavnar Kommunuskúla og umboðum fyri umsitingina (sí mál nr. 14/00423) hevur gjørt uppskot um bygnaðarliga samskipan og samanlegging av Venjingarskúlanum og Tórshavnar Kommunuskúla og tíðarætlan.

Á býráðsfundi 22. mai 2014 varð samtykt at broyta ætlaða talið av sporum í Vesturskúlanum soleiðis, at trý spor vera í yngru flokkunum og fimm spor í 8. og 9. flokki (sí mál nr. 14/00423).

Grundøkið við Landavegin, sum ætlanin er at byggja skúlan á, er 34.000 m^2, til samanberingar eru grundøkini hjá Skúlanum við Løgmannabreyt og Skúlanum á Argjahamri ávikavist 22.000 m^2 og 20.000 m^2.

Bygginevndin hevur viðgjørt uppskotið, sum ein arbeiðsbólkur læt úr hondum í juni 2012, og nevndin er samd um, at tað uppskotið er gott grundarlag at brúka í fyrireikingini at byggja nýggja skúlan í vesturbýnum.
Á fundi mikudagin 18. juni 2014 samtykti bygginevndin at biðja um, at 1.300.000 kr., sum settar eru av til av Vesturskúla, verða játtaðar til fyrireiking og til byggiskrá.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til at játta 1.300.000 kr. til fyrireiking og útvegan av byggiskrá av konto 4176 Nýbygging av skúlum.

Mentamálanevndin 24. juni 2014: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Fíggjarnevnd 24. juni 2014: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundir 25. juni 2014: Einmælt samtykt.

Mentamálanevndin 20. oktober 2014: Kunnað varð um málið.

Ískoyti:
Støðan í dag.

Tøkt lendi, sum ætlanin er at byggja á:

Matr.nr. 1099	14.660 m²
Matr.nr. 1100	15.280 m²
Matr.nr. 1102c	5.879 m²
Tilsamans	35.819 m²

Hesir matriklar eru allir D3-øki Almennir stovnar.

Samtykt er, at skúlin skal byggjast til 850 næmingar, og við grundarlagi í verandi skúlum við Løgmannabreyt og á Argjahamri eru umleið 14 m² fyri hvønn næming.
Nýggi skúlin skal sostatt vera 850 x 14 m² = 11.900 m² til støddar.

Neyðugt er at útvega meiri lendi, tí serstaka byggisamtyktin fyri Marknagil ásetur nettonýtslustig 0,3, sum krevur eitt grundøkið uppá 39.700 m².

Ætlanin er at nýta matr.nr. 1104d ella partar av hesum matrikli afturat. Kommunan eigur grundøkið, sum er 6.576 m² til støddar.

Soleiðis verður samlaða víddin økt úr 35.819 m² til 42.395 m².

Bygginevndin hevur á fundi 11. desember 2014 samtykt at mæla til, at matr.nr. 1104d verður lagt afturat samlaða økinum til Vesturskúlan.

Upplýsast skal, at matr.nr. 1104d er C3-øki Miðstaða- bústaðarbygging.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og verkætlanarleiðarin mæla til at taka undir við bygginevndini og beina málið í byggi- og býarskipanarnevndina.

Mentamálanevndin 11. februar 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:
Bygginevndin hevur fingið 1.part av byggiskránni (Byggiskrá Fyritreytir) og mælir til at góðkenna hana við tí fyrivarni, at smærri tillagingar kunnu verða gjørdar av umsitingingini, áðrenn útbjóðað verður.

Víst verður til skjal 15/01528-2, sum er viðfest.

Sambært tíðarætlanini verða 2. og 3. partur av byggiskránni lidnir í september. 2. partur er námsfrøðilig viðurskifti og 3. partur er teknisk viðurskifti.

Tilmæli til mentamálanevndina:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til at taka undir við bygginevndini og góðkenna fyrsta part av byggiskránni.

Ískoyti:
Eftir at málið var fyri í mentamálanevndini, hevur fundur verið á teknisku deild við luttøku av umboðum fyri Landsverk og Rambøll um atkomuviðurskiftini til Vesturskúlan. Niðurstøðan frá fundinum var, at Rambøll skuldi koma við einum uppskoti til loysn og gera eina innkoyring frá Marknagilsvegnum ígjøgnum nevnda matr.1104d.
Mál 14-03118-22. Hjáløgdu kort sum vísa uppskot til loysn.

Tilmæli til byggi- og býarskipanarnevndina:
Tekniski stjórin og verkætlanarleiðarin mæla til at taka undir við bygginevndini og teknisku deild og nýta matr. nr. 1104d fyri at halda kravið um nettunýtslustig til byggingina og møguligan atkomuveg frá Marknagilsvegnum til Vesturskúlan.

Mentamálanevndin 6. mai 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum til mentamálanevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 08. mai 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum til byggi- og býarskipanarnevndina.

Ískoyti:
Bygginevndin hevur 12. oktober 2015 samtykt endaliga byggiskrá fyri byggiverkætlanina Skúlin á Fløtum. Byggiskráin, ið er hjáløgd, er í trimum pørtum:

1. Fortreytir
2. Námsfrøðilig viðurskifti
3. Teknisk viðurskifti

Grundøki
Eitt øki í Marknagili er lagt av til Skúlan á Fløtum www.saf.fo . Økið er tilsamans 42.335 m^2 og er ogn hjá Tórshavnar kommunu.

Sambært serstøku byggisamtyktini fyri Marknagil kunnu bygningurin/bygningarnir í mesta lagi vera 10.583 m^2 við tilsamans 12.700 innrættaðum m^2. Støddin á skúlanum verður 11.600 m^2 við møguleika at byggja út til tveir flokkar aftrat í 7. árgangi.

Kostnaður
Metta samlaða íløgan til handverkaraútreiðslur uttan meirvirðisgjald verður:
11.600 m^2 av gólvvídd fyri 11.600 m^2 x 20.000 kr.= 232.000.000 kr.

Tíðarætlan
Byggingin verður skipað sum ein bygging í trimum byggistigum. Sambært tíðarætlanini verður fyrsta byggistig liðugt í juli 2018, og tá flytur miðdeildin (4.- 6-fl.) inn í skúlan. Annað byggistig er til hádeildina (7.-9.fl.), og tað verður liðugt í juli 2019. Í juli 2020 verður triðja byggisstig liðugt, og tá flytur grunddeildin (0-3- fl. og frítíðarskúli) inn í skúlan.

Málið verður viðgjørt í mentamálanevndini, tekniskunevnd, byggi- og býarskipanarnevndini, fíggjarnevndini og í býráðnum.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin, mentamálaleiðarin, tekniski stjóri og býararkitekturin mæla mentamálanevndini til at góðkenna byggiskránna og at beina málið víðari til teknisku nevnd, ið skal beina málið víðari til byggi- og býarskipanarnevndina, ið skal beina málið umvegis fíggjarnevndina í býráðið.

Mentamálanevndin 19. oktober 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum og at beina málið í avvarðandi nevndir.

Tilmæli:
Tekniski stjórin mælir til at nevndin tekur undir við byggiskránni fyri tann partin sum viðkemur vegaføringar, ferðsluviðurskiftir og leiðingar í sambandi við verkætlanina, og at beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Tekniska nevnd 20. oktober 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Timæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla nevndini til at taka undir við byggiskránni, fyri tann partin, sum viðkemur býarskipan og staðseting, og at beina málið í býráðið umvegis Fíggjarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 20. oktober 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.
Halla Samuelsen luttók ikki í viðgerðini av málinum.

Fíggjarnevndin 21. oktober 2015: Samtykt at góðkenna byggiskránna og at beina málið í býráðið, og heitt verður samstundis á teknisku nevnd um í góðari tið at skipa øll nøktandi vega- og ferðsluviðurskifti við skúlarnar.

Býráðsfundir 21. oktober 2015: Samtykt við 12 atkvøðum fyri og ongari ímóti at góðkenna byggiskránna.

Ískoyti
Hugskotskappingin fyri Skúlan á Fløtum var útskrivað 23. oktober 2015 eftir at Tórshavnar býráð 21. oktober 2015 hevði samtykt byggiskránna fyri Skúlan.

Fýra ráðgevaratoymi vóru undangóðkend til at luttaka í hugskotskappingini.

Tey vóru:
- Elvi (Selmar Nielsen Arkitektar, Ósbjørn Jacobsen Arkitektar, LBF og SMJ)
- BIGKONTRAST (BIG-Bjarke Ingels Group, Kontrast byggilist og byggifrøði, LBF, SMJ)
- Árni Winter arkitektar, ZETA architects, SMJ og LBF
- MAP Arkitektar, Arkitektar 99, LBF og PB-Consult

18. desember 2015 lótu toymini inn síni boð uppá loysn og var tað latið navnloynt soleiðis, at nevndin ikki visti, hvat toymið átti hvat uppskot.

4. januar 2016 hevur dómsnevndin gjørt úrskurð og tilmæli í málinum um, hvat

ráðgevaratoymið skal fáa møguleikan at innganga avtalu um ráðgeving, projektering og eftirlit av skúlabyggingini. Sí hjálagt dómsúrskurðin.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin, mentamálaleiðarin, tekniski stjórin og býararkitekurin mæla mentamálanevndini til at staðfesta úrskurðin hjá dómsnevndini og at heimila umsitingini til at fara undir samráðingar við vinnandi ráðgevaratoymið í dómsúrskurðinum um projektering og eftirlit, og at venda aftur við einum uppskoti til sáttmála.

Mentamálanevndin 6. januar 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 06. januar 2016: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og at beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 06. januar 2016: Einmælt samtykt at staðfesta úrskurðin hjá dómsnevndini og heimila umsitingini at fara undir samráðingar við vinnandi ráðgevaratoymið: Árni Winther arkitektar, ZETA architects, SMJ og LBF og uppskoti teirra, Eindirnar í heildini.

Býráðsfundur 28. januar 2016: Tikið av skrá.

Ískoyti
Bygginevndin fyri Skúlan á Fløtum hevur á fundi 9. februar 2016 samtykt samráðingarúrslitið frá samráðingunum hjá samráðingartoyminum (umboð frá bygginevnd og teknisku fyrisiting) við vinnandi ráðgevaratoymið í hugskotskappingini. Talan er um samtak, ið eitur Samtakið Eind Í/F (undir stovnan).

Hjálagdur er uppskot til sáttmála við tilhoyrandi fylgiskjølum.

Tilmæli
Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin, býararkitekturin og mentamálaleiðarin mæla til at heimila umsitingini til at innganga hjáløgdu ráðgevaraavtalu við Samtakið Eind Í/F.

Mentamálanevndin 10. februar 2016: Ein meiriluti, Helena Dam á Neystabø, Tróndur Sigurðsson, Halla Samuelsen og Sigrun Mohr, tekur undir við tilmælinum og beinir málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Ein minniluti, Jógvan Arge, fílist á, at tilmælið við tilfari kom ikki fyrrenn á sjálvum fundinum og tekur ikki støðu til málið í dag.

Fíggjarnevndin 17. februar 2016: Samtykt at taka undir við meirilutanum í mentamálanevndini og at innganga hjáløgdu ráðgevaraavtalu við Samtakið Eind Í/F og at beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 25. februar 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti

Verkætlanin er komin so mikið áleiðis at klárt er at fara undir jørðarbeiðið. Í fyrsta lagi avgrevstur, ið m.a. skal geva betri yvirlit til víðari jørðarbeiði t.e. spreinging, grovplanering, planering vm.

Útboð hevur verið av avgrevstrinum. Kostnaðarmetingin lá millum 1,1 og 1,4 mió. kr.

2 arbeiðstakarar vóru bodnir at bjóða. Lisitatión var 3. mai 2016 kl. 14.

Tilboðini vóru soljóðandi:

P/F Articon	kr. 1.294.147
H. V. Lützen	kr. 1.772.448

Ikki íroknað MVG.

Farast kann í holt við arbeiðið innan umleið 3 vikur.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin og mentamálaleiðarin mæla nevndini til at taka undir við at gera sáttmála við lægsta tilboðsgeva og beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina. Sáttmálin væntast klárur til viðgerðina í figgjarnevndini.

Mentamálanevndin 4. mai 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Halla Samuelsen og Tróndur Sigurðsson vóru ikki við í viðgerðini av hesum málið.

Fíggjarnevndin 11. maj 2016: Samtykt at taka undir við mentamálanevndni og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 19. mai 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti
Á karminum eru fyri 2016 játtaðar 30,8 mio.kr. á stovnsnr. 4174 – Nýbygging skúlar (íløgur).
Projekteringin av skúlanu er nú gott ígongd, umframt at jørðarbeiðið er um at fara í gongd.
Tørvur er á áleið upphæddini til virksemi í ár.

Tilmæli
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla at játta 30,8 mio.kr. á projektkonto L41012.

Fíggjarnevndin 08. juni 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 16. juni 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti
Eftir at fyrra útbjóðingin bleiv annulerað í summar hevur bygginevndin saman við Ráðgevarasamtakinum Eind gjøgnumgingið skipanaruppskotið vm. og gjørt ávísar tillagingar. Yvirlit sæst í hjálagda skjali.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja at taka tillagingarnar til eftirtektar.

Mentamálanevndin 17. oktober 2016: Umrøtt.

Ískoyti:
20. oktober 2016 kl. 14 var licitatión uppá bygging av nýggjum skúlabygningi til Skúlan á Fløtum.

Hesi feløg/samtøk vóru boðin at bjóða í innbodnari licitatión og teirra høvuðsboð eru:

P/F MT Højgaard Føroyar við undirarbeiðstakarum	- 287.151.814 kr.
P/F J&K Petersen, Sp/f Húsavarðatænastan og Sp/f TG Verk við undirarbeiðstakarum (eisini nevnt: Samtakið í Havn)	- 298.955.524 kr.
P/F Articon og Sp/f Búsetur við undirarbeiðstakarum	- 267.809.320 kr.

Høvuðsráðgevin Samtakið Eind Í/F hevur, eftir innanhýsis viðgerð og gjøgnumgongd av tilboðunum, saman við umboðum fyri Tórshavnar kommunu, latið tilmæli 26. oktober 2016 viðvíkjandi hvat av samtøkunum skal fáa í boði at gera eina partalagsavtalu (fasu I) og har ætlandi raka ein targetprís, sum síðani vil innibera eina endaliga partalagsavtalu (fasu II) og ein arbeiðstøkusáttmála.

Henda tilgongdin kemur ætlandi at byrja 1. november 2016 og gongur fram til í januar 2017, tá komið ætlandi verður aftur í nevndir og býráð við einum úrsliti og tilmæli.

Bygginevndin fyri Skúlan á Fløtum hevur 26. oktober 2016 viðgjørt tilmælið frá Samtakinum Eind og umrøtt málið saman við teknisku fyrisiting. Bygginevndin tekur undir við tilmælinum frá Samtakinum Eind (sí tilmælið á nevndarportalinum).

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin, býararktitekurin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at heimila umsitingini at fara í partalag (fasu I) við lægsta tilboðsgeva. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 27. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 27. oktober 2016: Samtykt og at beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 27. oktober 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Við atliti til tryggja javna gongd og framhald í verkætlanini, er nú klárt at innganga arbeiðstakarasáttmála um víðari jørðarbeiðið. Avgrevsturin er framdur og byggipláss-økið riggað til, herundir við skúrum til verkætlanarsamskipanina vm.

Næsta stigið, sum hesin arbeiðstøkusáttmálin fevnir um, er spreinging og planering. Uppskot til sáttmála og kostnaðarmeting verður tøkt til fundin. Sáttmálin um víðari jørðarbeiðið er við

lægsta tilboðsgeva frá lisitatiónini Samtakið Articon - Búsetur. Fígging er tøk á játtanini til Skúlan á Fløtum.

Bygginevndin fyri Skúlan á Fløtum viðger sáttmálan týsdagin áðrenn fundin í mentamálanevndini.

Sáttmáli um størra partin av høvuðsarbeiðstøkuni (byggingin) verður klárur tá fasa 1 í partalagnum verður liðug í fyrsta ársfjórðingi í 2017.

Tilmæli
Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin, býararktitekurin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at heimila umsitingini at innganga arbeiðstakarasáttmála við Samtakið Articon – Búsetur um jørðarbeiði fíggjað av kontu 4176 Nýggir skúlar L41012 Skúlin á Fløtum.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Tikið av skrá.

Ískoyti
Mett verður, at samlaði íløgutørvurin til byggingina av Skúlanum á Fløtum fíggjarárið 2017 verður umleið kr. 70 mió.

Í uppskotinum til fíggjarætlan fyri 2017 eru settar kr. 42,075 mió av til endamálið. Í hesum sambandi er fráboðað, at írestandi fíggingin til komandi fíggjarár kr. 28 mió skal játtast sum eykajáttan í inniverandi fíggjarári av løgukarmi 5175 Musikkskúlin.

Partalagssáttmáli er undirskrivaður. Umframt avgrevsturin, sum er liðugur, verður grót- og spreingiarbeiðið byrjað í ár, og byggingin av sjálvum bygninginum byrjar ætlandi í apríl 2017.

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og tekniski stjóri mæla til at samtykkja eykajáttan kr. 28 mió av løgukarmi 5175 Musikkskúlin til løgukontu 4176 Nýbygging skúlar L41012 Skúlin á Fløtum.

Mentamálanevndin 24. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og játta kr. 28 mió av løgukarmi 5175 Musikkskúlin til løgukontu 4176 Nýbygging skúlar L41012 Skúlin á Fløtum við teirri viðmerking, at meirinntøkurnar fyri fíggjarárið 2016 skulu játtast til arbeiðið at byggja Musikkskúlan og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 29. november 2016: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið at viðgera tvær ferðir.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

298/16 Serveringskøkur til Ítróttahøllina í Kollafirði

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	19.09.2016	237/16	16/03475-1
2 Fíggjarnevndin	19.10.2016	321/16	16/03475-1
3 Býráðsfundur	27.10.2016	249/16	16/03475-1
4 Kollafjarðarnevndin	14.11.2016	17/16	16/03475-1
5 Býráðsfundur	30.11.2016	298/16	16/03475-1

Málslýsing:
Víst verður til mál 14/00984 Skúla- og ítróttahøll í Kollafirði.

Á býráðsfundi 12. september 2016 var verkætlanin viðv. goymslubygningi og millumbygningi í Ítróttahøllini í Kollafirði lokað og restupphæddin á kr. 53.737,75 latin inn aftur á íløgukarmin. Samstundis var verkætlanin 14/00601 Útbygging av Hoyvíkshøllini lokað. Talan var um gerð av kantinuøkinum vm. Tann verkætlanin hevði eitt avlop á kr. 96.098,00, ið var latin aftur inn á íløgukarmin.

Fleiri hava víst á tørvin fyri einum tilreiðingarkøki ella serveringsøki í sambandi við reglulig og serlig tiltøk í høllini. Ítróttaanlegg hevur mett um tørvin og metir at ein loysn kann gerast í einum høli í veghædd tætt við inngongdina til høllina og millumgongina til skúlan. Ætlanin er at starvsfólk hjá Ítróttaanleggum skulu gera tað mesta av arbeiðinum við uppseting, umframt onkra smærri uttanhýsis veiting viðv. el og HVS. Mett verður at verkætlanin kann fremjast fyri kr. 150.000 íroknað kommunalt MVG. Veitingin av køkinum verður framd sum undirhondsboð millum 2 bjóðandi.

Ítøkiliga brúkið av serveringsøkinum fer at verða avgjørt við avtalu millum Ítróttaanlegg og feløg vm. Ansað verður eftir, at hetta virksemi ikki er kappingaravlagandi.

Tilmæli
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til at játtað kr. 150.000 av løgukarminum fyri 2016 til konto 5717 Ítróttaanlegg til fremjan av verkætlanini.

Mentamálanevndin 19. september 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 19. oktober 2016: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 27. oktober 2016: Einmælt samtykt.

Kollafjarðarnevndin 14. november 2016: Kunnað varð um málið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

299/16 Avtala fyri serflutningsskipanina

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	16.11.2016	385/16	16/03341-1
2 Býráðsfundur	30.11.2016	299/16	16/03341-1

Málslýsing:
Avtala um busskoyring í serflutningsskipanini hjá Tórshavnar kommunu
Umsitingin av koyringini í Serflutningsskipanini, sum Tórshavnar Sløkkilið varðar av, er ikki skipað við støði í sáttmála ella avtalu millum partarnar, men byggir á eina siðvenju.
Starvsfólkini, sum virka innan Serflutningsskipanina, hava í longri tíð ynskt skipaði viðurskifti innan økið, og meta at verðandi skipan er so ótrygg, at hon neyvan kann halda áfram leingi afturat, og tí er vandi fyri, at skipanin dettur niðurfyri.
Starvsmannafelagið og umsitingin hjá Tórshavnar kommunu hava tí samráðst um eina avtalu.
Talan er um eina lokala trípartaavtalu millum leiðsluna á Brandstøðini, Tórshavnar kommunu og álitisfólkið á staðnum, har Starvsmannafelagið hevur verið millumlið.
Meirkostnaðurin fyri avtaluna verður mettur at verða áleið 41.030,00 kr. Sí viðfestu útrokning.

Uppskotið hevur verið til hoyringar hjá Kommunala Arbeiðsgevarafelagnum, sum ongar viðmerkingar hevði til uppskotið.

Tilmæli:
Kommunustjórin og trivnaðarstjórin mæla til, at samtykkja uppskotið, so tað fær virknað alt fyri eitt.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

300/16 Fríøkið við Myllutjørn - Karlamagnusarbreyt

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	20.11.2015	238/15	14/01477-5
2 Byggi- og býarskipanarnevndin	05.02.2016	50/16	14/01477-5
3 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	271/16	14/01477-5
4 Fíggjarnevndin	16.11.2016	373/16	14/01477-5
5 Býráðsfundur	30.11.2016	300/16	14/01477-5
6 Býráðsfundur			14/01477-5

Málslýsing:
Í sambandi við skipanin av Karlamagnusarbreyt, varð økið sett av til eitt alment fríøki mitt í býarpartinum. Ætlanin var at økið skuldi brúkast til ymisk felags tiltøk í býarpartinum og skapa samband til býlingarnar í økinum. Meðan Karlamanusarbreyt og Myllutjørn vórðu bygd, varð økið brúkt til tilfarsgoymslu.

Umsitingin hevur gjørt uppskot um at skipa og fríðka økið. Endamálið er at gera eitt felags fríøki fyri allan býarpartin, sum knýtir Karlamagnusarbreyt saman við Dalinum Langa og býlingunum í grannalagnum. Sí 14/01477-6 skjal 1 og 2).Økið verður skipað við:

1. Atkomupláss
2. Felags pláss beint við Karlamagnusarbreyt til almenn tiltøk, jólatræ v.m.
3. Almenningur. Grasað øki til frítt spæl og uppihald.
4. Myllutjørn. Tjørnin verður skipað við 0,5 m dýpi, laðaðir kantar fram við pørtum av tjarnarbakkanum.
5. Skreiðibreyt.
6. Lívdarplanting.
7. Gøtusamband til Dalin Langa og býlingarnar Myllutjørn og Hoyvíkshagi Suður.

Í fyrsta umfari verður verandi tilfar á staðnum grovplanerað og bleytbotnurin av Myllutjørn verður skiftur út við fast tilfar. Gøturnar verða skipaðar, og mold til gras- og plantuøkir verður útvegað. Síðani verður gjørt kostnaðarmeting av liðugtgerð.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at raðfesta 500.000,- kr. av konto 6210, Fríðkan av býnum, til skipan av økinum.

Byggi- og býarskipanarnevndin 20. november 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:
Tilboð á skipan av fríøki við Karlamagnusarbreyt eru innkomin. Talan er um, at í fyrsta umfari verður verandi tilfar á staðnum grovplanerað og bleyti botnurin av Myllutjørn verður skiftur út við fast tilfar.

Tilboðini eru áljóðandi:

Sp/f Við Sjógv	kr.	550.000 uttan mvg.
Sp/f Maskinkoyring:	kr.	839.300 uttan mvg.

Samlaða kostnaðarmetingin er til samans 660.000, um tikið verður av lægra tilboðnum:

HVÙ	kr.	550.000
Mvg (6,25%)	kr.	34.375
Prosjektumsiting (3%)	kr.	16.500
Ókent (10%)	kr.	55.000
Tilsamans	kr.	655.875

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at taka av lægsta tilboðnum og at játta samlaða kostnaðin á 660.000,- kr. av konto 6210, Fríðkan av býnum, til skipan av økinum.

Byggi- og býarskipanarnevndin 05. februar 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:
Sp/f Við Sjógv og Sp/f Maskinkoyring geva tilboð uppá fríøki við Karlamagnusarbreyt, 2. Byggistig, tann 26. oktobur 2016. Talan er um tilboð á skipan av fríøkinum, parkeringspláss og gøtur, sambært viðheftu skitsutekningum.

Umsitingin viðger innkomnu tilboðini og ger tilmæli til fundin. Tilboðini verða løgd í málið og kunnu síggjast á nevndarportalinum frá 28. oktobur 2016.

Tilmæli:
Samlað kostnaðarmeting og tilmæli kemur til fundin.

Ískoyti:
Tilboð á fríøki við Karlamagnusarbreyt, 2. Byggistig eru innkomin.

Tilboðini eru áljóðandi:
Sp/f Við Sjógv 3.004.000,00 kr. uttan mvg.

Sp/f Maskinkoyring 3.002.500,00 kr. uttan mvg.

Umsitingin hevur gjørt sparingar á tilboðið. Parkeringsplássið er tikið úr tilboðnum. Samlaða kostnaðarmetingin er til samans 2.991.900,00 kr. við mvg. um tikið verður av lægra tilboðnum, sí viðheftu kostnaðarætlan.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at taka av lægsta tilboðnum og at játta samlaða kostnaðin á 2.991.900,00 kr. av konto 6210, Fríðkan av býnum, til fríøki við Karlamagnusarbreyt, 2. Byggistig.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og játta kr. 2.991.900 av konto 6210, fríðkan av býnum, á konto 6275 og beina málið í býráðið at viðgera tvær ferðir.

	Býráðsfundur 30. november 2016	Blað nr.: 13590 Formansins merki:

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

301/16 Serstøk byggisamtykt fyri útstykking 200 - við Myllutjørn - eystanfyri Karlamagnusarbreyt - broyting av byggisamtykt (2007-1719)

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	27.05.2016	145/16	16/01991-55
2 Byggi- og býarskipanarnevndin	26.08.2016	191/16	16/01991-55
3 Býráðsfundur	12.09.2016	217/16	16/01991-55
4 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	261/16	16/01991-55
5 Býráðsfundur	30.11.2016	301/16	16/01991-55

Málslýsing:
"Útstykking 200", eystan fyri Karlamagnusarbreyt og norðan fyri Hoyvíkar skúla, er uml. 22.000 fermetrar til støddar. Henda útstykking liggur í einum A3 øki, sum sambært byggisamtyktini, kann nýtast til bústaðir.

63 grundøki, ið eru 200 fermetrar til støddar. Samlaða grundøkið er 300 fermetrar fyri hvørt, har uml. 100 fermetrar verða lagdir til fríøki, sokallað Tún. Túnini eru 3 í tali, og liggja hesi við atgongd frá Karlamagnusarbreyt.

Atgongd verður til alla útstykkingina frá Karlamagnusarbreyt. Í uppskotinum eru 3 atkomur. Framvið útstykkingini á atkomusíðuni móti Karlamagnusarbreyt, verður ein býlingsvegur, ið kann nýtast, um tørvur skuldi verið á tí. Hetta kann t.d. verða galdandi um ein av atkomuvegunum er ringur at koyra eftir í t.d. hálku ella av aðrari orsøk.

Atkomuvegurin leiðir bilar og fólk inn til Túnini, ið verða savnandi fyri býlingin. Frá Túnunum verða minni húsavegir inn til tey einstøku húsini. Øll felagsparkering, renovatión, møguliga postskipan, bilavask o.a. og spæl verður miðsavnað um Túnini.

Til hvørt Túnið hoyra uml. 20 hús. Húsini standa á einum grundøki, ið eru uml. 200 fermetrar til støddar. Húsini eru 8,75 x 6,25 metrar til støddar, úthúsini/bilhúsini eru 5,50 x 3,75 metrar til støddar. Planering og sokklar til húsini og úthúsini/bilhúsini verða staðsettir av TK.

Staðsetingin av húsum og úthúsum/bilhúsum verður samtykt í eini serstakari byggisamtykt fyri "Útstykkingina 200", eystan fyri Karlamagnusarbreyt

Nú er eitt uppskot til serstaka byggisamtykt fyri "Útstykking 200" gjørt.

Serstaka byggisamtyktin ásetur treytir fyri bygging v.m. og nágreinar ymisk viðurskifti í økinum.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at uppskotið um serstaka byggisamtykt fyri "Útstykking 200" verður góðkend.

Byggi- og býarskipanarnevndin 4. juni. 2007: Nevndin samtykti at taka undir við tilmælinum.

Býráðið 21. juni 2007: Samtykt uttan atkvøðugreiðslu.

Ískoyti:
Nú avgerð er tikin um at fara í gongd við útstykkingina við Mylnutjørn, hevur umsitingin gjørt uppskot til at tillaga ætlanina soleiðis, at tað slepst undan at byggja brandmúrar ímóti grannamarki. Eisini er uppskot gjørt til at geva loyvi til at byggja karnappar, svalar o.a. eftir at fyrispurningar um hettar eru komin frá teimum sum hava fingið tillutað stykkir.

Tí hevur umsitingin gjørt uppskot um broytingar í serstøku byggisamtyktini hesum viðvíkjandi.

Tær flestu broytingarnar eru í § 4 um bygging, stødd, staðseting og snið húsanna.

Serstaka byggisamtyktin verður løgd fram á fundinum og uppskot til broytingarnar verða gjøgnumgingnar.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at uppskotið um broyting av serstøku byggisamtykt fyri "Útstykking við Mylnutjørn", j.nr. 2007-1719/12, verður góðkend.

Byggi- og býarskipanarnevndin 24. februar 2010: Nevndin samtykti at taka undir við tilmælinum og beinir málið í býráðið.

Býráðið 25. februar 2010: Einmælt samtykt við tí ískoyti, at heiti skal broytast til "Útstykking við Myllutjørn".

Ískoyti:
Seinasta freist at koma við mótmælum ella broytingaruppskotum til serstøku byggisamtyktina var 19. apríl 2010.

Kommunan hevur móttikið tvey mótmæli/broytingaruppskot.

Tað eina mótmælið er felags frá 14 av keyparunum og snýr seg um avmarkingarnar av vindeygum ímóti marki.

Hitt mótmælið/broytingaruppskotið snýr seg um møguleika at samanbyggja sethús og bilhús og at nýta bilhústakið til altan.

Ummæli av mótmæli/broytingaruppskotum og tilmæli koma til fundin.

Byggi- og býarskipanarnevndin 26. apríl 2010: Nevndin samtykti at at beina málið í bygginevndina til ummælis áðrenn støða verður tikin.

Ískoyti:
Skriv er komið frá bygginevndini dagfest. 18 mai 2010, j.nr. 2007-1719/23. Skrivið verður framlagt á fundinum.

Tilmæli:
Býararkitekturin mælir til, at uppskotið um broyting av serstøku byggisamtykt fyri "Útstykking við Mylnutjørn", j.nr. 2007-1719/12, verður góðkend.

Byggi- og býarskipanarnevndin 31. mai 2010: Nevndin samtykti at taka undir við viðmerkingunum frá bygginevndini í skjali nr. 2007-1719/23 og heitir á umsitingina at kanna eftir um hesar kunnu arbeiðast inn í serstøku byggisamtyktina.

Ískoyti:
Umsitingin kemur við tilfari til fundin.

Byggi- og býarskipanarnevndin 14. juni 2010: Nevndin samtykti at taka undir við uppskotinum til serstaka byggisamtykt við hesum broytingum:

§4, stk. 6.2.: Húsaendi móti koyrivegi kann ikki hava vindeygu nærri enn 0,9 m upp frá gólvi á 1. hædd.

Nýtt §4, stk. 6.3: Húsaendi móti fríøki og gøtu, felagsøkini undantikin, kann ikki hava vindeygu nærri enn 0,6 m upp frá gólvi á 1. hædd.

Býráðið 24. juni 2010: Einmælt samtykt, at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini 14. juni 2010, við tí ískoti til §4 stk. 1.5, at ásetingin ikki er galdandi fyri hús 8, 23, 38 og 54.

Ískoyti:
Seinasta freist at mótmæla uppskotinum til serstaka byggisamtykt var mánadagin 30. august.

Tá freistin var farin hevði TK móttikið eitt mótmæli/broytingaruppskot.

Hetta mótmæli er frá eigaranum av stykki 27, sum hevur felagsøki/tún sum granna. Hann ynskir at húsini, sum standa í mark ímóti felagsøki skulu hava somu undantøk sum tey sum standa í mark ímóti fríøki. T.v.s. ongar treytir um betongvegg í 3 m hædd og ongar avmarkingar vindeygum.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at halda fast við býráðssamtyktina frá 24. juni 2010 vísandi til, at broytingar í avmarkingunum ímóti felagsøkjum/túnum vil viðføra stórar skerjingar fyri nýtsluna av hesum, ið eru ætlaði sum tilhaldspláss hjá øllum íbúgvunum í økinum umframt vegatgongd til og frá húsunum.

Jan Christiansen var ikki við til hetta málið.
Elin Lindenskov var við til hetta málið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 20. september 2010: Nevndin samtykti at taka undir við tilmælinum.

Býráðið 21. oktober 2010: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Bygginevndin fyri Myllutjørn hevur við skrivi dagfest 9. juni 2011 heitt á byggi- og býarskipanarnevndina um at loyva at bilhúsini verða gjørd breiðari, soleiðis at tey flukta við sethúsini.

Sambært verandi ásetingum eru grundstykkini 10,5 m breið, byggifeltið til sethúsið er 6,25 m og til bilhúsið 3,75 m.

Í serstaku byggisamtyktini stendur soleiðis í §4:

Stk. 2 Byggifelt 2 er til bilhús/úthús
Mest 2.1. loyvda stødd mált uttan er 5,50 x 3,75 m.
2.2. Byggjast kann í einari hædd.

2.3. Mest loyvda hædd er 4,50 m mált frá planeringshædd, tó er mest loyvda hædd móti granna 2,5 m.
2.4. Síða í mark skal verða 20 cm betongveggur í 2,5 m hædd. Hetta er tó ikki galdandi fyri hús nr. 15, 30, 45 og 64
2.5. Tak skal verða minst BD-húsalutur 60. Hetta er tó ikki galdandi fyri hús nr. 15, 30, 45 og 64
Sí kortskjal nr. 3 og 4.

Um bilhúsini skulu breiðkast soleiðis at tey flukta við sethúsini, kunnu byggifeltini víðkast, soleiðis at breiddin verður 4,25 m.

Hendan broyting kann ikki gerast sum frávik, tí hon rúmast ikki innanfyri ásetingarnar í Serstøku byggisamtyktini §7 um undantaksloyvi frá byggisamtyktini og broytingar, har tað stendur, at byggivaldið kann geva smávegis lættar frá reglunum í hesi byggisamtykt, um so er, at dámur á økinum, sum byggisamtyktin roynir at skapa ella varðveita, ikki verður broyttur av teirri orsøk.

Skulu byggifeltini til bilhús/úthús gerast størri, so er neyðugt at broyta serstøku byggisamtyktina tilsvarandi.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at broyta serstøku byggisamtyktina, soleiðis at byggifeltið til bilhúsið verður breiðkað frá 3,75 m til 4,25 m.

Byggi- og býarskipanarnevndin 15. juni 2011: Nevndin samtykti at taka undir við tilmælinum.

Býráðið 16. juni 2011: Einmælt samtykt.

Byggi- og býarskipanarnevndin 6. oktober 2011: Kunnað var um málið.

Ískoyti:
Skriv er komið frá einum eigara við Myllutjørn um at sleppa kravinum um brandvegg móti túni/spæliplássi. Hennara grundstykki er út móti einum túni/spæliplássi og er kravið har, at brandveggur skal verða í mark. Sethús nr. 8, 23, 38, og 54 eru tey einastu ið eru undantikin frá ásetingunum í serstøku byggisamtyktini um brandvegg í mark.
Sí skriv frá eigara og yvirlitskort yvir útstykkingina.

Formaðurin í byggi- og býararnevndini hevur biðið um at fáa málið á skrá.

Byggi- og býarskipanarnevndin 7. november 2011: Nevndin samtykti at taka málið upp saman við umbønini sum væntandi kemur frá eigarafelagnum um at bjálva betongveggirnar uttaná.

Ískoyti:
Eigarafelagið við Myllutjørn søkir við skrivi, dagfest 22. mars 2016 um loyvi til at gera bilhúsini 1,5 m longri.

Sambært serstøku byggisamtyktini §2, stk. 5 eru byggifeltini til úthús/bilhús 5,50 x 4,25 metrar til støddar. Eigarafelagið við Myllutjørn ynskir at fáa hettar broytt til 7,00 x 4,25 metrar.

Grundgevingin er, at við Myllutjørn búgva fyri tað mesta bara ungar familjur við fleiri børnum og hava tey tí stórar bilar, upp til 5 metrar til longdar. Tá bilhúsið er 5,50 metrar til longdar, er ikki møguligt at ganga rundan um bilin í garasjuni og heldur ikki ber til at hava annað í garasjuni, tí tað er ikki pláss.

Viðmerkingar frá umsitingini:
Hendan broyting kann ikki gerast sum frávik, tí hon rúmast ikki innanfyri ásetingarnar í Serstøku byggisamtyktini §7 um undantaksloyvi frá byggisamtyktini, har tað stendur, at byggivaldið kann geva smávegis lættar frá reglunum í hesi byggisamtykt, um so er, at dámur á økinum, sum byggisamtyktin roynir at skapa ella varðveita, ikki verður broyttur av teirri orsøk.

Skulu byggifeltini til bilhús/úthús gerast størri, so er neyðugt at broyta serstøku byggisamtyktina tilsvarandi.

Sambært serstøku byggisamtyktini fyri øki gr. 4 stk. 5 telur úthús/bilhús ikki við í útrokning av nýtslustigi.

Byggifeltini til sethús og úthús/bihús eru eins stór fyri øll stykkini, men staðsetingin á stykkini eru ymisk, nøkur bilhús standa 5 m frá vegnum og nøkur standa longur inni á stykkinum og tí er ymiskt hvussu væl tað ber til at víðka um bilhúsini.

Ein stórur partur av húsunum eru bygd, og hava hesi bygt út frá teimum byggifeltum sum eru í dag.

Nøkur bilhús eru bygd eftir ásetingunum sum eru í dag.

Hjálagt eru kortskjøl av verandi byggisamtykt, j.nr. 16/01991-56.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at býarskipanardeildin ger uppskot til broyting í serstøku byggisamtyktini, soleiðis at ynski um størri bilhús kann gangast á møti, har tað ber til.

Byggi- og býarskipanarnevndin 27. mai 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:
Eftir umsókn frá eigarafelagnum við Myllutjørn hevur byggi- og býarskipanarnevndin samtykt, at býarskipanardeildin skal gera uppskot til broyting i byggisamtyktini, soleiðis at bilhúsini/úthúsini kunnu víðkast 1,5 m í longdini til 7 m.

Útstykkingin er skipað soleiðis, at øll stykkini eru somu stødd við somu stødd av byggifeltum. Byggifeltini til bilhús/úthús eru ávikavist 5 m og 9,8 m frá vegnum. Tað er týdningarmikið at frástøðan frá innkoyringini til bilhúsið er minst 5 m, soleiðis at ein bilur kann standa her, og eisini tí at innkoyringarvegirnir eru so smalir, at ikki ber til at venda bilinum uttan at koyra inn á grundstykkini.

Víddin á stykkinum ger, at tað ikki er pláss fyri at staðseta bilhús og sethús síð um síð. Tí ber illa til at víðka bilhúsið á teimum stykkjunum, har bilhúsið stendur 5 m frá vegnum, tí har er

bert ein metur ímillum sethús og bilhús. Her kundi man í staðin loyvt at byggja eitt úthús fast í bilhúsið, sum er t.d. 2,75 m breitt og 2,25 m langt.

Á stykkjunum, har húsini eru bygd í mark ímóti vegnum við innkoyringini til húsini, eru byggifeltini til bilhús 9,8 m frá vegnum. Her ber til at víðka bilhúsið 1,5 m, sí hjáløgdu tekningar.

Somuleiðis er fyrispurningur sendur kommununi um ynski um at fáa broytt serstøku byggisamtyktina soleiðis, at møguleikar verða at byggja altanir. Býarskipanardeildin hevur gjørt uppskot til at loyva altanir ímillum útbygningarnar byggifelt 3 og 4, sí hjáløgdu tekning. Av tí at minni enn 5 m kann koma at verða ímillum sethúsini, er neyðugt at krevja at altanirnar verða gjørdar úr tilfari, sum ikki kann brenna.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla nevndini til at taka støðu til um serstaka byggisamtyktin fyri útstykkingina við Myllutjørn skal broytast soleiðis, at á stykkjunum har úthús/bilhus er 9,8 m frá innkoyringarvegi, kunnu leingja bilhúsið 1,5 m og á stykkjum har úthús/bílhús er 5 m frá vegi, kann eitt úthús 3 m breitt og 1,5 m langt byggjast afturat bilhúsinum sambært hjáløgdu kortum. Harumframt verður mælt til at taka støðu til um bygging av altanum skal loyvast sambært hjáløgdu tekningum og beina málið í býráðið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 26. august 2016: Samtykt at broyta byggisamtyktina sambært tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 12. september 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Eftir at samtykta broytingin av byggisamtyktini fyri útstykkingina við Myllutjørn var kunngjørd og løgd fram til hoyringar, vendi eigarafelagið sær til kommununa um at fáa ein fund.

13. oktober var Eigarafelagið fyri útstykkingina við Myllutjørn á fundi við formannin í byggi- og býarskipanarnevndini, tekniska stjóran, býararkitektin og leiðaran á byggideildini, har tey førdu fram, at tey ikki vóru nøgd við ætlaðu broytingarnar í byggisamtyktini. Tey vildu hava, at øll stykkini kunnu byggja bilhús sum er 7 m langt. Tey komu eisini við eini loysn um hvussu hetta kundi gerast.

Tey skutu upp, at bilhúsini, har frástøðan frá innkoyringini til bilhúsið er 5 m, kunnu byggja upp til 7 m, treytað av at parkeringspláss fyri minst einum bili er framman fyri sethúsini. Tey ynsktu eisini, at bilhúsið skal byggjast innanfyri eitt byggifelt heldur enn á einum ávísum staði. Á teimum grundstykkjunum, har verandi øki til bilhús er uml. 10 m frá innkoyringarvegnum, skal byggifeltið ganga aftur ímóti bakendanum av grundstykkinum og á grundstykkjunum, har verandi bilhús liggja 5 m frá innkoyringarvegnum, skal byggifeltið ganga fram til 1,5 m frá innkoyringini.

Tey, sum umboðaðu kommununa á fundinum við eigarafelagið, hildu at hetta var ein góð loysn og avgjørdu at leggja hetta fyri byggi- og býarskipanarnevndina sum ein regulering av uppskotinum til broyting av byggisamtyktini.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla nevndini til at góðkenna reguleraðu broytingina av ásetingum fyri bilhús í serstøku byggisamtyktini fyri útstykkingina við Myllutjørn og beina málið í býráðið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

302/16 Liðuggerð av Karlamagnusarbreyt og vinnuøki

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	268/16	16/01038-5
2 Fíggjarnevndin	16.11.2016	372/16	16/01038-5
3 Býráðsfundur	30.11.2016	302/16	16/01038-5

Málslýsing:
Áðrenn Vinnustykkini við Karlamagnusarbreyt vóru liðugtgjørd og handað kommununi, var asfaltering av felagsøkjum/P-plássum tikin burturúr verkætlanini, av tí at mett var, at asfaltið fórst meðan bygging fór fram á vinnustykkjunum og at asfalteringin tískil átti at bíða til bygging var framd.

Nú bygging hevur tikið seg upp á vinnustykkjunum, hava borgarar, sum byggja, í fleiri førum vent sær til kommununa um at fáa felagsøkini/P-plássini asfalteraði frammanfyri hjá teimum og hava eisini víst á, at leiðingar so sum kloakk, vatn og el ikki liggja soleiðis sum prosjekttekningarnar tilskila og at tað í fleiri førum tískil hevur verið neyðugt, at leggja leiðingar av nýggjum.

Umsitingin mælir til:

- at skipað skráseting av verandi leiðingum og manglum verður sett í verk.
- at samlað prosjekt verður útvegað til liðuggerð av Karlamagnusarbreyt, vinnustykkjum og felagsøkjum/P-plássum.
- at asfaltering av felagsøkjum frammanfyri verandi bygningum í gerð verða sett í verk beinanvegin.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at játtaðar verða kr. 800.000,- til nevndu arbeiðir sum partur í liðuggerð av verkætlanini L69001 Vinnuøkir við Karlamagnusarbreyt og at málið verður beint í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og at tá arbeiðið er framt at asfalteringin av gongubreytunum verður raðfest beinanvegin.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og at beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

303/16 Keyp av lendi. Atkomuvegur til Kirkjugarðin í Hoyvík v.m.

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	11.05.2016	174/16	16/01832-1
2 Býráðsfundur	19.05.2016	148/16	16/01832-1
3 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	265/16	16/01832-1
4 Tekniska nevnd	03.11.2016	109/16	16/01832-1
5 Fíggjarnevndin	16.11.2016	370/16	16/01832-1
6 Býráðsfundur	30.11.2016	303/16	16/01832-1

Málslýsing:
Kommunan keypir lendið til Kirkjugarðin í Hoyvík. Matrikulstovan vísir á at tilber ikki at frámatrikulera lendið til sjálvan kirkjugarðin, fyrr enn atkomuviðurskiftini eru avgreidd, og mælir Matrikulstovan til at kommunan keypir lendið til vegin, soleiðis at bæði frábýtismálini kunnu avgreiðast um somu leið.

Málið um staðseting av vegnum hevur ikki verið viðgjørt í byggi og býarskipanarnevndini, men hevur starvsfólk í byggi og býarskipanardeildini gjørt eitt leysligt uppskot um hvussu økið kundi verið skipað.

Í nevnda uppskotið framgongur at lendið til sjálvan vegin verður uml. 4.100m2.

Ein mettur keypsprísur til lendið verður á leið 400.000 kr. íroknað sakargjald og tinglýsing.

Avbjóðingin er at kommunan ikki fær frámatrikulerað lendið til sjálvan kirkjugarðin uttan so at atkoman til kirkjugarðin er tryggjað, og metir matrikulstovan, at kommunan eigur at ogna sær lendið til vegin soleiðis, at frámatrikuleringin av lendinum til kirkjugarð og frámatrikulering av lendi til vegin kunna avgreiðast undir einum.

Tilmæli:
Kommunustjórin og leiðarin í løgdeildini mæla til at kommunan fær heimild til at keypa lendið til atkomuvegin, mettur keypsprísur í alt íroknað frábýtis útreiðslur og tinglýsing v.m. eru 400.000,00 kr.

Keypið verður fíggjað av íløgukarminum 2016 á 6575 kirkjugarðar.

Fíggjarnevndin 11. maj 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 19. mai 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Nú avgerð er tikin um, at Klingran ikki verður partur av innkomuvegnum til Havnar, er ikki neyðugt at gera atkomuvegin frá rundkoyringini sum upprunaliga ætlað. Atkoman kann við fyrimuni gerast beint suðureftir, frá kirkjugarðinum og oman í Klingruna (har fyribils vegur er gjørdur).

Fyri at fremja atkomuna á henda hátt er neyðugt, at kommunan ognar sær lendi undir parti av Klingruni. Hetta kann gerast við, at teir 4.100 m^2, ið samtykt er at keypa, heldur verða

4.100 m^2 sunnan fyri kirkjugarðin, sí kort j.nr. 16/01832-10. Við hesum er ikki tørvur á meira játtan.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til:

1. at atkomuvegurin verður suður úr kirkjugarðinum beinleiðis í Klingruna
2. at flyta økið, ið keypt verður, til í staðin at verða umleið 4.100 m^2 sunnan fyri kirkjugarðin, har m.a. Klingruvegurin liggur á
3. at viðmæla at matrikuleringin verður framd.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Tekniska nevnd 03. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

304/16 Miðbýarætlan - Steinatún

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.11.2014	61/14	14/05065-1
2 Fíggjarnevndin	03.12.2014	331/14	14/05065-1
3 Býráðsfundur	11.12.2014	258/14	14/05065-1
4 Byggi- og býarskipanarnevndin	20.11.2015	240/15	14/05065-1
5 Byggi- og býarskipanarnevndin	05.02.2016	49/16	14/05065-1
6 Fíggjarnevndin	17.02.2016	58/16	14/05065-1
7 Býráðsfundur	25.02.2016	45/16	14/05065-1
8 Ferðslunevndin	23.03.2016	26/16	14/05065-1
9 Byggi- og býarskipanarnevndin	29.04.2016	133/16	14/05065-1
10 Byggi- og býarskipanarnevndin	17.05.2016	135/16	14/05065-1
11 Tekniska nevnd	18.05.2016	60/16	14/05065-1
12 Fíggjarnevndin	19.05.2016	189/16	14/05065-1
13 Býráðsfundur	19.05.2016	134/16	14/05065-1
14 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	269/16	14/05065-1
15 Fíggjarnevndin	16.11.2016	378/16	14/05065-1
16 Býráðsfundur	30.11.2016	304/16	14/05065-1

Málslýsing:

Í sambandi við hugskots- og prosjektkappingina, sum var liðug 16. mai 2014 (journal nr. 14/01637), var ætlanin at koma í gongd við at gera fyribils kostnaðarmetingar og raðfesta tey ymisku átøkini í miðbýnum til langtíðar íløguætlanina hjá býráðnum (journal nr. 14/01463).

Kappingin var býtt sundur í tvær uppgávur, eina heildarætlan fyri allan miðbýin og eina prosjektkapping fyri økið kring Steinatún.

Zeta arkitektar, sum fingu fyrstu virðisløn í kappingini hava gjørt eina fyribils kostnaðarmeting fyri 1. byggistig av prosjektinum við Steinatún. 1. byggistig fevnir um betraði ferðsluviðurskifti, nýggjan flísa- og steinbelegning, uppfylling av steinagøtu oman ímóti Bank Nordik bygninginum, nýggja uppihaldstrappu við Tilhaldið, ljós og planting.

Kostnaðarmetingin er gjørd út frá einum skitsuuppskoti, sum ikki er gjøgnumarbeitt, og er tí rættiliga óviss. Hædd er heldur ikki tikin fyri møguligum trupulleikum við undirlendinum, og at arbeiðið skal ganga fyri seg á einum vegastrekki við nógvari ferðslu.

Kostnaðarmetingin ljóðar uppá kr. 14,4 mió. Og við eini óvissu uppá 20% gevur tað kr. 17,4 mió.

Í sambandi við ætlanina, hevur umsitingin biði Rambøll um tilboð uppá eina ferðslukanning við simulering av broyttu umstøðunum við Steinatún. Rambøll kann gerða hetta fyri kr. 60.000,-.

Býarskipanardeildin mælir nevndini til at taka støðu til, um peningur skal játtast til prosjektering av verkætlanini, soleiðis at ein meira nágreinilig kostnaðarmeting kann gerast fyri verkætlanina.

Í upprunaligu íløguætlanini fyri 2014 stóðu kr. 9 mió. til miðbýarætlan og kr. 2 mió. til spælipláss í miðbýnum. Eftir endurskoðan av íløguætlanini og flytingar til onnur endamál eru í dag kr. 3,109 mió. til miðbýarætlan og kr. 850.000 til spælipláss í miðbýnum. Í uppskotinum til íløguætlan fyri 2015 eru kr. 5 mió. settar av til miðbýarætlan.

Tilmæli:

Tekniski stjórin mælir til, at nevndin tekur støðu til um arbeiðast skal víðari við ætlanini, sum er mett at kosta íalt 15-20 mió.

Um arbeiðast skal víðari við ætlanini, eigur projekteringin at verða sett í gongd, umframt kanningar av leiðingum, ferðslukanning v.m.

Projekteringin er mett til kr. 1.300.000
Ferðslukanning er mett til kr.   60.000

Verður peningur játtaður, eigur tað at fara av íløgunum til miðbýarætlanina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. november 2014: Samtykt at gera eina ferðslukanning og at heita á fíggjarnevndina um at játta kr. 60.000 av íløgum til miðbýarætlanina. Eisini samtykti nevndin, at umsitingin arbeiðir víðari við málinum at leggja fyri nevndina aftur.

Ískoyti:
Í sambandi við arbeiði við miðbýarætlanini, eru ymiskar kanningar gjørdar, umframt at ein meirnýtsla hevur verið í sambandi við arkitektakappingina, hetta er gjørt upp til íalt kr. 510.022,- harav kr. 181.418,75 er meirnýtsla og kr. 328.603,25 til ymiskar kanningar.

Tilmæli:
Tekniski stjórin mælir til, at játtaðar verða kr. 60.000,- til ferðslukanning við Steinatún, umframt kr. 510.022,00 til at gjalda omanfyri nevndu rokningar, soleiðis at tað íalt verða játtaðar kr. 570.022,00 av íløgunum til miðbýarætlanina.

Fíggjarnevnd 03. december 2014: Samtykt at játta kr. 60.000 til ferðslukanning við Steinatún, ið verður at játta av íløgunum til miðbýarætlanina.

Býráðsfundir 11. desember 2014: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Ferðslukanningin av Steinatúni, sum bleiv samtykt at gera á fundi í byggi- og býarskipanarnevndini 28. november 2014, er nú liðug.

Ferðslukanningin tekur støði í verandi viðurskiftum, grundað á teljingar av bilum, gangandi fólki og bussleiðini í Steinatúni í meldurtíðini frá kl. 15.30 til 16.30 ein vanligan dag.

Miðað var eftir loysnum at tøma Steinatún fyri bilar i tíðarbilum við ferðsluljósum við Niels Finsens gøtu og Tórsgøtu samsvarandi vinnandi projektuppskotinum frá arkitektakappingini fyri miðbýin frá ZETA arkitektar.

Niðurstøðan í kanningini vísir, at miðal bilrøðirnar við Steinatún í meldurtíðini vilja verða nakað longri enn í dag, meðan longstu bilrøðirnar verða somu longd sum í dag.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at nevndin tekur støðu til um peningur skal játtast til projektering av 1. byggistigi av projektinum við Steinatún.

Byggi- og býarskipanarnevndin 20. november 2015: Tikið av skrá.

Ískoyti:
Umsitingin hevur gjørt skipanaruppskot fyri Steinatún. Sí Hjáløgdu skitsu j.nr. 14/05065-8. Býarskipanardeildin mælir til, at játtaðar verða kr. 500.000 av íløgukarminum á 6275 Fríðkan av kommununi, til projektering av Steinatúni.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at játta 500.000 kr. av konto 6275 Fríðkan av kommununi til projektering av Steinatúni.

Byggi- og býarskipanarnevndin 05. februar 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 17. februar 2016: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini.

Býráðsfundur 25. februar 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Ferðslunevndin skal taka støðu til fyriliggjandi uppskot um ferðsluviðurskiftini á Steinatúni.

Ferðslunevndin 23. mars 2016: Málið umrøtt. Arbeitt verður víðari við málinum.

Ískoyti:
BYARSKIPAN hevur fingið gjørt projekt klárt at bjóða út í undirhondsboð millum tveir arbeiðstakarar at bjóða uppá. Ráðgevararnir hava mett um tíðarætlanina fyri verkætlanina og meta at tað ber til at gera nevndan part av Steinatúnsverkætlanini lidna til 15. juli í ár.

Sostatt er klárt at bjóða hetta arbeiðið út í undirhondsboð millum tveir arbeiðstakarar at innheinta tilboð, at leggja aftur fyri nevnd og býráð til støðutakan á komandi fundi.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at bjóða arbeiðið út í undirhondstilboð at leggja fyri nevndina aftur á komandi fundi.

Byggi- og býarskipanarnevndin 29. apríl 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:
Arbeiðið er boðið út framíhjá og vóru tilboðini hesi uttan MVG:
- P/F Articon: kr. 4.479.578,-
- Sp/f TG Verk: kr. 3.926.120,-

Umsiting kommununnar er í samráðingum við Sp/f TG Verk um sáttmála um arbeiðið og hevur gjørt eina samlaða kostnaðarmeting (sí j. nr. 14/05065-25) fyri arbeiðið við støði í tilboðnum frá TG-Verk, har prosjektering, byggileiðsla, fakeftirlit, byggiharraveitingar, óvæntað, MVG v.m. er íroknað.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at heimila umsitingini at gera sáttmála við TG-Verk um arbeiðið og at játtaðar verða kr. 5.596.000,- av íløgukarminum á 6275 Fríðkan av kommununi, afturat teimum kr. 500.000,- sum áður eru játtaðar til prosjektering. Málið verður beint í fíggjarnevndina og býráðið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 17. mai 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og at útvega fleiri parkeringspláss í Tórsgøtu beinanvegin.

Tekniska nevnd 18. mai 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 19. maj 2016: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og teknisku nevnd og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 19. mai 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Sum liður í framhaldandi menningini av Steinatúni, so hevur umsitingin fingið ráðgeva at gjørt uppskot til tak/skýli at staðseta í Steinatúni.

Skýlið kemur at virka sum bæði eitt bussskýli, umframt eitt tak til uppihald. Talan er um at gera eitt eyðkent bussskýli í høgari góðsku, umframt at ætlanin er at gera eitthvørt, sum víkir frá verandi bussskýlum, so sum eina til tvær reiggjur, har fólk kunnu stytta sær um tíðina, meðan bíðað verður eftir bussinum. Sí skjal nr. 14/05065-41, sum vísir hvussu skýlið kemur at taka seg út á økinum.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla nevndini til at heimila umsitingini at íverkseta projektering, útbjóðing í heildarveiting og uppseting av bussskýlinum, umframt at játta umsitingini at fara undir at planleggja næsta byggistig av Steinatúni, sum er at umbyggja norðaru síðuna av Steinatúni og at játtaðar verða kr. 2 mió. av konto 6275 til hesi arbeiðir.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

305/16 Skoytubreytin

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	16.11.2016	394/16	16/04312-1
2 Býráðsfundur	16.11.2016	292/16	16/04312-1
3 Býráðsfundur	30.11.2016	305/16	16/04312-1

Málslýsing:
Skoytubreytin var fyrstu ferð sett upp í 2011 og hevur síðani verið opin uml. 2 mánaðir á hvørjum ári kring ársskiftið. Ymiskt er, hvussu tað hevur hilnast við rakstrinum, men sum heild góð undirtøka.

Á kontu 5716 Skoytubreyt er ikki tøk fígging til at breytin letur upp hetta tíðarskeiðið.

Útgreining viðv. tørvi á eykajáttan í sambandi við uppseting, rakstur og niðurtøku av skoytubreyt – desember 2016 til og við januar 2017.

Farna tíðarskeið var dagligi raksturin útveittur til privatan veitara. Harumframt eru ymiskar útreiðslur í sambandi við flutning, tilfar vm. Hallarumsitingin (Ítróttaanlegg) hevur ábyrgd av anlegginum. Inntøkurnar frá skoytubreytini fara til kontuna.

Leysliga mett er talan um fylgjandi útreiðslur og inntøkur:

Rakstraravtala, uppseting o.a. kr. 270.000 fyri tíðarskeiðið.

Ravmagnsútreiðslur mettar til uml. kr. 120-160.000 fyri tíðarskeiðið.
Atgongumerkjainntøkur mettar til uml. kr. 120-160.000 fyri tíðarskeiðið.

Samlaður fíggjartørvur fyri tíðarskeiðið umleið kr. 270.000 um óvissa viðvíkjandi inntøkum og ravmagni umleið kr. 30.000. Í alt kr. 300.000.

Ikki er endaliga avrátt viðvíkjandi staðseting.

Standurin og tøknin á verandi skoytubreyt er um at vera ótíðarhóskandi, men verður mett at hon kann roynast einaferð enn.

Tilmæli:
Miðfyrisitingarstjórin og fíggjarleiðarin mæla fíggjarnevndini til at játta á kontu 5716 Skoytubreyt kr. 300.000 fyri 2016 at fíggja av kontu 20910 Aðrar inntøkur.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Býráðsfundur 16. november 2016: Einmælt samtykt.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

306/16 Tórshavnar kommuna : Umsókn um at sundurbýta tvey grundøki av matr. nr. 140a, Hoyvík

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	27.03.2015	93/15	15/00813-2
2 Fíggjarnevndin	22.04.2015	93/15	15/00813-2
3 Býráðsfundur	21.05.2015	99/15	15/00813-2
4 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	270/16	15/00813-2
5 Fíggjarnevndin	16.11.2016	368/16	15/00813-2
6 Býráðsfundur	30.11.2016	306/16	15/00813-2

Málslýsing:
Í sambandi við útstykkingina Millum Gilja er eitt stykki lagt av til Tórshavnar kommunu, sum er umleið 1111 fermetrar á matr.140a, beint yvir av innkoyringini til býlingin Millum Gilja.
Søkt verður um at sundurbýta stykkið til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt.
Ætlaða gøtan, sum var avløgd til býlinghúsið, verður tikin av og ætlan er at báðir grannarnir hava møguleika at keypa tann geiran, sum er avlagdur til gøtuna.

Lógir, ásetingar o.a.
§ 5. Ásetingar fyri umráðispartarnar A1 í 3. grundumráði

1. Loyvt er einans at byggja stakhús, sum eisini kunnu hava eina minni íbúð, ið tó ikki kann frábýtast sum eigaraíbúð, og – eftir serloyvi frá byggivaldinum – tvíhús og raðhús og tílíkar bústaðir fyri eitt húski.

   Í sambandi við bústaðarøki kann byggivaldið geva serloyvi til annað virksemi sum handlar, smærri vinnuvirki og stovnar, ið natúrliga hoyra býlinginum til, treytað av, at hetta ikki er til ampa ella spillir dámin á økinum sum sethúsabýlingur og sum lúka treytirnar í flokking av vinnuvirkjum í Tórshavnar kommunu.

2. Grundstykkini skulu vera í minsta lagi 500 m^2. Tá byggingin verður framd eftir serstakari byggisamtykt, kann býráðið loyva, at grundstykkini eru minni enn 500 m^2, tó í minsta lagi 400 m^2 fyri stakhús og 300 m^2 fyri hvønn partin av einum tvíhúsum ella raðhúsum. Ein partur av teirra minstuvídd kann verða lagdur sum felagslendi og sum bilstøðil.

3. Útstykking verður einans loyvd, um hon hóskar við eina útstykkingarætlan, sum byggivaldið hevur.

Upplýsingar frá umsitingini
Umsóknin er komin frá Býarskipanardeildini, um at sundurbýta grundøkið í tvey stykkir, grundað á at stykkið ikki bleiv brúkt til tað sum tað var avlagt til, so sum spælipláss o.a. og ikki er egnað til endamálið.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið
Onki

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum
Onki

Umhvørvisárin
Onki

Fíggjarlig viðurskifti.
Kostnaður fyri kommununa er at gjalda fyri matrikuleringina.

Viðmerkingar frá øðrum deildum
Ongar

Viðmerkingar frá øðrum myndugleikum
Ongar

Skjøl:
Kort sum vísir hvar økið liggur Millum Gilja.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og leiðarin á byggi- og umhvørvisdeildini mæla til at býta matrikulin sundur til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt og at bjóða økið til ætlaðu gøtuna til sølu millum grannarnar.

Byggi- og býarskipanarnevndin 27. mars 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevnd 22. apríl 2015: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og at lýsa grundøkini til sølu alment.

Málslýsing:
Í sambandi við útstykkingina Millum Gilja er eitt stykki lagt av til Tórshavnar kommunu, sum er umleið 1111 fermetrar á matr.140a, beint yvir av innkoyringini til býlingin Millum Gilja.
Søkt verður um at sundurbýta stykkið til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt.
Ætlaða gøtan, sum var avløgd til býlinghúsið, verður tikin av og ætlan er at báðir grannarnir hava møguleika at keypa tann geiran, sum er avlagdur til gøtuna.

Lógir, ásetingar o.a.
§ 5. Ásetingar fyri umráðispartarnar A1 í 3. grundumráði

4. Loyvt er einans at byggja stakhús, sum eisini kunnu hava eina minni íbúð, ið tó ikki kann frábýtast sum eigaraíbúð, og – eftir serloyvi frá byggivaldinum – tvíhús og raðhús og tílíkar bústaðir fyri eitt húski.

   Í sambandi við bústaðarøki kann byggivaldið geva serloyvi til annað virksemi sum handlar, smærri vinnuvirki og stovnar, ið natúrliga hoyra býlinginum til, treytað av, at hetta ikki er til ampa ella spillir dámin á økinum sum sethúsabýlingur og sum lúka treytirnar í flokking av vinnuvirkjum í Tórshavnar kommunu.

5. Grundstykkini skulu vera í minsta lagi 500 m^2. Tá byggingin verður framd eftir serstakari byggisamtykt, kann býráðið loyva, at grundstykkini eru minni enn 500 m^2, tó í minsta lagi 400 m^2 fyri stakhús og 300 m^2 fyri hvønn partin av einum tvíhúsum ella

raðhúsum. Ein partur av teirra minstuvídd kann verða lagdur sum felagslendi og sum bilstøðil.

6. Útstykking verður einans loyvd, um hon hóskar við eina útstykkingarætlan, sum byggivaldið hevur.

Upplýsingar frá umsitingini
Umsóknin er komin frá Býarskipanardeildini, um at sundurbýta grundøkið í tvey stykkir, grundað á at stykkið ikki bleiv brúkt til tað sum tað var avlagt til, so sum spælipláss o.a. og ikki er egnað til endamálið.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið
Onki

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum
Onki

Umhvørvisárin
Onki

Fíggjarlig viðurskifti.
Kostnaður fyri kommununa er at gjalda fyri matrikuleringina.

Viðmerkingar frá øðrum deildum
Ongar

Viðmerkingar frá øðrum myndugleikum
Ongar

Skjøl:
Kort sum vísir hvar økið liggur Millum Gilja.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og leiðarin á byggi- og umhvørvisdeildini mæla til at býta matrikulin sundur til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt og at bjóða økið til ætlaðu gøtuna til sølu millum grannarnar.

Byggi- og býarskipanarnevndin 27. mars 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevnd 22. apríl 2015: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og at lýsa grundøkini til sølu alment.
Málslýsing:
Í sambandi við útstykkingina Millum Gilja er eitt stykki lagt av til Tórshavnar kommunu, sum er umleið 1111 fermetrar á matr.140a, beint yvir av innkoyringini til býlingin Millum Gilja.
Søkt verður um at sundurbýta stykkið til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt.
Ætlaða gøtan, sum var avløgd til býlinghúsið, verður tikin av og ætlan er at báðir grannarnir hava møguleika at keypa tann geiran, sum er avlagdur til gøtuna.

Lógir, ásetingar o.a.
§ 5. Ásetingar fyri umráðispartarnar A1 í 3. grundumráði

7. Loyvt er einans at byggja stakhús, sum eisini kunnu hava eina minni íbúð, ið tó ikki kann frábýtast sum eigaraíbúð, og – eftir serloyvi frá byggivaldinum – tvíhús og raðhús og tílíkar bústaðir fyri eitt húski.

   Í sambandi við bústaðarøki kann byggivaldið geva serloyvi til annað virksemi sum handlar, smærri vinnuvirki og stovnar, ið natúrliga hoyra býlinginum til, treytað av, at hetta ikki er til ampa ella spillir dámin á økinum sum sethúsabýlingur og sum lúka treytirnar í flokking av vinnuvirkjum í Tórshavnar kommunu.

8. Grundstykkini skulu vera í minsta lagi 500 m^2. Tá byggingin verður framd eftir serstakari byggisamtykt, kann býráðið loyva, at grundstykkini eru minni enn 500 m^2, tó í minsta lagi 400 m^2 fyri stakhús og 300 m^2 fyri hvønn partin av einum tvíhúsum ella raðhúsum. Ein partur av teirra minstuvídd kann verða lagdur sum felagslendi og sum bilstøðil.

9. Útstykking verður einans loyvd, um hon hóskar við eina útstykkingarætlan, sum byggivaldið hevur.

Upplýsingar frá umsitingini
Umsóknin er komin frá Býarskipanardeildini, um at sundurbýta grundøkið í tvey stykkir, grundað á at stykkið ikki bleiv brúkt til tað sum tað var avlagt til, so sum spælipláss o.a. og ikki er egnað til endamálið.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið
Onki

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum
Onki

Umhvørvisárin
Onki

Fíggjarlig viðurskifti.
Kostnaður fyri kommununa er at gjalda fyri matrikuleringina.

Viðmerkingar frá øðrum deildum
Ongar

Viðmerkingar frá øðrum myndugleikum
Ongar

Skjøl:
Kort sum vísir hvar økið liggur Millum Gilja.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og leiðarin á byggi- og umhvørvisdeildini mæla til at býta matrikulin sundur til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt og at bjóða økið til ætlaðu gøtuna til sølu millum grannarnar.

Byggi- og býarskipanarnevndin 27. mars 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevnd 22. apríl 2015: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og at lýsa grundøkini til sølu alment.

Málslýsing:

Í sambandi við útstykkingina Millum Gilja er eitt stykki lagt av til Tórshavnar kommunu, sum er umleið 1111 fermetrar á matr.140a, beint yvir av innkoyringini til býlingin Millum Gilja.
Søkt verður um at sundurbýta stykkið til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt.
Ætlaða gøtan, sum var avløgd til býlinghúsið, verður tikin av og ætlan er at báðir grannarnir hava møguleika at keypa tann geiran, sum er avlagdur til gøtuna.

Lógir, ásetingar o.a.

§ 5. Ásetingar fyri umráðispartarnar A1 í 3. grundumráði

10. Loyvt er einans at byggja stakhús, sum eisini kunnu hava eina minni íbúð, ið tó ikki kann frábýtast sum eigaraíbúð, og – eftir serloyvi frá byggivaldinum – tvíhús og raðhús og tílíkar bústaðir fyri eitt húski.

    Í sambandi við bústaðarøki kann byggivaldið geva serloyvi til annað virksemi sum handlar, smærri vinnuvirki og stovnar, ið natúrliga hoyra býlinginum til, treytað av, at hetta ikki er til ampa ella spillir dámin á økinum sum sethúsabýlingur og sum lúka treytirnar í flokking av vinnuvirkjum í Tórshavnar kommunu.

11. Grundstykkini skulu vera í minsta lagi 500 m^2. Tá byggingin verður framd eftir serstakari byggisamtykt, kann býráðið loyva, at grundstykkini eru minni enn 500 m^2, tó í minsta lagi 400 m^2 fyri stakhús og 300 m^2 fyri hvønn partin av einum tvíhúsum ella raðhúsum. Ein partur av teirra minstuvídd kann verða lagdur sum felagslendi og sum bilstøðil.

12. Útstykking verður einans loyvd, um hon hóskar við eina útstykkingarætlan, sum byggivaldið hevur.

Upplýsingar frá umsitingini

Umsóknin er komin frá Býarskipanardeildini, um at sundurbýta grundøkið í tvey stykkir, grundað á at stykkið ikki bleiv brúkt til tað sum tað var avlagt til, so sum spæliplláss o.a. og ikki er egnað til endamálið.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið

Onki

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum

Onki

Umhvørvisárin

Onki

Fíggjarlig viðurskifti.

Kostnaður fyri kommununa er at gjalda fyri matrikuleringina.

Viðmerkingar frá øðrum deildum

Ongar

Viðmerkingar frá øðrum myndugleikum

Ongar

Skjøl:
Kort sum vísir hvar økið liggur Millum Gilja.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og leiðarin á byggi- og umhvørvisdeildini mæla til at býta matrikulin sundur til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt og at bjóða økið til ætlaðu gøtuna til sølu millum grannarnar.

Byggi- og býarskipanarnevndin 27. mars 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevnd 22. apríl 2015: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og at lýsa grundøkini til sølu alment.

Málslýsing:
Í sambandi við útstykkingina Millum Gilja er eitt stykki lagt av til Tórshavnar kommunu, sum er umleið 1111 fermetrar á matr.140a, beint yvir av innkoyringini til býlingin Millum Gilja.
Søkt verður um at sundurbýta stykkið til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt.
Ætlaða gøtan, sum var avløgd til býlinghúsið, verður tikin av og ætlan er at báðir grannarnir hava møguleika at keypa tann geiran, sum er avlagdur til gøtuna.

Lógir, ásetingar o.a.
§ 5. Ásetingar fyri umráðispartarnar A1 í 3. grundumráði

13. Loyvt er einans at byggja stakhús, sum eisini kunnu hava eina minni íbúð, ið tó ikki kann frábýtast sum eigaraíbúð, og – eftir serloyvi frá byggivaldinum – tvíhús og raðhús og tílíkar bústaðir fyri eitt húski.

    Í sambandi við bústaðarøki kann byggivaldið geva serloyvi til annað virksemi sum handlar, smærri vinnuvirki og stovnar, ið natúrliga hoyra býlinginum til, treytað av, at hetta ikki er til ampa ella spillir dámin á økinum sum sethúsabýlingur og sum lúka treytirnar í flokking av vinnuvirkjum í Tórshavnar kommunu.

14. Grundstykkini skulu vera í minsta lagi 500 m^2. Tá byggingin verður framd eftir serstakari byggisamtykt, kann býráðið loyva, at grundstykkini eru minni enn 500 m^2, tó í minsta lagi 400 m^2 fyri stakhús og 300 m^2 fyri hvønn partin av einum tvíhúsum ella raðhúsum. Ein partur av teirra minstuvídd kann verða lagdur sum felagslendi og sum bilstøðil.

15. Útstykking verður einans loyvd, um hon hóskar við eina útstykkingarætlan, sum byggivaldið hevur.

Upplýsingar frá umsitingini
Umsóknin er komin frá Býarskipanardeildini, um at sundurbýta grundøkið í tvey stykkir, grundað á at stykkið ikki bleiv brúkt til tað sum tað var avlagt til, so sum spælipláss o.a. og ikki er egnað til endamálið.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið
Onki

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum
Onki

Umhvørvisárin
Onki

Fíggjarlig viðurskifti.
Kostnaður fyri kommununa er at gjalda fyri matrikuleringina.

Viðmerkingar frá øðrum deildum
Ongar

Viðmerkingar frá øðrum myndugleikum
Ongar

Skjøl:
Kort sum vísir hvar økið liggur Millum Gilja.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og leiðarin á byggi- og umhvørvisdeildini mæla til at býta matrikulin sundur til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt og at bjóða økið til ætlaðu gøtuna til sølu millum grannarnar.

Byggi- og býarskipanarnevndin 27. mars 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevnd 22. apríl 2015: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og at lýsa grundøkini til sølu alment.
Málslýsing:
Í sambandi við útstykkingina Millum Gilja er eitt stykki lagt av til Tórshavnar kommunu, sum er umleið 1111 fermetrar á matr.140a, beint yvir av innkoyringini til býlingin Millum Gilja.
Søkt verður um at sundurbýta stykkið til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt.
Ætlaða gøtan, sum var avløgd til býlinghúsið, verður tikin av og ætlan er at báðir grannarnir hava møguleika at keypa tann geiran, sum er avlagdur til gøtuna.

Lógir, ásetingar o.a.
§ 5. Ásetingar fyri umráðispartarnar A1 í 3. grundumráði

16. Loyvt er einans at byggja stakhús, sum eisini kunnu hava eina minni íbúð, ið tó ikki kann frábýtast sum eigaraíbúð, og – eftir serloyvi frá byggivaldinum – tvíhús og raðhús og tílíkar bústaðir fyri eitt húski.

    Í sambandi við bústaðarøki kann byggivaldið geva serloyvi til annað virksemi sum handlar, smærri vinnuvirki og stovnar, ið natúrliga hoyra býlinginum til, treytað av, at hetta ikki er til ampa ella spillir dámin á økinum sum sethúsabýlingur og sum lúka treytirnar í flokking av vinnuvirkjum í Tórshavnar kommunu.

17. Grundstykkini skulu vera í minsta lagi 500 m^2. Tá byggingin verður framd eftir serstakari byggisamtykt, kann býráðið loyva, at grundstykkini eru minni enn 500 m^2, tó í minsta lagi 400 m^2 fyri stakhús og 300 m^2 fyri hvønn partin av einum tvíhúsum ella raðhúsum. Ein partur av teirra minstuvídd kann verða lagdur sum felagslendi og sum bilstøðil.

18. Útstykking verður einans loyvd, um hon hóskar við eina útstykkingarætlan, sum byggivaldið hevur.

Upplýsingar frá umsitingini
Umsóknin er komin frá Býarskipanardeildini, um at sundurbýta grundøkið í tvey stykkir, grundað á at stykkið ikki bleiv brúkt til tað sum tað var avlagt til, so sum spælipláss o.a. og ikki er egnað til endamálið.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið
Onki

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum
Onki

Umhvørvisárin
Onki

Fíggjarlig viðurskifti.
Kostnaður fyri kommununa er at gjalda fyri matrikuleringina.

Viðmerkingar frá øðrum deildum
Ongar

Viðmerkingar frá øðrum myndugleikum
Ongar

Skjøl:
Kort sum vísir hvar økið liggur Millum Gilja.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og leiðarin á byggi- og umhvørvisdeildini mæla til at býta matrikulin sundur til tvey grundøkir á umleið 514 fermetrar hvørt og at bjóða økið til ætlaðu gøtuna til sølu millum grannarnar.

Byggi- og býarskipanarnevndin 27. mars 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevnd 22. apríl 2015: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og at lýsa grundøkini til sølu alment.

Býráðsfundir 21. mai 2015: Einmælt samtykt.

Formaðurin ynskir málið á skrá.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka mótmælini frá eigarafelagnum til eftirtektar og seta úr gildi samtyktina í byggi- og býarskipanarnevndini 27. mars 2015. Málið verður beint í fíggjarnevndina og býráðið.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

307/16 Johanna Eriksen : Umsókn um byggiloyvi til bilhús og altan á matr. nr. 135hy, Hoyvík

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	30.09.2016	231/16	16/01544-2
2 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	246/16	16/01544-2
3 Fíggjarnevndin	16.11.2016	369/16	16/01544-2
4 Býráðsfundur	30.11.2016	307/16	16/01544-2

Lýsing av málinum – samandráttur:
Umsókn um byggiloyvi til bilhús og svala kemur frá TEKNA v/Johannu Eriksen vegna ánaran til kommununa tann 4. apríl 2016.

12. mai fær umsøkjarin boð um at byggiloyvi til svalan kann gangast á møti, men loyvi til bilhúsið kann ikki góðkennast. Orsøkin er, at bilhúsið er staðsett uttanfyri byggiøkið til bilhús.
29. aug. 2016 fær so kommunan umsókn um frávik fyri somu staðseting av bilhúsinum, hesaferð frá ánaranum.

Lógir, ásetingar o.a.:
Økið liggur í umráðispartinum A3.

Upplýsingar frá umsitingini:
Grundøkið matr. nr. 135hy, Hoyvík, er 325 m² til víddar.
Ábygt er eini sethús á ognini.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið:
Eitt líknandi mál var hjá grannanum omanfyri, sum byrjaði 17. mai 2011 og endaði árið eftir 23. mai 2012, sí frágreiðingina um drúgvu gongdina 16/01544-7. Sí eisini løgfrøðisliga notatið, ið varð gjørt tá, sum í sambandi við hesa umsóknina er sera viðkomandi, skjal nr. 16/01544-6.

Frávik:
Bygt verður ikki í byggifeltinum sambært skeytinum “Byggiøki til bilskúr”

Umhvørvisárin:
Er viðgjørt eftir umhvørvisstigi 1

Fíggjarlig viðurskifti:
Ongar bindingar fyri kommununa.

Skjøl:
Noktað byggiloyvi til bilhús j. nr. 16/01544-3
Umsókn um frávik j. nr. 16/01544-4
Byggiøki til bilhús og loftmynd j. nr. 16/01544-5
Løgfrøðisligt notat av líknandi máli j. nr. 16/01544-6
Frágreiðing í líknandi máli hjá granna j. nr. 16/01544-7

Tilmæli:

Tekniski stjórin mælir frá at veita frávik til bygging uttanfyri økið, ið er avsett til slíka bygging sambært skeytinum viðvíkjandi “byggifeltum”.

Byggi- og býarskipanarnevndin 30. september 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:
Formaðurin ynskir málið fyri aftur í nevndini.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at játta umsóknini og beina málið í fíggjarnevndina í sambandi við skeytisáseitingar.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt at loyva frávik frá skeytinum.

	Býráðsfundur 30. november 2016	Blað nr.: 13617 Formansins merki:

308/16 Magni E. Dalsgaard (Arkitektur) vegna Havnar Róðrarfelag : Umsókn um byggiloyvi til útbygging av neystinum

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	257/16	14/04576-10
2 Fíggjarnevndin	16.11.2016	375/16	14/04576-10
3 Býráðsfundur	30.11.2016	308/16	14/04576-10

Lýsing av málinum – samandráttur
Søkt varð í sept. 2014 um útbygging av neystinum á suðursíðuni, men hetta var útsett vegna tað, at Landssjúkrahúsið var í holt við eitt prosjekt viðv. H-bygninginum og neystið vildi møguliga koma í vegin fyri omankoyring til H-bygningin.
Nú er alt meiri fastlagt og tað vísir seg, at pláss er fyri bæði omankoyring og neysti.

Søkt verður nú aftur um byggiloyvi til at útbyggja neystið.

Søkt verður eisini um at víðka leiguøkið frá at umfata lendi undir verandi bygningi til eisini at umfata lendi undir útbygging suður.

Lógir, ásetingar o.a.
Økið liggur í B2 í 3. grundumráði í Almennu byggisamtyktini hjá Tórshavnar Kommunu.
Hetta er økið, sum er útlagt til endamál, sum hava samband við skipaferðslu og fiskiskap og til virksemi, ið hava samband við hesi.

Upplýsingar frá umsitingini
Hevur verið til hoyring hjá Landsverk/landssjúkrahúsinum og har er onki í vegin fyri at kunna byggja út.
Byggingin verður at síggja til uttan í sama stíl, sum verandi bygging.
Innan verða neyst og venjingarrúm í neðra og felagsrúm og wc í erva.
Tilkoyringin verður frá Rundingi og gjøgnum Álaker.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið
Onki mál

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum
Onki frávik

Umhvørvisárin
Er viðgjørt eftir umhvørvisstigi 1.

Fíggjarlig viðurskifti
Tórshavnar Kommuna eigur økið.
Leigusáttmálin skal víðkast og leingjast.
Annars onki fíggjarligt fyri Kommununa.

Viðmerkingar frá øðrum deildum
Tórshavnar Havn hevur ongar viðmerkingar til byggingina.

Viðmerkingar frá øðrum myndugleikum
Skal ikki viðgerast á øðrum deildum.

Skjøl

14/04576-6	Umsókn um byggiloyvi
14/04576-6	planeringsloyvi
14/04576-6	Tekningar
14/04576-7	frásøgn frá fundi millum Landsverk og Havnar Róðrarfelag

Tilmæli:
Tekniski stjórin og leiðarin á byggi- og umhvørvisdeildini mæla til at ganga umsóknini á møti og beina málið í býráðið, umvegis fíggjarnevndina, til viðgerðar.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

309/16 Støðutakan til, um Tórshavnar havn skal brúka grundøkið undir neystinum hjá Havnar Róðrarfelag, ella leingja leigusáttmálan.

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	02.05.2016	21/16	16/01438-5
2 Býráðsfundur	19.05.2016	143/16	16/01438-5
3 Vinnunevndin	31.10.2016	38/16	16/01438-5
4 Fíggjarnevndin	16.11.2016	374/16	16/01438-5
5 Býráðsfundur	30.11.2016	309/16	16/01438-5

Málslýsing:
Umsókn frá Havnar Róðrarfelag, um at endurnýggja leigusáttmálan um grundøkið undir róðrarneystinum í Álakeri.

Havnar Róðrarfelag leigar eitt 2.200 m^2 stórt øki í Álakeri, sum eisini verður brúkt sum grundøki fyri felgashúsinum.

Viðmerkingar:
Leigusáttmálin er upp á 25 ár, og gekk út tann 8. mars 2016. Grein 4 í leigusáttmálanum sigur tó, at
"um so verður at Tórshavnar havn, tá ið leigumálið er at enda, sbr. grein 2, 1. pt., ikki ynskir at taka við økinum til egið brúks, sbr. grein 6 í hesum sáttmála, skal leigarin hava rætt til at leingja leigumálið fyri 10 ár aftrat móti at gjalda plássleigu".

Tórshavnar havn hevur ikki ætlanir á økinum.

Í sambandi við útbyggingina av Landssjúkrahúsinum, kann tað blíva eitt ynski frá byggiharranum, at fáa ein part av tí leigaða økinum hjá Havnar Róðrarfelag í sambandi við projektið.
Í grein 7 í verðandi leigusáttmála stendur:
"Um tað skuldi víst seg neyðugt við einari seinri regulering og matrikulering at broyta markini á tí leigaða økinum, skal einki verða til hindurs fyri hesum, um hetta verður gjørt uttan at skerja nýtsluna av økinum til bátaneyst."
"Vegna tað, at tað leigaða økið byrgir fyri atgongdini til økið sunnanfyri, skal Tórshavnar havn ella framtíðar leigari av hesum øki hava rætt til at gera o.u. 8 m breiðan veg gjøgnum økið, Havnar Róðrarfelag leigar".

Vanligt er ikki at langtíðarleiga økir til annað enn sjálvt grundøkið undir bygninginum.
Um Havnar Róðrarfelag í framtíðini bara leigar økið, sum er undir bygninginum, eiga teir at hava rætt og møguleika at flota bát.

Tilmæli frá havnarmeistarnum: Av tí at Tórshavnar havn ikki hevur nakrar ætlanir um at brúka grundøkið til egið brúk, verður tikið til eftirtektar, at leigarin hevur loyvi at leingja leigumálið við 10 árum.
Vísandi til grein 7 í verðandi leigusáttmála, verður mælt til at minka tað leigaða økið, til bara at umfata grundøkið undir sjálvum bygninginum, og at teir samstundis fáa rætt og møguleika at flota bát.

Vinnunevndin 02. mai 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 19. mai 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
Býráðið hevur samtykt at leingja leigumálið av grundøkinum undir verðandi felagshúsi og neysti við 10 árum.

Havnar Róðrarfelag er nú komið við nýggjari umsókn, har sókt verður at gera ein 20 ára leigusáttmála um grundøkið.
Eisini verður sókt um at vaksa leigumálið suðureftir, tí ætlanin er at byggja 155 m^2 uppí verðandi bygning.

Viðmerkingar: Nú ynski er um bæði at vaksa og leingja leigumálið, er rættast at gera nýggjan 20 ára leigusáttmála, og seta tann gamla úr gildi.

Uppskot er gjørt til nýggjan 20 ára leigusáttmála, har tað pláss til at víðka verandi felagshús og neyst við 155 m^2.

Tilmæli:
Havnameistarin mælir til at taka undir við uppskoti til leigusáttmála, j.nr. 16/01438/14.

Vinnunevndin 31. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við vinnunevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

310/16 Móttøka av gróti frá Eysturoyartunlinum

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	02.05.2016	22/16	16/01798-1
2 Vinnunevndin	30.05.2016	26/16	16/01798-1
3 Vinnunevndin	31.10.2016	39/16	16/01798-1
4 Fíggjarnevndin	16.11.2016	379/16	16/01798-1
5 Býráðsfundur	30.11.2016	310/16	16/01798-1

Málslýsing:
P/F Eysturoyar- og Sandoyartunlar hava vent sær til Tórshavnar havn/ kommunu um móttøku av gróti frá Eysturoyartunlinum.
Samlaða nøgdin av tilfari, sum kemur út á Hvítanesi, er umleið 570.000 m^3 í innbygdum máti.
Ein møguleiki, sum hevur verið nevndur, er at brúka grótið til tað ætlaðu víðkanina av Eystaru bryggju, men hetta er neyvan nøkur góð loysn, um grótið skal koyrast. Hetta viðførir nógvan ampa bæði á vegunum og á havnalagnum.

Annar møguleikin er at sigla grótið, men hetta er heldur ikki ein løtt og bílig loysn, tí so skal grótið koyrast inn á bryggjuna á Sundi, ella má ein arbeiðskaj gerast nær við munnan á Hvítanesi. Hartil kemur, at tað er ikki ein góð farleið at sigla frá Hvítanesi til Tórshavn, har tað kann vera óslætt at sigla um veturin.

Triðji møguleikin er at koyra grótið niðan á Sund, og fylla tað út á sjógv eystan fyri verðandi bryggju á Sundi.
Um fylt verður upp eystan fyri bryggjuna á Sundi, verður hetta til eitt umleið 50.000 m^2 stórt øki. Ein stórur partur av tilfarinum verður fylt út á sjógv, har teir fyrstu 250 m av lendinum á landi er ogn hjá Tórshavnar kommunu, meðan teir eystastu 150 m hoyra til Sundshaga uttari partur.
Av tí at tað kann vera ókyrt inni á Sundi, er neyðugt at verja útfyllingina við stórum gróti.
Av tí at talan er um stórar nøgdir, blívur tað kostnarmikið fyri Tórshavnar havn, um tað skal gjaldast fyri koyring, móttøku og ger av verjugarði.
Tá økið er liðugt, kann hetta brúkast sum ídnaðarøki til fyritøkur, sum hava tørv á at liggja nær við sjógv og bryggjukant.
Umsitingin er við at kanna um loyvi fæst frá friðingarnevndini og Umhvørvisstovuni til útfyllingina á Sundi.

Tilmæli frá havnarmeistarinum: Støða má takast til, um tað skal arbeiðast víðari við ætlanini at taka móti gróti frá Eysturoyartunlinum, og undir hvørjum treytum tað verður tikið móti grótinum.

Vinnunevndin 02. mai 2016: Samtykt at arbeiða víðari við ætlanini.

Ískoyti:
P/F Eysturoyartunnilin ynskir teir eitt svar frá Tórshavnar kommunu, um áhugi er at taka móti grótinum.

Treytirnar frá Eysturoyartunnlinum eru, at tað er móttakarin, sum rindar fyri flutningin av grótinum frá tunnilsmunnanum, og fyri móttøku har sum grótið verður lagt.

Prísurin fyri flutning verður ikki kendur, fyrr enn tilboðini upp á tunnilin verða opnað. Kostnaðarmetingin fyri arbeiðið, uttan leiðingar instalatiónir og asfaltering, er 25 mió fyri alt økið, sum verður umleið 50.000 m^2.

Um avgjørt verður at taka móti grótinum, má byggisamtyktin víðkast til eisini at umfata tað uppfylta økið.

Tilmæli:
Kommunustjórin og havnarmeistarin mæla til at taka ímóti grótinum og fylla upp eystan fyri verðandi bryggju á Sundi.
Endalig støðutakan verður tikin til málið, tá samlaði kostnaðurin er kendur.
Íløgan verður fíggjað av íløgukarminum hjá Tórshavnar havn fyri 2016, 2017 og 2018.

Vinnunevndin 30. mai 2016: Samtykt at taka ímóti grótinum, men ikki gjalda fyri flutningin.

Vinnunevndin 30. mai 2016: Samtykt at taka ímóti grótinum, men ikki gjalda fyri flutningin.

Ískoyti:
Tilboðini eru nú komin upp á at gera Eysturoyartunnilin, og kostnaðurin fyri flutning av grótinum er tí kendur.

Tann samlaða nøgdin av tilfari er nú millum 320 – og 377.000 m^3 í føstum máti.

Aftan á samráðingar við Eysturoyartunnilin, verður mett, at kostnaðurin fyri arbeiðið, uttan leiðingar, installatiónir og asfaltering, er 13,5 mió fyri alt økið, sum verður umleið 50.000 m^2 til víddar.

Loyvi er fingið frá friðingarnevndini og Umhvørvisstovuni til útfyllingina.

Ein stórur partur av tilfarinum verður fylt út á sjógv,umleið 400 m eystur frá verandi havnaøki á Sundi har teir fyrstu 250 m av lendinum á landi er ogn hjá Tórshavnar kommunu, sum eigur eina 100 m breiða ál fram við sjóvarmálanum, meðan teir eystastu 150 m hoyra til Sundshaga uttari partur.

Um arbeiðið skal setast í verk, er neyðugt at víðka byggisamtyktina fyri havnaøkið á Sundi, til eisini at umfata tað uppfylta økið.
Um avgerð verður tikin um at taka ímóti grótinum, hevur tað skund at fáa byggisamtyktina víðkaða, tí arbeiðið byrjar um ársskifti.

Tilmæli:
Havnarmeistarin mælir til at taka ímóti grótinum og fylla upp eystan fyri verandi bryggju á Sundi.

At víðka byggisamtyktina fyri havnarøkið á Sundi til eisini at umfata tað útfylta økið.

At keypa eina 100 m breiða ál av teimum eystastu 150 metrunum, sum hoyra til Sundshaga uttari partur.

At játta 13,5 mió. til tað samlaða projektið, at fíggja av íløgukarminum hjá Tórshavnar havn fyri 2017, 2018 og 2019.

Vinnunevndin 31. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við vinnunevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

311/16 Uppskot til serstaka byggisamtykt fyri matr. nr. 1401a við Sundsvegin

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	263/16	16/03934-2
2 Býráðsfundur	30.11.2016	311/16	16/03934-2

Málslýsing:
Magnus Hansen hevur, vegna Búrøkt, v. Kristian á Neystabø, søkt um at stykkja matr. nr. 1401a við Sundsvegin út til íbúðir (j.nr. 15/03170).

Í sambandi við eina samtykta ætlan um dagføring av Sundsvegnum, er neyðugt at kommunan ognar sær 473 m^2 av matr. nr. 1401a (j.nr. 2013-0268, 16/03497, 2013-2489). Hetta er neyðugt at tryggja sær í serstøku byggisamtyktini.

Ognin, sum Products from Faroes eigur, er tilsamans 13.453 m^2 til støddar. Í almennu byggisamtyktini er ognin lutvíst útløgd sum A1-øki, uml. 7.000 m^2, og lutvíst D1 frílendi, uml. 6.000 m^2.

Í umsóknini stendur, at ætlanin er at byggja 58 íbúðir á millum 42 og 95 m^2.

Í serstøku byggisamtyktini er ikki ásett hvussu útstykkingin skal skipast men bert hvat kann byggjast, byggistig og nýtslustig fyri tann partin, sum liggur í A1 í almennu byggisamtyktini (uml. 7.000 m^2), og at parturin sum liggur í D1 fríøki í almennu byggisamtyktini verður felags fríøki fyri útstykkingina. Harafturat verður ásett mest loyvda hædd á bygging, krav til parkeringspláss v.m.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at serstaka byggisamtyktin fyri matr. nr. 1401a við Sundsvegin verður góðkend av nevndini og beind víðari í býráðið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.
Helena D. á Neystabø luttók ikki í viðgerðini av málinum.

Býráðsfundur 30. november 2016: Helena Dam á Neystabø luttók ikki í viðgerðini av málinum.

Samtykt við 11 atkvøðum fyri og ongari ímóti.

Fyri atkvøddu:
Heðin Mortensen, Elin Lindenskov, Bjørghild Djurhuus, Sigrun Mohr, Tróndur Sigurðsson, Halla Samuelsen, Annfinn Brekkstein, Bogi Andreasen, Sjúrður Olsen, Jógvan Arge og Jákup Dam.

Greiddi ikki atkvøðu: Marin Katrina Frýdal

312/16 Avtøka av leiðbeinandi byggiskipan fyri miðstaðarøkið á Hálsi

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	262/16	16/03864-2
2 Býráðsfundur	30.11.2016	312/16	16/03864-2

Málslýsing:
Miðstaðarøkið á Hálsi er partur av serstøku byggisamtykt nr. 3 har tað er útlagt til B3-øki.

Serstaka byggisamtykt nr. 3 var góðkend av Føroya landsstýri tann 25. august 1972.

Fyri eindirnar B1, B2, og B3 er ásett at bygt kann bert verða eftir endaligum heildarbyggiskipanum.

Eindirnar B: Miðstaðir.

a. Á eindunum B1, B2 og B3 kann bert verða bygt eftir endaligum heildarbyggiskipanum fyri alt B1, B2 og B3.

Tó kann á eindunum B1, B2 og B3 verða bygt eftir endaligum byggiskipanum fyri partar av B1, B2 ella B3, um hesar eru í samsvari við álagdu vegleiðandi heildarbyggiskipanina (sbr. 4. gr.,

bart b.).

Fæst ikki semja við býráðið um innihaldið í skipanunum, verða tær fastlagdar í uppískoyti til hesa byggisamtykt.

b. Býráðið kann gera vegleiðandi heildarbyggiskipanir fyri eindirnar B1, B2 ella B3.

Ein vegleiðandi heildarbyggiskipan fyri økið var gjørd í oktober 1973 og rættað í september 1975.

Miðstaðarøkið er síðani útbygt eftir heildarbyggiskipanini.

Tey 40 árini síðani hendan byggiskipanin var góðkend, eru tíðirnar broyttar og krøvini nøkur onnur. T.d. hava ynskir verið frammi um útbygging v.m.
Nú hava ynskir frá leiðsluni verið frammi um at avtaka byggiskipanina fyri miðstaðarøkið á Hálsi soleiðis, at møguleikar eru fyri at byggja út í avmarkaðan mun. Tað er tó týdningarmikið at grundarlagið, sum økið er skipað eftir í vegleiðandi heildarbyggiskipanini, verður varðveitt og byggiloyvir ikki verða givin, sum ganga ímóti hesi skipanini.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at vegleiðandi heildarbyggiskipanin fyri miðstaðarøkið á Hálsi verður sett úr gildið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

313/16 Viðv. Matr. nr. 727aø, Tórshavn. Búgvið eftir Dagmar Andreasen.

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	07.09.2016	257/16	16/03240-2
2 Mentamálanevndin	02.11.2016	279/16	16/03240-2
3 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.10.2016	266/16	16/03240-2
4 Fíggjarnevndin	16.11.2016	377/16	16/03240-2
5 Býráðsfundur	30.11.2016	313/16	16/03240-2

Málslýsing:

Viðvíkjandi tinglýstum servitutti á matr. nr. 727aø, Tórshavn.

Sambært servitutti grein 13 framgongur:

Keyparin og seinri eigarar binda seg herumframt til umframt ásetingarnar í pkt. 11, at varðveita húsini, ið byggiloyvi er givið til, í tí skapi og við tí dámi tey nú hava, nevniliga sum frálíkt dømi um húsabygging frá aldarmótinum.

Advokatskrivstovan, sum er hjálpari í búðnum eftir Dagmar Andreasen, skal lýsa ognina til sølu, men ynskir frammanundan, at kommunan í fyrstu atløgu tekur støðu til um kommunan kann fráfalla servituttin, og í øðrum lagi, at kommunan útgreinar servituttin generelt, tv.s. greinar hvørji frávik kunnu gerast frá servituttinum.

Advokatskrivstovan vísir til at talan er um eini gomul og heldur smá hús, sum eru flutt inná eitt bústaðarøkið sum bleiv bygt í 1970/80"unum.

Sambært skeytinum sum er tinglýst í januar 1977, framgongur sambært grein 2, at keypspeningurin fyri grundstykkið er kr. 46.560,00, ið verður goldin við pantibrævi stórum kr. 51.560,00, harav kr. 5.000 er keypspeningurin fyri gomul sethús, ið keyparin pliktar seg til at byggja á stykkinum. Sambært grein 3. Í skeytinum, skulu nevndu sethús verða bygd innan1/2 ár frá tí at endaligt skeyti er tinglýst.

Sí viðheftu skjøl í málinum:

- 16/03240 - 3 Umbøn frá Advokatskrivstovuni dagfest 17.08.2016
- 16/03240 – 4 Avrit ognarbræv tinglýst 11 januar 1977.
- 16/03240 – 5 Mynd av sethúsunum.

Tilmæli:
Kommunustjórin og leiðarin í løgdeildini mæla til, at beina málið í mentamálanevndina og í byggi og býarskipanarnevndina.

Fíggjarnevndin 07. september 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:
Sambært servitutti grein 12 er støddin og skapið á húsinum eitt frálíkt dømi um húsabygging frá aldarmótinum, men húsið er broytt í mun til upprunan, tá tað varð bygt. Ein nýggj grund bleiv stoypt, tá húsið bleiv flutt, verandi úthurð sipar ikki til gomlu húsabyggingina, og tekjan er í ringum standi. Umframt eru broytingar gjørdar inni í húsinum, ið ikki vísa ta upprunaligu innrættingina.

Talan er um eini gomul hús, sum eru staðsett í einum yngri býlingi á Konmansmýru. Í sambandi við býarskipan í dag víkir húsið frá sethúsabyggingini í økinum, og tískil hóskar tað ikki inn í verandi býarumhvørvið.

Lógir, ásetingar o.a.:
Sambært húsaskrásetingini eftir SAVE-skipanini í býaratlasinum hjá Tórshavnar kommunu frá 2007 hevur húsið á matr. 727aø fingið eitt miðal varðveitingarvirði.

Upplýsingar frá umsitingini:
Ikki er vist, hvat ár húsið er bygt, men á korti yvir Tórshavn frá 1926 í Tórshavnar býaratlas sæst húsið staðsett í miðbýnum - í økinum við gamla Evangeliihúsið (City church). Sambært yvirliti frá 1911 vóru fýra hús á Niels Winthersgøtu, men ikki kann sigast um umrødda húsið er eitt av hesum.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið:
Í býnum eru fleiri onnur góð dømi um húsabygging frá aldarmótinum.

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum:
Ikki framgongur í býaratlasinum ella í skjølum, ið hoyra til, hvørjum viðurskiftum miðal varðveitingarvirðið á húsinum er givið út frá.

Umhvørvisárin:
Onki

Fíggjarlig viðurskifti:
Onki

Viðmerkingar frá øðrum deildum:
Málið hevur verið til ummælis á býarskipanardeildini.

Viðmerkingar frá øðrum myndugleikum:
Onki

Skjøl:
Skjøl sum eru tøk í sambandi við viðgerðina av málinum:
- *Tórshavnar býaratlas*
- *Hoved liste (yvirlit 1911)*

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at fráfalla servituttin grein 12 á matr. 727aø, og at beina málið aftur í fíggjarnevndina.

Ískoyti:
Mentamáladeildin metir ikki, at týðandi viðurskifti eru, sum tala fyri at halda fast við kravið í tinglýstum servitutti á matr. nr. 727aø Tórshavn.

	Býráðsfundur 30. november 2016	Blað nr.: 13629 Formansins merki:

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla til at sleppa kravinum í tinglýstum servitutti á matr. nr. 727aø Tórshavn.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. oktober 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Mentamálanevndin 02. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

314/16 Viðtøkur fyri Eigarafelagið íbúðir á Boðaneshamri.

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	16.11.2016	390/16	16/03972-2
2 Býráðsfundur	30.11.2016	314/16	16/03972-2

Málslýsing:

Viðtøkurnar hjá eigarafelagnum vórðu samtyktar á aðalfundi 07. marts 2008. Men eru viðtøkurnar ikki sendar kommununi.

Sambært grein 20 í viðtøkunum, verða viðtøkurnar lýstar sum servituttur á høvuðsmatriklin, matr. nr. 1313c, Tórshavn.

Átaluræætt hevur eigarafelagið við nevndini og ein og hvør íbúðareigari umframt Tórshavnar kommuna.

Tilmæli:

Kommunustjórin og leiðarin í løgdeildini, mæla fíggjarnevndini og býráðnum til at góðkenna viðtøkurnar fyri Eigarafelagið Íbúðir á Boðaneshamri.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

315/16 Umsókn um at kommunan tekur yvirtekur vegastubba á matr. 790r Tórshavn - á Heiðavegi 6 - vegaatgongd til nr. 8.

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Tekniska nevnd	30.08.2016	75/16	16/00393-3
2 Fíggjarnevndin	07.12.2016	427/16	16/00393-3
3 Býráðsfundur	30.11.2016	315/16	16/00393-3

Málslýsing:
Eigarin av matr. 790r, Heiðavegur 6, har uml. 80 fermetrar í norðara enda á økinum eru vegaatkoma til matr. 790an (Heiðavegur 8), hevur søkt um at kommunan tekur yvir hetta økið til kommunalan veg.

Umsiting kommununnar hevur støðulýst vegøkið og kostnaðarmett møguligar ábøtur (j. nr. 16/00393-2). Á innkoyringini er oljugrús, sum er í ivasomum standi. Neyðugt at geva vegnum slitlag av asfalti, ið er mett til 32.000,- kr.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býarverkfrøðingurin mæla til, at boðað verður umsøkjarunum frá, at Tórshavnar kommuna ikki er sinnað at yvirtaka vegin á matriklinum. Mælt verður til at eigararnir av matr. 790r og 790an heldur gera marknaumskipan soleiðis, at nevndi vegastubbi verður lagdur afturat 790an. Við hesi umskipan verður byggistigið á 790an samstundis frá uml. 0,41 til 0,32.

Tekniska nevnd 30. august 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum, treytað av at undirskriftir frá øllum eigarum fyriliggja.

Býráðsfundur 30. november 2016: Tikið av skrá.

316/16 Umsókn um at kommunan tekur yvir Gamlaveg í Hoyvík matr. 2a

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Tekniska nevnd	03.11.2016	108/16	16/00395-3
2 Fíggjarnevndin	16.11.2016	381/16	16/00395-3
3 Býráðsfundur	30.11.2016	316/16	16/00395-3

Málslýsing:
Ein av íbúgvunum, sum býr við Gamlaveg í Hoyvík, hevur søkt um at kommunan tekur yvir vegin oman til Gamlaveg 3. Ánari av matr. 2a er Hoyvík Royndarstøðin/ Hoyvíkshagin s.p. Hesi eru ikki við í umsóknini. Samlaða víddin av vegi, sum talan er um, er mett til uml. 287 fermetrar.

Umsiting kommununnar hevur støðulýst vegøkið og kostnaðarmett møguligar ábøtur (j. nr. 16/00395-2). Neyðugt at geva vegnum beri- og slitlag av asfalti, ið er mett til 229.600,- kr. Harumframt er neyðugt at trygga eina formliga viðtøku frá eigaranum, sum er Føroya Jarðargrunnur, at hesin vil lata nevnda part av matriklinum til kommunalan veg. Skal hesin umsøkjarin javnsetast við eigarar at øðrum nýggjum útstykkingum, har hesir sjálvir gjalda fyri nøktandi asfaltering, so vegurin verður tikin yvir við asfaltlagi, eigur útreiðslan til asfaltering at liggja á teimum, ið fáa gagn av yvirtøkuni. Soleiðis verða bert útreiðslur til rakstur og viðlíkahald av vegbelegninginum hjá kommununi.

Tórshavnar kommuna hevur í 2006 viðgjørt líknandi umbøn, har talan var um at taka yvir Sanatorieveg, til Føroya Studentaskúla og HF-skeið í Hoydølum. Tá varð umbønin játtað, men við teirri treyt, at vegurin skuldi lúka tey krøv sum kommunan setir til yvirtøku. (Mál.nr. 2002-0833/28 – SG)

Tilmæli:
Tekniski stjórin og tekniska umsitingin mæla til, at boðað verður umsøkjarunum frá, at Tórshavnar kommuna er sinnað at yvirtaka vegin á matriklinum uttan kostnað fyri kommununa, tá hesin lýkur tey krøv, ið kommunan setir og at beina málið um fíggjarnevndina í býráðið.

Tekniska nevnd 03. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við teknisku nevnd og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

317/16 Planlegging í 2013 av at savna kloakkir út á sjógv í Kaldbak og Kaldbaksbotn, smb. spillivatnsætlan

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Tekniska nevnd	30.04.2014	51/14	14/01988-2
2 Fíggjarnevndin	01.05.2014	101/14	14/01988-2
3 Býráðsfundur	22.05.2014	100/14	14/01988-2
4 Kaldbaksnevndin	21.05.2014	16/14	14/01988-2
5 Tekniska nevnd	07.10.2015	102/15	14/01988-2
6 Kaldbaksnevndin	18.11.2015	4/15	14/01988-2
7 Tekniska nevnd	03.11.2016	110/16	14/01988-2
8 Kaldbaksnevndin	23.11.2016	12/16	14/01988-2
9 Fíggjarnevndin	16.11.2016	383/16	14/01988-2
10 Býráðsfundur	30.11.2016	317/16	14/01988-2

Lýsing av málinum – samandráttur:
Sambært góðkendari spillivatnsætlan hjá TK, er ætlanin at fara undir arbeiðið at savna kloakkirnar Á Bø í Kaldbak í skipaða leiðing út á streymasjógv. Arbeiðið fevnir í høvuðsheitum at skipa kloakkirnar so tær ikki renna í áir og løkir og beina tær út á streymasjógv eftir forskriftum sum US setur.

Fíggjarlig viðurskifti:
Samlaði fíggjartørvurin fyri arbeiðið er mettur til kr. 1,62 mio. sambært fíggjarligu uppgerð j.nr. 14/01988-3, og er ynski um at fáa heimild at fáa SMJ, ráðgevandi verkfrøðingar, at gera útbjóðingartilfar, bjóða arbeiðið út í innbodnari lisitatión og seta arbeiði í verk. Ætlanin er at arbeiðið skal byrja í summar.

Samlaða upphæddin fyri markaðum íløgum fyri kloakkir í 2014 er 4 mió. kr. og er ætlanin at nýta kr. 1,62 mio. til dagføring av útleiðingunum Á Bø í Kaldbak

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býarverkfrøðingurin mæla til at játta kr. 1,62 mio.kr. av markaðum íløgum fyri kloakkir fyri 2014, konto 6875 (Kloakkir) L68017 og at beina málið, um fíggjarnevndina, í býráðið.

Tekniska nevnd 30. april 2014: Samtykt at taka undir við tilmælinum og at beina málið, um fíggjarnevndina, í býráðið.

Fíggjarnevnd 01. maj 2014: Samtykt at taka undir við teknisku nevnd og at beina málið í býráðið.

Kaldbaksnevndin 21. mai 2014: Kunnað varð um málið.

Býráðsfundir 22. mai 2014: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Prosjektið er boðið út í innbodnari lisitatión. Lisitatiónin varð hildin á skrivstovuni hjá SMJ 29. sept. 2015, kl. 14.00. Umsitingin hevur latið gera lisitatiónsprotokoll, saman við ráðgeva, j. nr. 14/03405-13.

Sambært fíggjarligu uppgerð j.nr. 14/034505-14 verður samlaði fíggjartørvurin 1,58 mió.kr.

Býráðið hevur 21. mai 2014 játtað 1,62 mió. kr. til prosjektering, útbjóðing og gerð av arbeiðinum, sostatt er fíggjartørvurin innanfyri játtaðar karmar.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býarverkfrøðingurin mæla til, at tikið verður av tilboðnum frá Sp/f Við Sjógv og at arbeiðið verður sett í verk.

Tekniska nevnd 07. oktober 2015: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Kaldbaksnevndin 18. november 2015: Umboð frá teknisku deild legði málið fram.

Ískoyti:
Sambært játtanar-reglum skulu lidnar verkætlanir eftirmetast í avvarðandi nevnd og leggjast fyri fíggjarnevndina og býráðið til kunningar.

Verkætlanin verður samstundis lokað, og møguligt avlop fellur aftur til íløgukarmin.

Nú verkætlanin at savna leiðingarnar á Bø í Kaldbak er liðug L68017, er sambært leiðslukunningini staðfest avlop álj. kr. 209.622,-.

Tilmæli:
Tekniski stjórin mælir til at verkætlanin verður lokað og at málið verður beint í fíggjarnevndina og býráðið til kunningar.

Tekniska nevnd 03. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Kunnað varð um málið, og málið beint í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

	Býráðsfundur 30. november 2016	Blað nr.: 13635 Formansins merki:

318/16 Fíggjarætlan 2017

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	11.05.2016	166/16	16/01873-1
2 Mentamálanevndin	25.05.2016	153/16	16/01873-1
3 Trivnaðarnevndin	30.05.2016	33/16	16/01873-1
4 Náttúru- og umhvørvisnevndin	01.06.2016	42/16	16/01873-1
5 Tekniska nevnd	01.06.2016	68/16	16/01873-1
6 Náttúru- og umhvørvisnevndin	07.06.2016	45/16	16/01873-1
7 Byggi- og býarskipanarnevndin	07.06.2016	167/16	16/01873-1
8 Mentamálanevndin	15.06.2016	171/16	16/01873-1
9 Fíggjarnevndin	07.09.2016	300/16	16/01873-1
10 Býráðsfundur	12.09.2016	238/16	16/01873-1
11 Fíggjarnevndin	09.09.2016	306/16	16/01873-1
12 Trivnaðarnevndin	26.09.2016	42/16	16/01873-1
13 Byggi- og býarskipanarnevndin	30.09.2016	222/16	16/01873-1
14 Vinnunevndin	03.10.2016	35/16	16/01873-1
15 Tekniska nevnd	11.10.2016	91/16	16/01873-1
16 Tilbúgvingarnevndin	06.10.2016	1/16	16/01873-1
17 Mentamálanevndin	05.10.2016	240/16	16/01873-1
18 Náttúru- og umhvørvisnevndin	06.10.2016	54/16	16/01873-1
19 Fíggjarnevndin	19.10.2016	308/16	16/01873-1
20 Býráðsfundur	27.10.2016	284/16	16/01873-1
21 Trivnaðarnevndin	17.10.2016	49/16	16/01873-1
22 Mentamálanevndin	17.10.2016	260/16	16/01873-1
23 Fíggjarnevndin	25.10.2016	363/16	16/01873-1
24 Fíggjarnevndin	14.11.2016	366/16	16/01873-1
25 Býráðsfundur	16.11.2016	290/16	16/01873-1
26 Býráðsfundur	30.11.2016	318/16	16/01873-1
27 Fíggjarnevndin	29.11.2016	399/16	16/01873-1

Málslýsing:
Uppskot á greinastøði til fíggjarætlanina 2017 verður lagt fram.

Tilmæli:

Fíggjarnevndin 11. maj 2016: Samtykt at taka undir við uppskotinum.

Ískoyti:

Við støði í samtykt fíggjarnevndarinnar 11. mai 2016 og samtyktu tíðarætlanini í máli 16/01224 - FÆ 2017 – tíðarætlan skulu faknevndirnar viðgera uppskot til rakstrar- og íløguætlan fyri 2017. Málið verður lagt fyri mentamálanevndina at umrøða og kemur til aðru umrøðu á fundi í juni. Í samtyktini hjá fíggjarnevndini er lagt upp til, at grein 4 og 5 fáa eina framskriving á 1,8%. Hetta svarar til áleið lønarhækkingar í 2017, sum eru uml. 1,9%.

Hjálagt (skjølini koma á nevndarportalin mánadagin) er yvirlitsskjal (skjal 1) fyri grein 4 (fólkaskúlaøkið) og grein 5 (mentanar- og ítróttaøkið), umframt viðmerkingar til einstøku konturnar, ið greina týðandi viðurskifti í sambandi við uppskotið, umframt nærri frágreiðing um møguligar upp- og niðurraðfestingar hjá nevndini at umrøða og meta um.

Á nevndarfundinum fara trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin at gjøgnumganga uppskotið til fíggjarætlan fyri ymisku konturnar. Uppskotini eru m.a. gjørd við støði í fíggjarætlan fyri 2016, mál- og avriksavtalum fyri grein 5 stovnarnar, dialogfundum við leiðslurnar vm. Talan er um stovnar vm. við ymiskum virksemi og ymiskum stevnumiðjum. Í sambandi við fíggjarætlan er týdningarmikið at gera sær greitt, hvussu mett verður um, í hvønn mun stovnar náa settum stevnumiðjum og hvussu til ber at menna indikatorar fyri tað og í øðrum lagi, hvat krevst fyri at gera tað enn betri innan bæði tænastu og rakstur og innan hvønn tíðarkarm!

Umsitingin fer síðani við støði í viðgerðini og viðmerkingunum hjá nevndini á fundinum at gera enn eitt dagført uppskot til nevndarviðgerð í juni. Hareftir verða uppskotini løgd inn í samlaðu fíggjarætlanina, ið aftur kemur til nevndarviðgerð í heyst áðrenn endaligu viðgerðina í býráðnum.

Tilmæli
Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla nevndini til:
a). at umrøða uppskotið til fíggjarætlan fyri einstøku konturnar hjá stovnum og øðrum virksemi og
b). at umrøða verandi ella nýggj stevnumið fyri einstøku økini innan rakstur og íløgur,
c). at umrøða møguligar umraðfestingar innan karmin fyri einstøku greinarnar og hvussu hesar kundu verið framdar.

Mentamálanevndin 25. mai 2016: Umrøtt.

Trivnaðarnevndin 30. mai 2016: Umrøtt.

Náttúru- og umhvørvisnevndin 01. juni 2016: Útsett.

Tekniska nevnd 01. juni 2016: Umrøtt.

Byggi- og býarskipanarnevndin 07. juni 2016: Umrøtt.

Náttúru- og umhvørvisnevndin 07. juni 2016: Umrøtt.

Ískoyti
Hjálagt sum fylgiskjal í nevndarportalinum er frágreiðing viðv. grein 3 – Børn og ung. Á fundinum verður framløga um viðurskiftini sum har eru umrødd.

Innan grein 4 og 5 er gjørd nýggj uppseting og dagføring av skjølunum (sí fylgiskjal "Fíggjarætlan grein 4 og 5" og fylgiskjal "Viðmerkingar til einstøku høvuðskonturnar

fíggjarætlan 2017" á nevndarportalinum. Á fundinum verður framløga um útvald viðurskifti í skjalinum og annars framhald av viðgerðini og tilmælinum frá fundinum 25. mai 2016.

Mentamálanevndin 15. juni 2016: Umrøtt.

Ískoyti:
Fíggjarnevndin skal fyri 1. oktober leggja uppskot til fíggjarætlan fyri kommunustýrið. Kommunustýrið skal viðgera uppskot til fíggjarætlan tvær ferðir við í minsta lagi 14 daga millumbili. Fíggjarætlanin skal verða endaliga samtykt í seinasta lagi 1. Desember 2016.
Tilfar kemur áðrenn fundin.

Fíggjarnevndin 07. september 2016: Útsett.

Ískoyti:
Arbeitt er við uppskotinum til fíggjarætlan 2017 at leggja fyri fíggjarnevndina. Fortreytirnar fyri uppskotinum er, at skattaprosenti verður verandi á sama støði. Skattaprosentið lækkaði frá 20,25% til 19,75% í 2016. Barnafrádrátturin verður framhaldandi 8.000 kr. Hædd er tikið fyri lønarvøkstri og virksemisbroytingum annars. Í talvuni niðanfyri eru høvuðstølini býtt upp á greinar, tølini eru undantikið Tórshavnar Havn.

Uppskot á greinastøði 2017

	Roknskapur 2015	Ætlan 2016	Reg. ætlan juli	Ætlan 2017	Broyting pct. FÆ16 -FÆ17	Broyting kr. FÆ16 - FÆ17	Broyting pct. RFÆ16 -FÆ17	Broyting kr. RFÆ16 - FÆ17
Inntøkur								
Kommunuskattur	705.075	679.818	679.818	717.766	5,6%	37.948	5,6%	37.948
Felagsskattur	30.438	20.000	20.000	20.000	0,0%	0	0,0%	0
Húsaleiguskattur	1.680	2.000	2.000	2.000	0,0%	0	0,0%	0
Skattur av eftirlønarinngjøldum	101.653	106.122	106.122	106.122	0,0%	0	0,0%	0
DIS, FAS, og frádráttir	34.301	35.507	35.507	35.507	0,0%	0	0,0%	0
Tíðaravmarkað flyting til eldraøkið	8.916	4.866	4.866	0	-100,0%	-4.866	-100,0%	-4.866
Inntøkur tilsamans	**882.063**	**848.313**	**848.313**	**881.395**	3,9%	**33.082**	3,9%	**33.082**
Rakstur								
§1 Kommunal fyrisiting	76.781	78.519	79.831	79.466	1,2%	947	-0,5%	-365
§2 Almanna- og heilsumál	202.275	194.192	206.021	214.177	10,3%	19.985	4,0%	8.156
§3 Børn og ung	139.802	150.338	150.415	156.590	4,2%	6.252	4,1%	6.175
§4 Undirvísing	38.641	39.096	41.200	41.310	5,7%	2.214	0,3%	110
§5 Mentan og frítíð	44.933	46.197	44.087	47.944	3,8%	1.747	8,7%	3.857
§6 Teknisk mál	115.934	111.770	119.545	112.732	0,9%	962	-5,7%	-6.813
§7 Kommunal virkir	54.770	56.754	61.529	59.135	4,2%	2.381	-3,9%	-2.394
Rakstur tilsamans	**673.136**	**676.866**	**702.628**	**711.354**	5,1%	**34.488**	1,2%	**8.726**
Aðrar útreiðslur								
Stuðul til rentuútreiðslur	18.245	21.000	21.000	20.000	-4,8%	-1.000	-4,8%	-1.000
Aðrar útreiðslur	2.295	2.000	2.185	2.029	1,5%	29	-7,1%	-156
Aðrar útreiðslur tilsamans	**20.540**	**23.000**	**23.185**	**22.029**	**-4,2%**	**-971**	**-5,0%**	**-1.156**
Úrslit áðrenn rentur	**188.387**	**148.447**	**122.500**	**148.012**	**-0,3%**	**-435**	**21%**	**25.512**
Rentur								
Rentuútreiðslur	5.583	8.869	8.869	8.800	-0,8%	-69	-0,8%	-69
Rentuinntøkur	123	300	300	100	-66,7%	-200	-66,7%	-200
Rentu útreiðslur tilsamans	**5.461**	**8.569**	**8.569**	**8.700**	**1,5%**	**131**	**1,5%**	**131**
Úrslit av rakstri	**182.926**	**139.878**	**113.931**	**139.312**	**0%**	**-566**	**22%**	**25.381**

Samlaðu inntøkurnar vaksa við 3,9% frá 848 mió. kr. til 881 mió. kr. ella 33 mió. kr. inntøkurnar frá kommunuskatturin hækka 5,6% í mun til fíggjarætlan 2016. Í mun til framrokning frá TAKS 31.08.2016 er løgd ein hækking inn á 2%.

Í uppskotinum til fíggjarætlan 2017 hækka rakstrarútreiðslurnar 5,1% frá 677 til 711 mió. kr. Í mun til reguleraða fíggjarætlan 2016 er broytingin 1,2%. Hædd er tikið fyri lønarhækkan, sum

stendur fyri einum munandi parti av vøkstrinum í 2017. Størsta hækkingin annars er innan Almanna- og heilsumál. Játtanin er ætlað heilsu- og umsorganartænastuni. Játtanin á barnaansingar- og undirvísingarøkinum fylgir barnatalinum, sum væntandi er hægri í 2017. Eisini er tikið hædd fyri, at samtykt var at broyta sysktinaavslátturin í 2016. Hækkingin fyri kommunal virkir skyldast í størstan mun sáttmálabundnum broytingum.

Við hesum fyritreytum er úrslit áðrenn íløgur og avdráttir góðar 139 mió. kr. fyri Tórshavnar kommunu í 2017.

Uppskot til fíggjarætlan fyri Tórshavnar Havn er løgd fyri vinnunevndina. Sambart uppskotinum verða samlaðu rakstrarútreiðslur 27,9 mió. kr. og samlaðu inntøkur 59,6 mió. kr. Nettoútreiðslujáttanin verður 31,6 mió. kr. Íløgujáttanin fyri 2017 er 160 mió. kr.

Sambart kommunstýrislógini § 39 skal fíggjarnevndin fyri 1. oktober leggja uppskot til fíggjarætlan fyri kommunustýrið.

Fíggjarnevndin 09. september 2016: Samtykt at leggja fyriliggjandi uppskot til fíggjarætlan fyri býráðið.

Býráðsfundur 12. september 2016: Framlagt.

Trivnaðarnevndin 26. september 2016: Framlagt.

Byggi- og býarskipanarnevndin 30. september 2016: Nevndin staðfestir, at tørvur er á at hækka játtanina til viðlíkahald av bygningum.

Ískoyti:
Á fundinum koma trivnaðarstjórin, leiðarin á barna- og ungdómsdeildini og mentamálaleiðarin at greiða frá høvuðsspurningum innan grein 3, 4 og 5.

Vinnunevndin 03. oktober 2016: Framlagt.

Mentamálanevndin 05. oktober 2016: Umrøtt.

Náttúru- og umhvørvisnevndin 06. oktober 2016: Nevndin staðfestir, at tørvur er á at hækka játtanina til kloakkir, renovasjón og tyrving umframt at hækka konto 6610 Umhvørvistiltøk o.a. í sambandi við umhvørvispolitikkin.

Tilbúgvingarnevndin 06. oktober 2016: Mælir til at játta kr. 880.000,00 til viðlíkahald av bygningum í Nólsoy og Tórshavn. Samtykt at sløkkiliðið ger uppskot til skipan av skorsteinsreinsan í kommununu.

Tekniska nevnd 11. oktober 2016: Nevndin staðfestir, at tørvur er á at hækka játtanina til kloakkir, avleiddar íløgur í vegakervið í sambandi við Innkomuvegin, íløgur í vegakervið í vestari parti av býnum í sambandi við Glasir, viðlíkahald av øðrum vegum, íløgur í útbygging av samferðslukervi til súkklubreytir og aðrar tekniskar veitingar hjá kommununi. Víðari vísur nevndin á týdningin av at halda fram við gongdini um orkusparandi tiltøk innan bæði vatn og gøtuljós fyri at tálma framtíðar útreiðslunum.

Trivnaðarnevndin 17. oktober 2016: Nevndin vísir til skjal nr. 19 í málinum og mælir til at raðfesta játtan kr. 5,5 mió til fleiri tænastur og tilboð til heilsu- og umsorganartænastuna.

Nevndin vísir eisini á skjal nr. 7 í málinum og mælir til, at Lopfjølin heldur fram og játta verða kr. 450.000 til endamálið.

Mentamálanevndin 17. oktober 2016: Nevndin mælir til at uppraðfesta dagstovnaøkið við 3-4 mió kr. eitt nú til serstakan fíggjarleist fyri smæstu stovnarnar, smærri bygningstillagingar konta 3214, fyribyrgjandi verkætlan (TÍT), og betra ungdómsklubbavirksemið.

Ískoyti:
Viðvíkjandi inntøkum hevur TK fingið dagførd tøl síðani seinasta fund. Uppskot til broytingar sambært dagførdum tølum (sí talvu niðanfyri) er ein framskriving av Kommunuskattinum við 2% í mun til seinastu meting, sum er komin frá TAKS. Grundað á, at gongdin í felagsskattinum seinastu árini hevur verið hækkandi, er ráðiligt at hækka felagsskattin við 2 mió. kr. Afturbering í samband við eldraøkið er sambært tølum frá FMR. Viðvíkjandi rentuútreiðslum, er hædd tikið fyri verandi lánum, 50 mió. kr., sum áður samtyktar og, at helvtin av íløguni í skúlanum av Fløtum verður láni fíggjaður. Harumframt er hædd tikin fyri verandi lága rentustøði.

	Uppskot 2017	Dagførd meting 2017	Broyting
1.000 kr.			
Inntøkur			
Kommunuskattur	717.766	715.962	-1.804
Felagsskattur	20.000	22.000	2.000
Skattur av eftirlønarinngjøldum	106.122	110.967	4.845
DIS, FAS, og frádráttir	35.507	34.972	-535
Inntøkur tilsamans	879.395	883.901	4.506
Rentur			
Rentuútreiðslur	8.800	6.500	2.300
Broyting tilsamans			6.806

Tilmæli
Fyrisitingarstjórin og fíggjarleiðarin mæla til at taka støðu til fyriliggjandi fíggjarætlan og broytingum sambært niðanfyristandandi. Eisini verður mælt til at taka støðu til nevndarviðgerðirnar.

Yvirlit

Høvuðsyvirlit

Høvuðsyvirlit yvir fíggjarætlan				**2017**
		Rakstrarætlan		**Løguætlan**
Túsund kr.		Útreiðslur	Inntøkur	Útreiðslur
§ 1.	**Kommunal fyrisiting**	**79.466**	**-**	**-**
	11. Felagsútreiðslur	76.567	-	-
	18. Almenn starvsfólk v.m.	2.899	-	-
§ 2.	**Almanna- og heilsumál**	**214.177**	**-**	**1.500**
	20. Heilsumál	18.141	-	-
	21. Almannamál	196.036	-	1.500
§ 3.	**Børn og ung**	**156.590**	**-**	**-**
	24. Mentan	7.772	-	-
	26. Barnaansing	148.818	-	-
§ 4.	**Undirvísing**	**41.310**	**-**	**80.075**
	23. Útbúgving og gransking	41.310	-	80.075
§ 5.	**Mentan og frítíð**	**47.944**	**-**	**22.500**
	23. Útbúgving og gransking	11.161	-	-
	24. Mentan	36.783	-	22.500
§ 6.	**Teknisk mál**	**112.732**	**-**	**8.000**
	11. Felagsútreiðslur	50.119	-	3.000
	24. Mentan	2.917	-	-
	30. Umhvørvi	18.201	-	5.000
	38. Samferðsla og samskifti	41.495	-	-
§ 7.	**Kommunal virki**	**27.510**	**-**	**160.000**
	30. Umhvørvi	19.275	-	-
	31. Tilbúgving	9.394	-	-
	37. Handil og vinna annars	5.217	-	-
	38. Samferðsla og samskifti	-6.376	-	160.000

Tilsamans	**679.729**	**-**	**272.075**
§ 20. 22. Íbúðarmál	20.000	-	-
§ 20. 50. Rentur	8.700	-	-
§ 20. 52. Skattir og avgjøld	2.030	881.395	-
Tilsamans	710.459	881.395	272.075
Yvirskot	**-**	**170.936**	**-**
Rakstrar-, løgu- og útlánsætlan RLÚ	**-**	**-101.139**	**-**
§ 25. 62. Afturgjald av skuld	17.939	-	-
Bruttokassaúrslit	**17.939**	**-101.139**	**-119.078**
Fígging:			
§ 25. 64. Útvegan av gjaldføri	-	119.078	-
Fígging íalt:	-	119.078	119.078
Samanlagt	**17.939**	**17.939**	**-**

Broytingaruppskot:

Tekstur	**Deild**			**Broyting**
Fíggjarnevndin:				
-Avgjald av kapitaleftirlønum, nýggj meting FMR	20710			4.845.000
-DIS, FAS og frádráttir, nýggj meting FMR	20801			-535.000
-Kommunuskattur, nýggj inntøkumeting	20501			-1.804.000
-Felagsskattur, nýggj meting	20601			2.000.000
-Rentuútreiðslur, nýggj meting	20301			2.300.000
Inntøkur íalt				**6.806.000**
Tekstur	**Deild**	**Rakstur**	**Íløgur**	**Broyting**
Trivnaðarnevndin:				
-Heilsu og umsorganart. Lønarregulering	2700-2799	1.232.000		1.232.000
Náttúru- og umhvørvisnevndin:				

Býráðsfundur 30. november 2016	Blað nr.: 13642	
	Formansins merki:	

Mentamálanevndin:				
Tekniska nevnd:				
-Brandstøðin, rætting í lønum	7210	-369.000		-369.0000
Útreiðslur íalt		**869.000**	**0**	**869.000**
Broyting íalt		**869.000**		**5.937.000**

Fíggjarnevndin 19. oktober 2016: Umrøtt.

Fíggjarnevndin 25. oktober 2016: Tikið av skrá.

Býráðsfundur 27. oktober 2016: Tikið av skrá.

Fíggjarnevndin 14. november 2016: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Tróndur Sigurðsson, Sjúrður Olsen og Annfinn Brekkstein mæla býráðnum til at taka undir við uppskotinum til fíggjarætlan við niðanfyristandandi broytingum og við teirri viðmerking, at meirinntøkurnar fyri fíggjarárið 2016 skulu játtast til arbeiðið at byggja Skúlan á Fløtum:

Tekstur	**Deild**			**Broyting**
Fíggjarnevndin:				
-Avgjald av kapitaleftirlønum, nýggj meting FMR	20710			4.845.000
-DIS, FAS og frádráttir, nýggj meting FMR	20801			1.717.000
-Kommunuskattur, nýggj inntøkumeting	20501			7.287.000
-Felagsskattur, nýggj meting	20601			2.000.000
-Rentuútreiðslur, nýggj meting	20301			2.300.000
Inntøkur íalt				**18.149.000**
Tekstur	**Deild**	**Rakstur**	**Íløgur**	**Broyting**

-Fyrisiting, lønarregulering	1110-1313	82.000		82.000
-Heilsu og umsorganart. lønarregulering	2700-2799	2.377.000		2.377.000
-Brandstøðin, rætting í lønum	7210	-149.000		-149.000
Útreiðslur íalt		**2.310.000**	**0**	**2.310.000**
Broyting íalt		**6.748.000**		**15.839.000**

Deild	Tekstur	Upphædd	Nevnd
Rakstur			
6110	Umsiting av røkt og bygningum	5.000.000	Byggi- og býarskipanarnevndin 30.09.16
6810	Kloakkir	4.000.000	Náttúru- og umhvørvisnevndin 06.10.16
7110/8111	Renovatión, tyrving og reinhald	2.000.000	Náttúru- og umhvørvisnevndin 06.10.16
6610	Umhvørvispolitikkur	1.000.000	Náttúru- og umhvørvisnevndin 06.10.16
7210	Viðlíkahald av bygningum í Nólsoy og Tórshavn	500.000	Tilbúgvingarnevndin 06.10.16
2721	Náttarvakt, reingerð og uppraðfestingar	7.730.000	Trivnaðarnevndin 17.10.16
3215	Endurgjald vegna longri sjúkralegu	1.000.000	Mentamánanevndin 17.10.16
7316	Hugskotið	500.000	
7311	Ferðavinnan	500.000	
	Lopfjølin	450.000	
	Fíggjarligt fríðpláss	-500.000	
	Ansingarøki	2.800.000	
Løgur			
8175	Útreiðslur til innkomuveg	5.000.000	Teniska nevnd 11.10.16
	Skjótibreyt	3.800.000	
	Skúlin á fløtum	-37.799.800	
	íalt	**-4.019.800**	
20501	Lækka skattin frá 19,75% til 19,00%	29.231.000	
	íalt	**25.211.200**	
	Avlop FÆ2017, sambært broytingaruppskoti 14.11.16	25.211.200	
	At fíggja	**0**	

Ein minniluti, Jógvan Arge, viðmerkir, at tað er ósiður, at fráfarandi stýri eftir býráðsval ger fíggjarætlan og ásetur skattaprosent v.m., ið bindur nýggja stýrið, og minnilutin tekur støðu til fíggjarætlanina á seinni fundi.

Býráðsfundur 16. november 2016: Samtykt við 9 atkvøðum fyri og ongari ímóti at taka undir við meirilutanum í fíggjarnevndini og fer fíggjarætlanin soleiðis samtykt til 2. viðgerð.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Elin Lindenskov, Bjørghild Djurhuus, Helena Dam á Neystabø, Sigrún Mohr, Tróndur Sigurðsson, Halla Samuelsen, Annfinn Brekkstein og Sjúrður Olsen.

Jógvan Arge, Marin Katrina Frýdal, Jákup Dam og Bogi Andreasen greiddu ikki atkvøðu.

Ískoyti:
Niðanfyri eru uppskot til broytingar til fíggjarætlaruppskotið sum samtykt omanfyri:

Kontur 2720-2799: Nýggir lønarsáttmálar eru í heyst gjørdir við flestu fakfeløg innan økið, og sum ávirkar fíggjartørvin fyri 2017. Omanfyri er lagt upp fyri lønarregulering fyri fýra tey størstu av fakfeløgunum svarandi til tkr. 2.377. Ein sáttmáli er síðani komin aftrat, svarandi til tkr. 139.

Konta 2722 Tilboð: Inntøkumetingin fyri tilboð er tillagað staðfestu inntøkunum í 2016.

Konta 2731 Gjøld fyri røktartænastur: Inntøkumetingin er nærri tillagað staðfestu inntøkunum í 2016.

Konta 2761 Leiga: Inngingin er nýggjur leigusáttmáli fyri 2017-2018.

Broytingar Heilsu- og umsorganartænastan	Tkr.
Lønarregulering konta 2720-2799	139
Broytt inntøkumeting konta 2722 Tilboð	-2.000
Broytt inntøkumeting konta 2731 Gjøld fyri røktartænastur	-600
Leigugjald konta 2761	266

Tilmæli:
Trivnaðarstjórin mælir til at taka undir við nevndu broytingum.

Fíggjarnevndin 29. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Samtykt við 10 atkvøðum fyri og 3 ímóti við hesum broytingum:

Deild	Tekstur	Upphædd
Rakstur		
3313	Klubb 188	100.000
3316	Úthangið	100.000
	Klubb 160	300.000
5365	Stuðul til ítrótt	300.000
5717	Ítróttaranlegg	300.000
6110	Umsiting og røkt av bygningum	-1.000.000
20301	Rentu útreiðslur	-350.000
20910	Aðrar útreiðslur	-29.000
Løgur		
6275	Fríðkan av býnum	-2.000.000
6575	Kirkjugarðurin við Velbastaðvegin	2.000.000
8175	Gamli Velbastaðvegur (Vinnuøki Vika)	2.000.000
8175	Stórheygg/Gerðisbreyt á Velbastað	800.000
8175	Ervaveg á Velbastað	800.000
8175	Útreiðslur til innkomuveg	-1.000.000
	Íalt	2.321.000

Eisini samtykt at áseta skattaprosenti til 19% og barnafrádráttin til 8.000 kr.

Fyri atkvøddu:
Heðin Mortensen, Elin Lindenskov, Bjørghild Djurhuus, Helena Dam á Neystabø, Sigrun Mohr, Tróndur Sigurðsson, Halla Samuelsen, Annfinn Brekkstein, Bogi Andreasen og Sjúrður Olsen

Ímóti atkvøddu:
Jógvan Arge, Jákup Dam og Marin Katrina Frýdal

Viðmerking frá Tjóðveldi
Tjóðveldi atkvøður ímóti fíggjarætlanini 2017, tí skatturin verður lækkaður samstundis sum raksturin hækkar sløk 10%. Hetta fer at elva til størri skuldarbinding við lántøkum, skulu neyðugu ætlaninar fremjast. Víst verður eisini á, at íløguætlanin 2017 samstundis er lækkað nærum 35% niður í 85 mió kr.

319/16 Umbøn um eykajáttanir fyri 2016

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	16.11.2016	386/16	16/04262-1
2 Býráðsfundur	30.11.2016	319/16	16/04262-1
3 Býráðsfundur			16/04262-1

Málslýsing:
Sambært játtanarreglunum hjá kommununi kann meirnýtslan í mesta lagið vera 5% av nettojáttanini. Framskrivingar vísa, at nøkur rakstrarstøð fara at hava eina meirnýtslu omanfyri 5%.

Tilmæli:
Tilfar kemur til fundin

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við niðanfyristandandi uppskoti til eykajáttan, ið skal fíggjast av meirinntøkum av felagsskatti, og beina málið í býráðið til viðgerðar tvær ferðir saman við eini nærri lýsing av einstøku játtanunum:

Uppskot til eykajáttan 2016		
Rakstrarstað	Viðmerking	Eykajáttan
Rakstur		
§ 2 3213 Sysktinaavsláttur	2,3 mió. kr. eykatørv	2.200.000
§ 5 5110 Musikskúlin	Hall frá eldri árðum	400.000
§ 5 5710 Uttandura vallir		1.300.000
§ 6 8110 Vegir		800.000
§6 8111 Reinhald		1.500.000
§ 6 8112 Asfalt	Er áður flutt til kavarudding	1.000.000
§ 6 8113 Ferðsla		800.000
§ 7 7210 Brandstøðin	Eyðkatørv á 150.000	150.000
Rakstur íalt		8.150.000
Løgur		
§ 5 5275 Kvøld og Listaskúlin		234.000
§ 5 5375 Mullers pakkhús		1.900.000
§ 6 6275 Lestraríbúðir, dren og kloakkir		1.000.000
Løgur íalt		3.134.000
Íalt		**11.284.000**

Ískoyti:
Vísandi til samtyktina hjá fíggjarnevndini tann 16. november 2016, er gjørd útgreinað yvirlit yvir eyka játtanartørvin fyri 2016 samb. niðanfyristandandi:

Umbøn um eykajáttan fyri rakstrarstøð

§ 3 Børn og Ung
3213 Systkinaavsláttur
Upprunaliga varð ov lítið sett av til systkinaavsláttur, og verður tí biðið um eykajáttan á kr. 2,3 mió. soleiðis, at samlaða játtanin kemur upp á kr. 9,7 mió.

§ 5 Mentan og frítíð
5110 Tórshavnar Musikkskúli
Játtanin fyri 2016 væntast at halda, men Musikkskúlin hevur framflutt hall frá undanfarin árum. Til tess at útjavna hallið veðrur biðið um eykajáttan á kr. 0,4 mió.

5710 Uttandura vallir
Kontan hevur pr. ultimo eina meirnýtslu uppá 76%, liniert framroknaður eykajáttanartørvur fyri 2016 er uml. kr. 1,3 mió., tá er hædd tikið fyri útreiðslum til fimm ára garantisýn av ljósmastrunum á Tórsvølli. Meirnýtsla kr. 179.000 stavar frá undanfarna fíggjarárið. Hetta er annað árið á rað, at kontan ber keyp av graslíkisvølli fyri uml. 1,7 mió. Hetta er meira enn

helmingurin av tí, sum sett er av til viðlíkahald og rakstur av øllum fótbóltsvøllunum umframt Tórsbreyt og Tórsvølli, og sum skulu lúka krøv, ið uttanhýsis partar áseta.

§ 6 - Tekniska øki
Framskrivingar vísa, at ávísar deildir á Tekniska økinum hava eina meirnýtslu í 2016, sum liggur omanfyri játtanina sambært játtanarreglunum.
Orsøkirnar til meirnýtslurnar eru m.a.:
Størri innkeyp av m.a. skrellispannum og upplýsingarskeltum, parkeringsátøk og støðulýsingar. Játtanin til reinhald er ov lág í mun til virksemi. Biðið verður um eykajáttan uppá íalt 3,1 mió. kr.
Harumframt verður biðið um 1 mió. kr. til 8112 Asfalt sum áður er flutt til 8114 kavarudding.

8110 Vegir	kr. 800.000
8111 Reinhald	kr. 1.500.000
8113 Ferðsla	kr. 800.000
8112 Asfalt	kr. 1.000.000 (er áður flutt til kavarudding)

§7 Kommunal virki
7210 Brandstøðin
Brandstøðin væntar eina meirnýtslu fyri lønir í 2016. Meirútreiðslurnar á lønarøkinum eru í samband við langtíðarsjúku, sum hevur við sær, at Brandstøðin skal seta eyka starvsfólk inn í staðin. Væntaða meirnýtslan á økinum er kr. 150.000.

Umbøn um eykajáttan fyri løgur

§ 5 Mentan og frítíð

5275 Kvøld og Listaskúlin
Umbyggingin av Tórshavnar Kvøld og Listaskúla tørvar eina eykajáttan á kr. 234.000. Til umbyggingina eru fluttar kr. 1.050.000 frá rakstri umframt, at restupphæddin frá fyrru umbygging skuldi nýtast til seinnu umbyggingina. Upprunaliga varð mett, at kr. 292.000 lupu av í samband við fyrru umbygging. Endaliga uppgerðin vísir at kr. 57.000 leypa av, og vantar sostatt kr. 234.000 í íløgutørvin til seinnu umbygging.

5375 Tilboð og tiltøk innan mentan og frítíð (íløgur)
Mullers Pakkhús - umvæling
Umbøn um eykajáttan kr. 1,9 mió. kr. er ætlað liðugtgerð av umvælingararbeiðinum. Upphæddin skal nýtast til nýggja vatnleiðing til húsið eitt nú í sambandi við sprinklaraskipanina og brunaviðurskifti annars. Harumframt skulu tvær rýmingarleiðir gerast til ovaru hæddirnar.

§ 6 Tekniska økið
6275 Fríðkan av kommununi
Klimaskermur og uttanumøkið, "kommunuskúlin
Játtanin er ætlað til at grivið verður fyri verandi bygningi og dren lagt um fundament, samstundis verður nýggj takvatnsleiðing gjørd um allan bygningin. Kloakkviðurskifti verða gjørd í stand, soleiðis at tey lúka krøv frá byggivaldinum, herundir nýtt reinsiannlegg móti Tórsgøtu. Nýtt asfalt er íroknað prísin. Mettur kostnaður er 1 mió. kr.

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

320/16 Ásetan av fundardøgum fyri býráðið 2017

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	30.11.2016	320/16	16/04408-1

Málslýsing:
Uppskot frá umsitingini til fundardagar:

26. januar
02. mars
30. mars
27. apríl
23. maj
20. juni
28. september
26. oktober
23. november
14. desember

Tilmæli:

Býráðsfundur 30. november 2016: Einmælt samtykt.

321/16 SEV: Umsókn um lendi og broyting av byggisamtykt til víðkan av Sundsverkinum

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	13.04.2016	125/16	16/01392-2
2 Byggi- og býarskipanarnevndin	29.04.2016	129/16	16/01392-2
3 Býráðsfundur	19.05.2016	150/16	16/01392-2
4 Fíggjarnevndin	08.06.2016	212/16	16/01392-2
5 Fíggjarnevndin	19.10.2016	334/16	16/01392-2
6 Fíggjarnevndin	16.11.2016	371/16	16/01392-2
7 Býráðsfundur	30.11.2016	321/16	16/01392-2

Málslýsing:
SEV hevur í hyggju at sleppa ætlanini um at víðka Sundsverkið eystureftir men ætlar í staðin at víðka verki vestureftir, um ræði fæst á neyðuga lendinum har og um neyðug loyvi fáast til útbyggingina á hesum stað.

Í hesum sambandi søkir SEV um at keypa umleið 8-10.000 m^2 av matr. nr. 4c, eystanfyri verandi verk, fyri at kunna fremja ætlaðu útbyggingina. Øki er merkt “A” á kortinum frá SEV.

Harumframt søkir SEV um at fáa optión uppá at keypa restina av matr. nr. 4c, umleið 22.000 m^2, til komandi orkuendamál. Økið er merkt “B” á kortinum frá SEV.

Í sambandi við ætlanina má byggisamtyktin fyri økini A og B broytast.

Sp/f Sundsneystini og Tórshavnar kommuna gjørdu í september 2008 leigusáttmála um sama øki, matr. 4c, (j. nr. 14/02723). Ætlanin er at byggja umleið 100 neyst við tilhoyrandi útgerð og havnaviðurskiftum.

Ísv. mál um útbygging og dagføring av Sundsverkinum, j. nr. 2012-0377, var ætlanin, at makaskifti við gamla el-verki í Gundadali skuldi vera ein partur av málinum. Av tí hetta ikki lat seg gera tá varð samtykt, at í einari søluavtalu við Sev at gera avtalu um at venda aftur til upprunaligu ætlanina um makaskifti fyri restina av lendinum við gamla el-verkið í Gundadali, tá SEV hevur funnið onnur hóskandi hølir at flyta virksemið í Gundadali í.

Tilmæli:
Kommunustjórin og leiðarin á løgdeildini mæla til at beina málið í byggi- og býarskipanarnevndina og vinnunevndina.

Fíggjarnevndin 13. april 2016: Ein meiriluti, Tróndur Sigurðsson, Sjúrður Olsen og Annfinn Brekkstein, taka undir við tilmælinum.

Ein minniluti, Jógvan Arge, mælir til at bíða við støðutakan til umsóknina frá SEV, til viðurskiftini við Sundsneystini eru avgreidd.

Heðin Mortensen luttók ikki í viðgerðini av málinum.

Ískoyti:

Vísandi til samtykt hjá Fíggjarnevndini 13. apríl 2016 um broyting av almennu byggisamtyktini fyri øki inni á øki eystan fyri Sundsverkið frá E-øki til B9 øki, hevur býarskipanardeildin gjørt uppskot til broyting av byggisamtyktini.

Í sambandi við ætlanirnar at byggja neyst á matr. nr. 4c á Sundi, var serstøk byggisamtykt gjørd fyri skipan av økinum til byggjan av neystum og bátadrátti. Serstaka byggisamtyktin var góðkend av Innlendismálaráðnum tann 15. juli 2011. Við nýggju ætlanunum við økinum má serstaka byggisamtyktin avlýsast.

Tilmæli:
Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at almenna byggisamtyktin fyri Tórshavnar kommunu verður broytt sambært hjáløgdu kortum, dagf. 19.04.2016, og avlýsa serstøku byggisamtyktina fyri matr. nr. 4c á Sundi og beina málið í býráðið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 29. apríl 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Býráðsfundur 19. mai 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:
SEV hevur við skrivi frá 18. mai 2016 sent Tórshavnar kommunu endurskoðaða umsókn um keyp ella optión til lendi á Sundi til framtíðar útbyggingar.

Talan er í fyrsta lagi um umsókn um keyp av lendi til aktuellu útbyggingina, og er talan um eitt øki á uml. 9.000 m².

Í øðrum lagi er talan um umsókn um lendi til komandi orkuendamál. Talan er um lendi, sum tørvur er á til orkuendamál sum frálíður, og er víddin á hesum lendi uml. 22.000 m². Søkt verður í fyrsta lagi um at keypa hetta økið frá Tórshavnar kommunu, ella í øðrum lagi um at fáa forkeypsrætt til hetta økið.

Í triðja lagi er talan um lendi fram við sjóvarmálanum, sum ætlanin er at víðka um við uppfylling, og sum SEV er áhugað at keypa.

Í fjórða lagi ynskir SEV, at støða verður tikin til økið til tangagarðin, ið SEV við avtalu frá 3/10 2013 hevur ein fimm ára brúkssáttmála um. Sambært avtaluni kann SEV keypa økið í fimm-ára tíðarskeiðinum, ið avtalan gongur, ella í seinasta lagi, tá brúksavtalan gongur út. SEV ynskir, at viðurskiftini viðvíkjandi hesum øki verða avkláraði samstundis, sum støða verður tikin til hini økini, ið felagið er áhugað at ogna sær.

Tilmæli:
Leiðarin á løgdeildini og kommunustjórin mæla fíggjarnevndini til at beina málið í bygg- og býarskipanarnevndina.

Fíggjarnevndin 08. juni 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:
Uppskotið um broyting av byggisamtyktini, sum var samtykt av býráðnum 19. mai 2016, hevur ligið frammi til almenna hoyring og eingin viðmerking ella mótmæli er móttikið. Broytingin er send Heilsu- og Innlendismálaráðnum til endaliga góðkenning.

Fíggjarnevndin 19. oktober 2016: Kunnað varð um málið og verður málið beint í byggi- og býarskipanarnevndina við atliti til at viðgera umsóknina frá SEV.

Ískoyti:
Broytingin av byggisamtyktini var endaliga góðkend av Heilsu- og Innlendismálaráðnum tann 7. oktober 2016 (j.nr. 16/01392-17).

Umsókn frá SEV, dagfest 18. mai 2016**,** um keyp av 9.000 m^2 til aktuellu útbyggingina, keyp ella forkeypsrætt til 22.000 m^2 til komandi orkumál, øki fram við sjóarmálanum sum ætlanin er at víðka við uppfylling og ynski um støða verður tikin til økið við tangagarðin, ið SEV við avtalu frá 3/10 2013 hevur fimm ára brúkssáttmála um.

Tilmæli:
Kommunustjórin, Tekniski stjórin, býararkitekturin og leiðarin á løgdeildini mæla nevndini til at viðmæla:

- at selja 9.000 m^2 til aktuellu útbyggingina
- at selj 22.000 m^2 til komandi orkumál
- at selja økið fram við sjóarmálanum
- at selja økið við tangagarðin
- við treyt um, at Tórshavnar kommuna fær forkeypsrætt til at keypa økini aftur,um viðurskiftini hjá SEV viðv. nýtsluni av økjunum verður broytt í framtíðini.
- at loyva umsitingini – um neyðugt – at arbeiði viðvíkjandi spreinging og planering kann byrja á kommunalum øki, áðrenn allir myndugleikar hava givið sítt samtykki, tó uppá egna ábyrgd hjá SEV.
- At nú verkætlanin er góðkend av Byggi- og býarskipanarnevndini, at fara undir samráðingar við SEV um lendi, herundir meta um makaskifti framvegis skal vera partur av málinum.
  at beina málið aftur til fíggjarnevndina umvegis vinnunevndina.

Fíggjarnevndin 16. november 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum við teirri broyting, at SEV fær nýtslurætt til teir omanfyrinevndu 22.000 m^2 og sjóvarmálan í tíðarskeiðinum, tað er neyðugt í sambandi við aktuellu útbyggingina, og at beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. november 2016: Kunnað varð um málið.

FUNDURIN LOKIN KL. 20:40

GERÐABÓKIN GÓÐKEND:

Heðin Mortensen	Jógvan Arge	Helena Dam á Neystabø
Tróndur Sigurðsson	Halla Samuelsen	Bogi Andreasen
Annfinn Brekkstein	Jákup Dam	Marin Katrina Frýdal
Bjørghild Djurhuus	Elin Lindenskov	Sjúrður Olsen
	Sigrún Mohr	